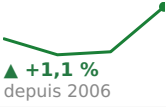
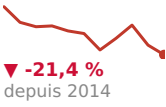


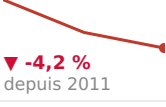

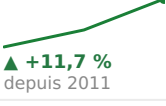



Saint-Maur-des-Fossés — Portrait de commune






Saint-Maur-des-Fossés, Val-de-Marne, Île-de-France

Code INSEE : 94068 · www.communement.fr

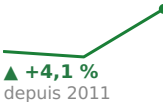
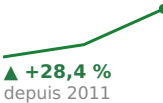

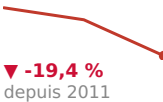
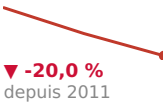
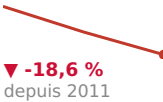

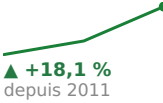

Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 75 214 2011 74 818 2016 74 893 2022 76 010	 ▲ +1,1 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 897 2015 835 2016 817 2017 820 2018 800 2019 790 2020 724 2021 771 2022 823 2023 743 2024 705	 ▼ -21,4 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 533 2015 610 2016 561 2017 600 2018 633 2019 580 2020 677 2021 602 2022 647 2023 590 2024 618	 ▲ +15,9 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 12 495 2016 12 370 2022 12 327	 ▼ -1,3 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 13 827 2016 13 436 2022 13 245	 ▼ -4,2 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 14 832 2016 14 555 2022 14 363	 ▼ -3,2 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 10 806 2016 11 252 2022 12 069	 ▲ +11,7 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 6 793 2016 6 710 2022 6 928	 ▲ +2,0 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 11 238 2022 6 657	 ▼ -40,8 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 7 293 2016 7 121 2022 6 332	 ▼ -13,2 % depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 9 499 2016 8 645 2022 8 236	 ▼ -13,3 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 8 394 2022 6 630	 ▼ -21,0 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 16 423	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 4 349 2016 4 378 2022 4 173	 ▼ -4,1 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.



Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 34 293 2016 34 113 2022 35 711	 ▲ +4,1 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 12 955 2016 13 885 2022 16 631	 ▲ +28,4 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 10 394 2016 9 952 2022 9 797	 ▼ -5,7 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 8 238 2016 7 840 2022 6 637	 ▼ -19,4 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 3 301 2016 2 945 2022 2 640	 ▼ -20,0 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 4 312 2016 3 888 2022 3 510	 ▼ -18,6 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 7 723 2016 7 627 2022 7 764	 ▲ +0,5 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 13 839 2016 14 551 2022 16 347	 ▲ +18,1 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 15 371 2016 14 610 2022 13 532	 ▼ -12,0 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

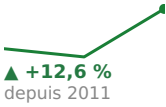
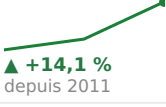




Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 32 730	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.


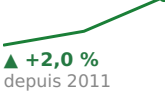

Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 36 431 2011 36 569 2016 37 245 2022 38 340	 ▲ +5,2 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 33 695 2011 33 912 2016 33 631 2022 35 227	 ▲ +4,5 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 2 268 2011 2 181 2016 3 006 2022 2 470	 ▲ +8,9 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 468 2011 476 2016 608 2022 643	 ▲ +37,6 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 5 608 2016 5 645 2022 5 930	 ▲ +5,7 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 704 2016 716 2022 650	 ▼ -7,7 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 2 069 2016 2 060 2022 2 291	 ▲ +10,7 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 20 969 2016 20 922 2022 21 784	 ▲ +3,9 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 7 396 2016 6 210 2022 5 340	 ▼ -27,8 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 8 032 2016 7 518 2022 8 801	 ▲ +9,6 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 12 841 2016 12 510 2022 14 453	 ▲ +12,6 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 2 908 2016 3 000 2022 3 319	 ▲ +14,1 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 9 080 2016 9 260 2022 9 174	 ▲ +1,0 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 8 351 2016 8 007 2022 7 980	 ▼ -4,4 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 2 335 2016 2 449 2022 2 360	 ▲ +1,1 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 74 180 2011 73 957 2016 74 032 2022 75 325	 ▲ +1,5 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 3 885 2016 3 741 2022 3 825	 ▼ -1,6 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 17 068 2016 17 165 2022 17 406	 ▲ +2,0 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 928 2016 716 2022 577	 ▼ -37,8 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.