








# Cilaos — Portrait de commune






Cilaos, La Réunion, La Réunion

Code INSEE : 97424 · www.communement.fr

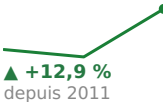
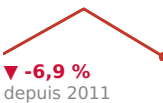
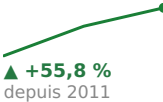

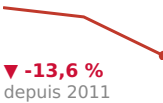




## Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population totale</b>	2006 5 838 2011 5 623 2016 5 403 2022 <b>5 215</b>	 ▼ -10,7 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
<b>Naissances annuelles</b>	2014 76 2015 87 2016 75 2017 77 2018 68 2019 69 2020 75 2021 61 2022 58 2023 61 2024 <b>48</b>	 ▼ -36,8 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
<b>Décès annuels</b>	2014 37 2015 38 2016 31 2017 44 2018 42 2019 41 2020 53 2021 47 2022 55 2023 41 2024 <b>43</b>	 ▲ +16,2 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
<b>Personnes de 0 à 14 ans</b>	2011 1 321 2016 1 198 2022 <b>1 039</b>	 ▼ -21,3 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
<b>Personnes de 15 à 29 ans</b>	2011 1 071 2016 929 2022 <b>814</b>	 ▼ -24,0 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
<b>Personnes de 30 à 44 ans</b>	2011 1 240 2016 1 062 2022 <b>936</b>	 ▼ -24,5 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
<b>Personnes de 60 à 74 ans</b>	2011 598 2016 650 2022 <b>811</b>	 ▲ +35,5 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
<b>Personnes de 75 à 89 ans</b>	2011 260 2016 289 2022 <b>312</b>	 ▲ +19,8 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

## Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>	2016 2 474 2022 <b>1 964</b>	 ▼ -20,6 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
<b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>	2011 594 2016 765 2022 <b>770</b>	 ▲ +29,5 % depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
<b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>	2011 301 2016 400 2022 <b>510</b>	 ▲ +69,6 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>	2011 135 2022 <b>131</b>	 ▼ -3,0 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b>	2022 <b>69</b>	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
<b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>	2011 85 2016 86 2022 <b>70</b>	 ▼ -17,9 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.



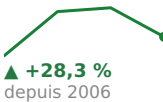

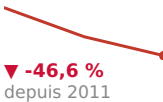

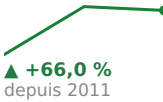
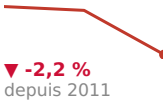
## Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population active occupée</b>	2011 1 372 2016 1 340 2022 <b>1 549</b>	 ▲ <b>+12,9 %</b> depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
<b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b>	2011 33 2016 64 2022 <b>31</b>	 ▼ <b>-6,9 %</b> depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
<b>Professions intermédiaires</b>	2011 203 2016 272 2022 <b>316</b>	 ▲ <b>+55,8 %</b> depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
<b>Employés</b>	2011 881 2016 911 2022 <b>927</b>	 ▲ <b>+5,2 %</b> depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
<b>Ouvriers</b>	2011 930 2016 906 2022 <b>803</b>	 ▼ <b>-13,6 %</b> depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
<b>Salariés à temps partiel</b>	2011 377 2016 370 2022 <b>386</b>	 ▲ <b>+2,2 %</b> depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
<b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b>	2011 1 160 2016 1 149 2022 <b>1 228</b>	 ▲ <b>+5,9 %</b> depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
<b>Actifs utilisant les transports en commun</b>	2011 55 2016 47 2022 <b>64</b>	 ▲ <b>+17,0 %</b> depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
<b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>	2011 780 2016 814 2022 <b>1 060</b>	 ▲ <b>+35,8 %</b> depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.







## Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b>	2021 <b>13 780</b>	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.




## Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Nombre total de logements</b>	2006 2 420 2011 2 708 2016 2 889 2022 <b>2 987</b>	 ▲ <b>+23,4 %</b> depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
<b>Résidences principales</b>	2006 2 003 2011 2 079 2016 2 125 2022 <b>2 153</b>	 ▲ <b>+7,4 %</b> depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
<b>Logements vacants</b>	2006 253 2011 419 2016 434 2022 <b>325</b>	 ▲ <b>+28,3 %</b> depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
<b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>	2006 164 2011 210 2016 330 2022 <b>509</b>	 ▲ <b>+210,9 %</b> depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
<b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>	2011 165 2016 119 2022 <b>88</b>	 ▼ <b>-46,6 %</b> depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
<b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>	2011 17 2016 15 2022 <b>16</b>	 ▼ <b>-4,2 %</b> depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
<b>Logements HLM loués vides</b>	2011 25 2016 43 2022 <b>41</b>	 ▲ <b>+66,0 %</b> depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
<b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b>	2011 1 574 2016 1 571 2022 <b>1 539</b>	 ▼ <b>-2,2 %</b> depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.

## Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages d'une seule personne</b>	2011 554 2016 644 2022 <b>679</b>	 ▲ <b>+22,7 %</b> depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
<b>Familles monoparentales</b>	2011 314 2016 396 2022 <b>424</b>	 ▲ <b>+34,9 %</b> depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
<b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b>	2011 794 2016 693 2022 <b>574</b>	 ▼ <b>-27,7 %</b> depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
<b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>	2011 372 2016 332 2022 <b>443</b>	 ▲ <b>+19,0 %</b> depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
<b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b>	2011 38 2016 61 2022 <b>66</b>	 ▲ <b>+73,2 %</b> depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
<b>Population des ménages</b>	2006 5 832 2011 5 620 2016 5 398 2022 <b>5 212</b>	 ▼ <b>-10,6 %</b> depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

## Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>	2011 228 2016 235 2022 <b>173</b>	 ▼ <b>-24,4 %</b> depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
<b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>	2011 1 280 2016 1 334 2022 <b>1 422</b>	 ▲ <b>+11,1 %</b> depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
<b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b>	2011 25 2016 35 2022 <b>27</b>	 ▲ <b>+8,7 %</b> depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.