


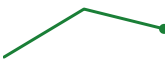

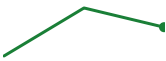




# Choisy-le-Roi — Portrait de commune






Choisy-le-Roi, Val-de-Marne, Île-de-France

Code INSEE : 94022 · www.communement.fr

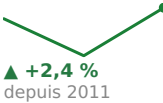
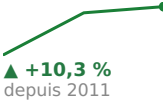
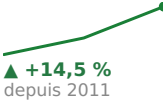
## Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population totale</b>	2006 36 198 2011 41 355 2016 44 450 2022 <b>46 122</b>	 ▲ <b>+27,4 %</b> depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
<b>Naissances annuelles</b>	2014 819 2015 876 2016 837 2017 850 2018 842 2019 806 2020 809 2021 752 2022 681 2023 659 2024 <b>648</b>	 ▼ <b>-20,9 %</b> depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
<b>Décès annuels</b>	2014 204 2015 258 2016 258 2017 224 2018 232 2019 268 2020 305 2021 274 2022 283 2023 247 2024 <b>237</b>	 ▲ <b>+16,2 %</b> depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
<b>Personnes de 0 à 14 ans</b>	2011 8 698 2016 9 677 2022 <b>9 274</b>	 ▲ <b>+6,6 %</b> depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
<b>Personnes de 15 à 29 ans</b>	2011 8 706 2016 8 531 2022 <b>9 464</b>	 ▲ <b>+8,7 %</b> depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
<b>Personnes de 30 à 44 ans</b>	2011 9 597 2016 10 767 2022 <b>10 299</b>	 ▲ <b>+7,3 %</b> depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
<b>Personnes de 60 à 74 ans</b>	2011 4 135 2016 4 901 2022 <b>5 815</b>	 ▲ <b>+40,6 %</b> depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
<b>Personnes de 75 à 89 ans</b>	2011 2 288 2016 2 192 2022 <b>2 153</b>	 ▼ <b>-5,9 %</b> depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

## Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>	2016 9 104 2022 <b>7 318</b>	 ▼ <b>-19,6 %</b> depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
<b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>	2011 5 167 2016 5 479 2022 <b>5 444</b>	 ▲ <b>+5,4 %</b> depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
<b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>	2011 5 144 2016 5 649 2022 <b>5 603</b>	 ▲ <b>+8,9 %</b> depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>	2011 3 538 2022 <b>3 169</b>	 ▼ <b>-10,4 %</b> depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b>	2022 <b>4 793</b>	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
<b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>	2011 1 971 2016 2 060 2022 <b>2 771</b>	 ▲ <b>+40,6 %</b> depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.

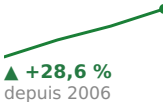









## Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population active occupée</b>	2011 18 538 2016 19 643 2022 <b>20 432</b>	 ▲ <b>+10,2 %</b> depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
<b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b>	2011 3 398 2016 4 175 2022 <b>4 882</b>	 ▲ <b>+43,6 %</b> depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
<b>Professions intermédiaires</b>	2011 5 973 2016 6 319 2022 <b>5 729</b>	 ▼ <b>-4,1 %</b> depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
<b>Employés</b>	2011 6 856 2016 7 110 2022 <b>6 804</b>	 ▼ <b>-0,8 %</b> depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
<b>Ouvriers</b>	2011 4 292 2016 3 950 2022 <b>4 393</b>	 ▲ <b>+2,4 %</b> depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
<b>Salariés à temps partiel</b>	2011 2 440 2016 2 378 2022 <b>2 660</b>	 ▲ <b>+9,0 %</b> depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
<b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b>	2011 3 278 2016 3 572 2022 <b>3 616</b>	 ▲ <b>+10,3 %</b> depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
<b>Actifs utilisant les transports en commun</b>	2011 9 600 2016 10 081 2022 <b>10 992</b>	 ▲ <b>+14,5 %</b> depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
<b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>	2011 6 682 2016 7 455 2022 <b>6 892</b>	 ▲ <b>+3,1 %</b> depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

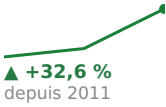
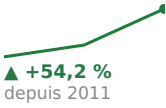
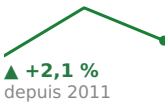

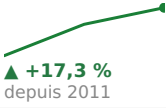
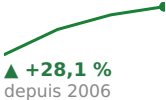
## Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b>	2021 <b>20 840</b>	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.


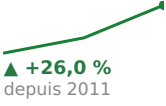

## Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Nombre total de logements</b>	2006 16 832 2011 18 539 2016 19 925 2022 <b>21 647</b>	 ▲ <b>+28,6 %</b> depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
<b>Résidences principales</b>	2006 15 721 2011 17 430 2016 18 477 2022 <b>20 052</b>	 ▲ <b>+27,5 %</b> depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
<b>Logements vacants</b>	2006 985 2011 1 050 2016 1 239 2022 <b>1 159</b>	 ▲ <b>+17,6 %</b> depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
<b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>	2006 126 2011 59 2016 210 2022 <b>436</b>	 ▲ <b>+246,4 %</b> depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
<b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>	2011 3 272 2016 3 487 2022 <b>4 410</b>	 ▲ <b>+34,8 %</b> depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
<b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>	2011 727 2016 686 2022 <b>784</b>	 ▲ <b>+7,9 %</b> depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
<b>Logements HLM loués vides</b>	2011 5 296 2016 5 359 2022 <b>6 598</b>	 ▲ <b>+24,6 %</b> depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
<b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b>	2011 6 963 2016 7 652 2022 <b>7 364</b>	 ▲ <b>+5,8 %</b> depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
<b>Résidences principales chauffées au fioul</b>	2011 1 132 2016 1 058 2022 <b>741</b>	 ▼ <b>-34,5 %</b> depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
<b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>	2011 5 160 2016 5 916 2022 <b>7 003</b>	 ▲ <b>+35,7 %</b> depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

## Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages d'une seule personne</b>	2011 6 183 2016 6 540 2022 <b>8 201</b>	 ▲ <b>+32,6 %</b> depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
<b>Familles monoparentales</b>	2011 1 911 2016 2 167 2022 <b>2 946</b>	 ▲ <b>+54,2 %</b> depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
<b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b>	2011 5 193 2016 5 541 2022 <b>5 304</b>	 ▲ <b>+2,1 %</b> depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
<b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>	2011 3 406 2016 3 467 2022 <b>3 197</b>	 ▼ <b>-6,1 %</b> depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
<b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b>	2011 666 2016 741 2022 <b>781</b>	 ▲ <b>+17,3 %</b> depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
<b>Population des ménages</b>	2006 35 640 2011 40 909 2016 43 955 2022 <b>45 673</b>	 ▲ <b>+28,1 %</b> depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

## Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>	2011 2 215 2016 2 261 2022 <b>2 081</b>	 ▼ <b>-6,0 %</b> depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
<b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>	2011 7 032 2016 7 614 2022 <b>8 864</b>	 ▲ <b>+26,0 %</b> depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
<b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b>	2011 442 2016 327 2022 <b>340</b>	 ▼ <b>-23,1 %</b> depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.