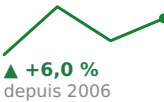



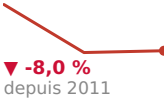
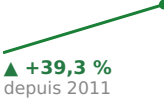



# Magny-en-Vexin — Portrait de commune



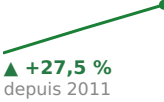
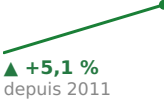
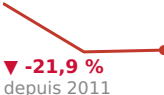
Magny-en-Vexin, Val-d'Oise, Île-de-France

Code INSEE : 95355 · www.communement.fr


## Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population totale</b>	2006 5 430 2011 5 858 2016 5 555 2022 <b>5 755</b>	 ▲ +6,0 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
<b>Naissances annuelles</b>	2014 74 2015 74 2016 63 2017 70 2018 73 2019 58 2020 65 2021 45 2022 65 2023 62 2024 <b>57</b>	 ▼ -23,0 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
<b>Décès annuels</b>	2014 46 2015 54 2016 56 2017 47 2018 39 2019 45 2020 52 2021 62 2022 44 2023 44 2024 <b>60</b>	 ▲ +30,4 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
<b>Personnes de 0 à 14 ans</b>	2011 1 195 2016 1 115 2022 <b>1 141</b>	 ▼ -4,5 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
<b>Personnes de 15 à 29 ans</b>	2011 1 185 2016 1 049 2022 <b>1 037</b>	 ▼ -12,5 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
<b>Personnes de 30 à 44 ans</b>	2011 1 183 2016 1 084 2022 <b>1 088</b>	 ▼ -8,0 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
<b>Personnes de 60 à 74 ans</b>	2011 645 2016 771 2022 <b>898</b>	 ▲ +39,3 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
<b>Personnes de 75 à 89 ans</b>	2011 371 2016 344 2022 <b>350</b>	 ▼ -5,7 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

## Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>	2016 1 386 2022 <b>1 041</b>	 ▼ -24,9 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
<b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>	2011 1 088 2016 1 106 2022 <b>1 110</b>	 ▲ +2,1 % depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
<b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>	2011 606 2016 691 2022 <b>773</b>	 ▲ +27,5 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>	2011 406 2022 <b>427</b>	 ▲ +5,1 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b>	2022 <b>260</b>	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
<b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>	2011 248 2016 191 2022 <b>193</b>	 ▼ -21,9 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.











## Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population active occupée</b>	2011 2 541 2016 2 408 2022 <b>2 466</b>	 ▼ -2,9 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
<b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b>	2011 418 2016 279 2022 <b>388</b>	 ▼ -7,3 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
<b>Professions intermédiaires</b>	2011 722 2016 802 2022 <b>798</b>	 ▲ +10,6 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
<b>Employés</b>	2011 867 2016 980 2022 <b>1 012</b>	 ▲ +16,8 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
<b>Ouvriers</b>	2011 668 2016 687 2022 <b>538</b>	 ▼ -19,4 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
<b>Salariés à temps partiel</b>	2011 335 2016 319 2022 <b>273</b>	 ▼ -18,6 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
<b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b>	2011 750 2016 626 2022 <b>525</b>	 ▼ -29,9 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
<b>Actifs utilisant les transports en commun</b>	2011 401 2016 373 2022 <b>361</b>	 ▼ -10,0 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
<b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>	2011 1 709 2016 1 678 2022 <b>1 792</b>	 ▲ +4,9 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

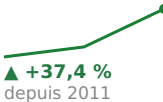

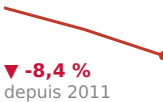

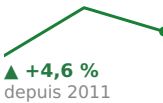

## Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b>	2021 <b>23 850</b>	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.


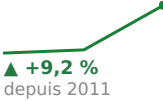

## Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Nombre total de logements</b>	2006 2 188 2011 2 437 2016 2 550 2022 <b>2 732</b>	 ▲ <b>+24,9 %</b> depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
<b>Résidences principales</b>	2006 2 070 2011 2 245 2016 2 242 2022 <b>2 458</b>	 ▲ <b>+18,7 %</b> depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
<b>Logements vacants</b>	2006 95 2011 161 2016 278 2022 <b>221</b>	 ▲ <b>+133,4 %</b> depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
<b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>	2006 23 2011 31 2016 29 2022 <b>53</b>	 ▲ <b>+128,5 %</b> depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
<b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>	2011 260 2016 190 2022 <b>350</b>	 ▲ <b>+34,9 %</b> depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
<b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>	2011 20 2016 43 2022 <b>25</b>	 ▲ <b>+20,5 %</b> depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
<b>Logements HLM loués vides</b>	2011 497 2016 618 2022 <b>617</b>	 ▲ <b>+24,0 %</b> depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
<b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b>	2011 1 227 2016 1 177 2022 <b>1 246</b>	 ▲ <b>+1,5 %</b> depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
<b>Résidences principales chauffées au fioul</b>	2011 278 2016 244 2022 <b>213</b>	 ▼ <b>-23,4 %</b> depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
<b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>	2011 887 2016 905 2022 <b>1 151</b>	 ▲ <b>+29,8 %</b> depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

## Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages d'une seule personne</b>	2011 633 2016 682 2022 <b>869</b>	 ▲ <b>+37,4 %</b> depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
<b>Familles monoparentales</b>	2011 238 2016 212 2022 <b>335</b>	 ▲ <b>+40,7 %</b> depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
<b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b>	2011 802 2016 772 2022 <b>735</b>	 ▼ <b>-8,4 %</b> depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
<b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>	2011 516 2016 538 2022 <b>487</b>	 ▼ <b>-5,6 %</b> depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
<b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b>	2011 126 2016 138 2022 <b>132</b>	 ▲ <b>+4,6 %</b> depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
<b>Population des ménages</b>	2006 5 275 2011 5 692 2016 5 421 2022 <b>5 638</b>	 ▲ <b>+6,9 %</b> depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

## Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>	2011 283 2016 262 2022 <b>340</b>	 ▲ <b>+20,2 %</b> depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
<b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>	2011 1 078 2016 1 084 2022 <b>1 176</b>	 ▲ <b>+9,2 %</b> depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
<b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b>	2011 119 2016 117 2022 <b>76</b>	 ▼ <b>-36,5 %</b> depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.