


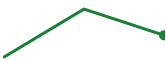






Vitry-sur-Seine — Portrait de commune


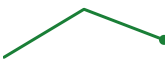



Vitry-sur-Seine, Val-de-Marne, Île-de-France

Code INSEE : 94081 · www.communement.fr

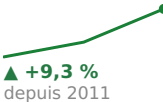
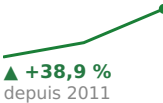
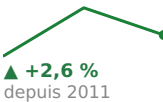

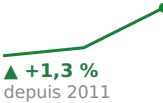
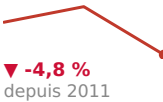
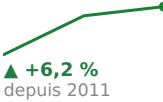
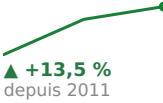

Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 82 902 2011 86 375 2016 92 755 2022 95 282	 ▲ +14,9 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 1 549 2015 1 530 2016 1 587 2017 1 513 2018 1 512 2019 1 508 2020 1 366 2021 1 316 2022 1 272 2023 1 144 2024 1 163	 ▼ -24,9 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 465 2015 514 2016 526 2017 542 2018 524 2019 527 2020 686 2021 623 2022 569 2023 484 2024 493	 ▲ +6,0 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 17 753 2016 19 892 2022 18 727	 ▲ +5,5 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 17 749 2016 18 493 2022 20 176	 ▲ +13,7 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 18 441 2016 19 808 2022 19 780	 ▲ +7,3 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 9 736 2016 11 150 2022 12 513	 ▲ +28,5 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 5 095 2016 5 088 2022 5 254	 ▲ +3,1 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 22 400 2022 18 405	 ▼ -17,8 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 11 228 2016 11 760 2022 11 422	 ▲ +1,7 % depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 9 512 2016 10 224 2022 11 460	 ▲ +20,5 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 6 011 2022 5 844	 ▼ -2,8 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 8 454	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 4 822 2016 4 865 2022 5 737	 ▲ +19,0 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.


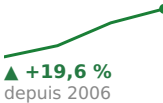

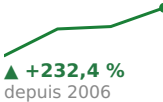

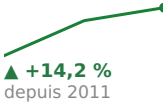
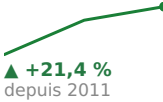
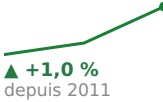


Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 36 300 2016 37 344 2022 39 690	 ▲ +9,3 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 5 863 2016 6 535 2022 8 145	 ▲ +38,9 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 10 121 2016 10 730 2022 10 386	 ▲ +2,6 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 14 465 2016 15 016 2022 14 461	 ■ stable depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 9 239 2016 9 260 2022 9 364	 ▲ +1,3 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 5 143 2016 5 261 2022 4 898	 ▼ -4,8 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 8 210 2016 8 622 2022 8 720	 ▲ +6,2 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 17 673 2016 19 421 2022 20 054	 ▲ +13,5 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 13 645 2016 13 332 2022 13 911	 ▲ +1,9 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

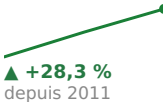
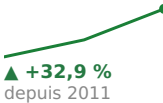
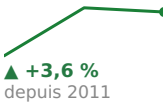
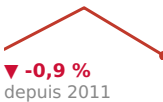
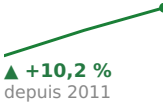
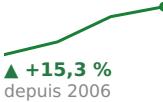
Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 19 490	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.

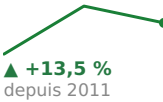


Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 34 206 2011 35 873 2016 39 077 2022 41 327	 ▲ +20,8 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 32 348 2011 33 837 2016 36 827 2022 38 678	 ▲ +19,6 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 1 680 2011 1 627 2016 1 821 2022 2 058	 ▲ +22,4 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 178 2011 408 2016 429 2022 591	 ▲ +232,4 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 5 730 2016 6 689 2022 7 507	 ▲ +31,0 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 1 492 2016 1 647 2022 1 704	 ▲ +14,2 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 11 469 2016 13 230 2022 13 925	 ▲ +21,4 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 13 567 2016 13 599 2022 13 697	 ▲ +1,0 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 2 280 2016 1 692 2022 1 437	 ▼ -37,0 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 6 803 2016 8 069 2022 9 377	 ▲ +37,8 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 10 540 2016 12 080 2022 13 521	 ▲ +28,3 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 4 485 2016 5 005 2022 5 961	 ▲ +32,9 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 10 754 2016 11 179 2022 11 142	 ▲ +3,6 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 6 605 2016 6 971 2022 6 548	 ▼ -0,9 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 1 419 2016 1 496 2022 1 564	 ▲ +10,2 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 81 589 2011 84 900 2016 91 436 2022 94 041	 ▲ +15,3 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 3 460 2016 4 181 2022 3 928	 ▲ +13,5 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 17 262 2016 17 522 2022 18 987	 ▲ +10,0 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 754 2016 540 2022 621	 ▼ -17,7 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.