


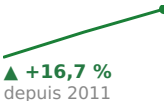

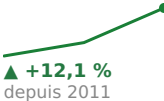
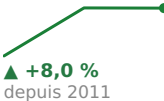
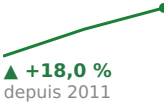


Saint-Gratien — Portrait de commune



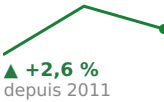


Saint-Gratien, Val-d'Oise, Île-de-France

Code INSEE : 95555 · www.communement.fr


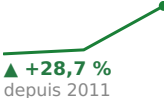







Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 21 436 2011 20 453 2016 20 824 2022 21 297	 ▼ -0,6 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 267 2015 323 2016 257 2017 301 2018 267 2019 282 2020 272 2021 314 2022 315 2023 283 2024 255	 ▼ -4,5 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 156 2015 163 2016 156 2017 171 2018 160 2019 135 2020 196 2021 184 2022 183 2023 178 2024 178	 ▲ +14,1 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 3 782 2016 4 110 2022 4 412	 ▲ +16,7 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 4 041 2016 3 717 2022 3 578	 ▼ -11,5 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 4 067 2016 4 204 2022 4 560	 ▲ +12,1 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 2 729 2016 2 948 2022 2 947	 ▲ +8,0 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 1 428 2016 1 570 2022 1 685	 ▲ +18,0 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 4 163 2022 2 884	 ▼ -30,7 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 2 935 2016 2 933 2022 2 745	 ▼ -6,5 % depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 2 440 2016 2 563 2022 2 504	 ▲ +2,6 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 2 082 2022 1 650	 ▼ -20,7 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 2 828	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 1 078 2016 884 2022 839	 ▼ -22,1 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.











Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 9 124 2016 8 663 2022 8 887	 ▼ -2,6 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 2 111 2016 2 163 2022 2 717	 ▲ +28,7 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 2 886 2016 2 891 2022 2 556	 ▼ -11,4 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 3 164 2016 2 949 2022 2 773	 ▼ -12,4 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 1 559 2016 1 491 2022 1 378	 ▼ -11,6 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 1 234 2016 1 125 2022 1 053	 ▼ -14,6 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 1 261 2016 1 396 2022 1 347	 ▲ +6,8 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 3 774 2016 3 710 2022 4 057	 ▲ +7,5 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 4 129 2016 3 880 2022 3 727	 ▼ -9,7 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.


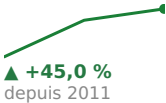

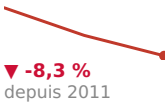
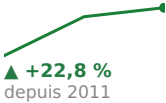

Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 23 910	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.

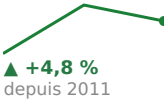

Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 9 366 2011 9 300 2016 9 299 2022 9 895	 ▲ +5,6 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 8 931 2011 8 760 2016 8 753 2022 9 091	 ▲ +1,8 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 312 2011 409 2016 472 2022 621	 ▲ +99,2 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 123 2011 130 2016 74 2022 182	 ▲ +47,6 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 1 489 2016 1 331 2022 1 712	 ▲ +14,9 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 165 2016 168 2022 182	 ▲ +10,2 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 2 325 2016 2 574 2022 2 054	 ▼ -11,7 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 4 256 2016 4 251 2022 4 710	 ▲ +10,7 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 698 2016 603 2022 462	 ▼ -33,7 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 2 028 2016 1 973 2022 2 276	 ▲ +12,3 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 3 271 2016 3 101 2022 3 467	 ▲ +6,0 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 816 2016 1 096 2022 1 183	 ▲ +45,0 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 2 548 2016 2 549 2022 2 560	 ■ stable depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 1 904 2016 1 813 2022 1 746	 ▼ -8,3 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 445 2016 528 2022 547	 ▲ +22,8 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 21 119 2011 20 152 2016 20 625 2022 21 096	 ■ stable depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 907 2016 759 2022 929	 ▲ +2,4 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 4 340 2016 4 654 2022 4 550	 ▲ +4,8 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 238 2016 104 2022 135	 ▼ -43,4 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.