

Villeneuve-Saint-Georges — Portrait de commune

Villeneuve-Saint-Georges, Val-de-Marne, Île-de-France

Code INSEE : 94078 · www.communement.fr


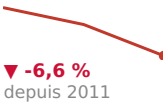
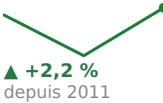
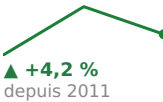

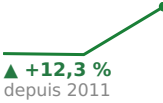

Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 30 450 2011 32 767 2016 32 966 2022 36 170	 ▲ +18,8 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 678 2015 706 2016 721 2017 726 2018 776 2019 691 2020 656 2021 596 2022 624 2023 572 2024 508	 ▼ -25,1 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 181 2015 216 2016 173 2017 182 2018 196 2019 215 2020 228 2021 199 2022 193 2023 167 2024 188	 ▲ +3,9 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 7 464 2016 7 545 2022 8 563	 ▲ +14,7 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 7 734 2016 7 266 2022 8 354	 ▲ +8,0 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 7 070 2016 6 891 2022 7 387	 ▲ +4,5 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 2 832 2016 3 389 2022 3 740	 ▲ +32,0 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 1 517 2016 1 458 2022 1 452	 ▼ -4,3 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 9 537 2022 7 348	 ▼ -23,0 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 4 568 2016 4 513 2022 4 630	 ▲ +1,3 % depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 4 168 2016 3 757 2022 4 696	 ▲ +12,7 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 1 998 2022 2 003	 ■ stable depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 1 647	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 1 486 2016 1 688 2022 1 882	 ▲ +26,7 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.


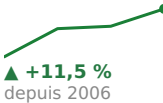

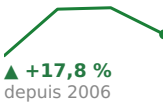
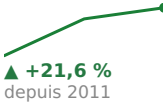
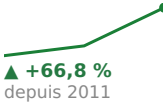
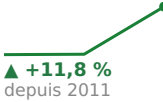


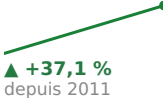
Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 13 957 2016 12 991 2022 14 076	 ▲ +0,8 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 1 109 2016 1 067 2022 1 309	 ▲ +18,1 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 3 313 2016 3 021 2022 2 983	 ▼ -9,9 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 6 400 2016 6 252 2022 5 976	 ▼ -6,6 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 4 820 2016 4 226 2022 4 926	 ▲ +2,2 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 1 850 2016 2 033 2022 1 928	 ▲ +4,2 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 3 364 2016 2 750 2022 3 057	 ▼ -9,1 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 6 533 2016 6 516 2022 7 334	 ▲ +12,3 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 5 902 2016 5 126 2022 5 587	 ▼ -5,3 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

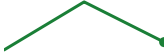



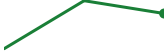
Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 16 960	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.




Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 12 372 2011 13 212 2016 13 428 2022 13 941	 ▲ +12,7 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 11 560 2011 12 345 2016 12 411 2022 12 894	 ▲ +11,5 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 745 2011 773 2016 923 2022 969	 ▲ +30,0 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 67 2011 93 2016 94 2022 79	 ▲ +17,8 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 2 469 2016 2 876 2022 3 001	 ▲ +21,6 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 624 2016 710 2022 1 041	 ▲ +66,8 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 3 939 2016 3 944 2022 4 403	 ▲ +11,8 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 4 650 2016 4 396 2022 4 254	 ▼ -8,5 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 645 2016 374 2022 290	 ▼ -55,1 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 3 575 2016 4 240 2022 4 901	 ▲ +37,1 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 3 938 2016 4 137 2022 3 970	 ▲ +0,8 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 1 607 2016 1 774 2022 2 096	 ▲ +30,4 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 4 133 2016 3 996 2022 4 491	 ▲ +8,7 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 2 084 2016 2 043 2022 1 931	 ▼ -7,4 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 388 2016 502 2022 472	 ▲ +21,5 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 29 746 2011 31 968 2016 32 060 2022 35 107	 ▲ +18,0 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 1 724 2016 1 629 2022 1 400	 ▼ -18,8 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 5 529 2016 5 995 2022 6 019	 ▲ +8,9 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 260 2016 262 2022 247	 ▼ -4,9 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.