









Villejuif — Portrait de commune






Villejuif, Val-de-Marne, Île-de-France

Code INSEE : 94076 · www.communement.fr

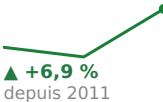
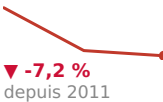
Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 50 571 2011 55 923 2016 55 478 2022 58 142	 ▲ +15,0 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 949 2015 812 2016 849 2017 796 2018 841 2019 828 2020 776 2021 798 2022 772 2023 728 2024 721	 ▼ -24,0 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 312 2015 334 2016 360 2017 361 2018 357 2019 382 2020 434 2021 395 2022 328 2023 327 2024 350	 ▲ +12,2 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 11 003 2016 10 218 2022 10 127	 ▼ -8,0 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 13 119 2016 11 989 2022 13 912	 ▲ +6,0 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 12 274 2016 11 777 2022 12 652	 ▲ +3,1 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 5 580 2016 6 785 2022 6 921	 ▲ +24,0 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 3 040 2016 3 523 2022 3 360	 ▲ +10,5 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 11 749 2022 8 159	 ▼ -30,6 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 6 556 2016 6 678 2022 6 093	 ▼ -7,1 % depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 6 820 2016 6 325 2022 6 462	 ▼ -5,3 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 4 875 2022 3 932	 ▼ -19,3 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 8 512	—	Part des très diplômés. Corrélé à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 4 150 2016 3 790 2022 4 967	 ▲ +19,7 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.











Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 24 162 2016 23 745 2022 25 818	 ▲ +6,9 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 5 222 2016 6 004 2022 8 386	 ▲ +60,6 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 7 015 2016 7 177 2022 7 235	 ▲ +3,1 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 9 510 2016 8 904 2022 8 829	 ▼ -7,2 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 4 730 2016 3 898 2022 3 879	 ▼ -18,0 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 3 279 2016 3 249 2022 3 101	 ▼ -5,4 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 5 077 2016 5 312 2022 5 736	 ▲ +13,0 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 12 564 2016 12 798 2022 14 485	 ▲ +15,3 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 7 725 2016 7 000 2022 6 430	 ▼ -16,8 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

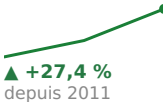
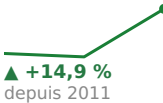
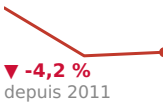
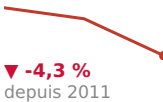
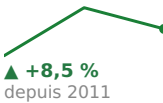

Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 21 950	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.

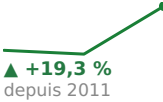
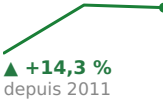

Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 22 740 2011 24 626 2016 26 004 2022 28 804	 ▲ +26,7 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 21 540 2011 23 161 2016 23 662 2022 25 781	 ▲ +19,7 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 956 2011 1 141 2016 1 592 2022 1 925	 ▲ +101,4 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 244 2011 324 2016 751 2022 1 097	 ▲ +349,8 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 4 964 2016 4 360 2022 5 533	 ▲ +11,5 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 905 2016 719 2022 1 005	 ▲ +11,1 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 7 768 2016 7 592 2022 7 625	 ▼ -1,8 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 8 204 2016 9 200 2022 8 901	 ▲ +8,5 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 2 551 2016 1 599 2022 1 315	 ▼ -48,5 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 4 903 2016 5 548 2022 6 788	 ▲ +38,4 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 8 153 2016 8 913 2022 10 383	 ▲ +27,4 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 2 956 2016 2 923 2022 3 398	 ▲ +14,9 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 6 538 2016 6 242 2022 6 265	 ▼ -4,2 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 4 370 2016 4 326 2022 4 181	 ▼ -4,3 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 909 2016 1 047 2022 986	 ▲ +8,5 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 49 390 2011 54 774 2016 53 994 2022 56 787	 ▲ +15,0 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 2 818 2016 2 772 2022 3 362	 ▲ +19,3 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 10 225 2016 11 774 2022 11 690	 ▲ +14,3 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 806 2016 971 2022 891	 ▲ +10,6 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.