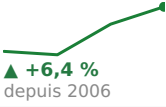

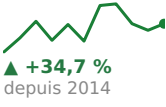
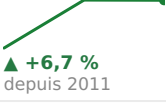


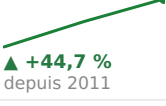



Chevilly-Larue — Portrait de commune


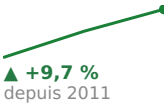



Chevilly-Larue, Val-de-Marne, Île-de-France

Code INSEE : 94021 · www.communement.fr

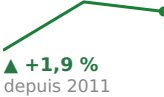
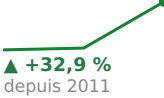
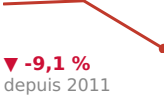


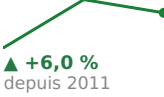
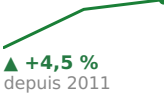

Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 18 622 2011 18 532 2016 19 347 2022 19 813	 ▲ +6,4 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 304 2015 281 2016 294 2017 278 2018 268 2019 271 2020 232 2021 252 2022 260 2023 239 2024 257	 ▼ -15,5 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 98 2015 115 2016 135 2017 112 2018 131 2019 111 2020 154 2021 156 2022 132 2023 124 2024 132	 ▲ +34,7 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 3 743 2016 3 993 2022 3 992	 ▲ +6,7 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 3 842 2016 3 558 2022 3 793	 ▼ -1,3 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 4 025 2016 4 035 2022 3 793	 ▼ -5,8 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 1 933 2016 2 390 2022 2 796	 ▲ +44,7 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 1 256 2016 1 139 2022 1 239	 ▼ -1,4 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 3 998 2022 2 897	 ▼ -27,5 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 2 420 2016 2 547 2022 2 655	 ▲ +9,7 % depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 2 721 2016 2 482 2022 2 504	 ▼ -8,0 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 1 817 2022 1 582	 ▼ -12,9 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 1 862	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 1 020 2016 963 2022 1 045	 ▲ +2,5 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.











Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 8 550 2016 8 751 2022 8 710	 ▲ +1,9 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 1 470 2016 1 488 2022 1 954	 ▲ +32,9 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 2 590 2016 2 751 2022 2 515	 ▼ -2,9 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 3 327 2016 3 348 2022 3 025	 ▼ -9,1 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 1 738 2016 1 579 2022 1 625	 ▼ -6,5 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 1 035 2016 1 004 2022 911	 ▼ -11,9 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 1 378 2016 1 492 2022 1 461	 ▲ +6,0 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 3 100 2016 3 210 2022 3 238	 ▲ +4,5 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 4 261 2016 4 307 2022 4 237	 ▼ -0,6 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

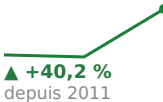
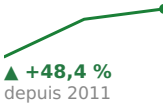
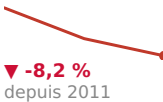
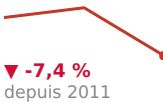
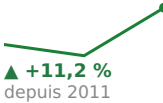

Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 22 100	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.


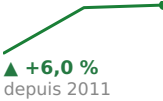

Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 7 695 2011 7 848 2016 8 326 2022 9 188	 ▲ +19,4 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 7 279 2011 7 441 2016 7 782 2022 8 318	 ▲ +14,3 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 350 2011 380 2016 381 2022 575	 ▲ +64,2 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 66 2011 27 2016 164 2022 294	 ▲ +348,8 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 1 285 2016 1 199 2022 1 673	 ▲ +30,1 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 164 2016 289 2022 226	 ▲ +37,5 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 2 360 2016 2 773 2022 2 918	 ▲ +23,6 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 3 310 2016 3 231 2022 3 349	 ▲ +1,2 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 459 2016 188 2022 164	 ▼ -64,2 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 851 2016 946 2022 1 199	 ▲ +40,9 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 2 367 2016 2 326 2022 3 319	 ▲ +40,2 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 877 2016 1 209 2022 1 301	 ▲ +48,4 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 2 431 2016 2 303 2022 2 232	 ▼ -8,2 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 1 546 2016 1 575 2022 1 431	 ▼ -7,4 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 364 2016 351 2022 404	 ▲ +11,2 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 17 637 2011 18 049 2016 19 084 2022 19 384	 ▲ +9,9 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 804 2016 703 2022 661	 ▼ -17,7 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 3 633 2016 3 838 2022 3 850	 ▲ +6,0 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 156 2016 112 2022 85	 ▼ -45,5 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.