




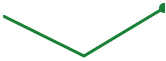




# Bry-sur-Marne — Portrait de commune



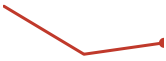


Bry-sur-Marne, Val-de-Marne, Île-de-France

Code INSEE : 94015 · www.communement.fr

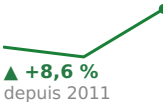
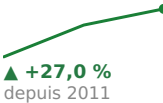
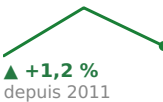




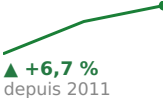
## Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population totale</b>	2006 14 985 2011 15 987 2016 16 717 2022 <b>18 095</b>	 ▲ <b>+20,8 %</b> depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
<b>Naissances annuelles</b>	2014 204 2015 207 2016 210 2017 198 2018 192 2019 232 2020 195 2021 193 2022 215 2023 224 2024 <b>215</b>	 ▲ <b>+5,4 %</b> depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
<b>Décès annuels</b>	2014 108 2015 122 2016 117 2017 151 2018 144 2019 138 2020 190 2021 144 2022 121 2023 147 2024 <b>141</b>	 ▲ <b>+30,6 %</b> depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
<b>Personnes de 0 à 14 ans</b>	2011 3 134 2016 3 186 2022 <b>3 365</b>	 ▲ <b>+7,4 %</b> depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
<b>Personnes de 15 à 29 ans</b>	2011 2 985 2016 3 053 2022 <b>3 388</b>	 ▲ <b>+13,5 %</b> depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
<b>Personnes de 30 à 44 ans</b>	2011 3 360 2016 3 091 2022 <b>3 417</b>	 ▲ <b>+1,7 %</b> depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
<b>Personnes de 60 à 74 ans</b>	2011 1 906 2016 2 262 2022 <b>2 535</b>	 ▲ <b>+33,0 %</b> depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
<b>Personnes de 75 à 89 ans</b>	2011 1 234 2016 1 147 2022 <b>1 299</b>	 ▲ <b>+5,3 %</b> depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

## Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>	2016 2 128 2022 <b>1 470</b>	 ▼ <b>-30,9 %</b> depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
<b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>	2011 1 728 2016 1 715 2022 <b>1 676</b>	 ▼ <b>-3,0 %</b> depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
<b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>	2011 2 285 2016 1 959 2022 <b>2 036</b>	 ▼ <b>-10,9 %</b> depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>	2011 1 750 2022 <b>1 709</b>	 ▼ <b>-2,3 %</b> depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b>	2022 <b>3 346</b>	—	Part des très diplômés. Corrélé à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
<b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>	2011 773 2016 1 018 2022 <b>1 023</b>	 ▲ <b>+32,3 %</b> depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.


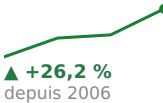

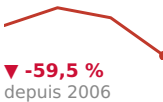

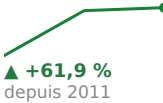
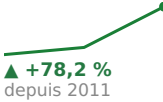


## Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population active occupée</b>	2011 7 808 2016 7 634 2022 <b>8 480</b>	 ▲ <b>+8,6 %</b> depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
<b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b>	2011 2 779 2016 3 276 2022 <b>3 529</b>	 ▲ <b>+27,0 %</b> depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
<b>Professions intermédiaires</b>	2011 2 284 2016 2 420 2022 <b>2 312</b>	 ▲ <b>+1,2 %</b> depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
<b>Employés</b>	2011 1 973 2016 1 478 2022 <b>1 999</b>	 ▲ <b>+1,3 %</b> depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
<b>Ouvriers</b>	2011 813 2016 607 2022 <b>773</b>	 ▼ <b>-5,0 %</b> depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
<b>Salariés à temps partiel</b>	2011 1 080 2016 998 2022 <b>913</b>	 ▼ <b>-15,5 %</b> depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
<b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b>	2011 1 152 2016 1 143 2022 <b>1 323</b>	 ▲ <b>+14,9 %</b> depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
<b>Actifs utilisant les transports en commun</b>	2011 3 668 2016 3 377 2022 <b>3 872</b>	 ▲ <b>+5,6 %</b> depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
<b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>	2011 3 163 2016 3 305 2022 <b>3 375</b>	 ▲ <b>+6,7 %</b> depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

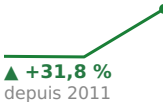
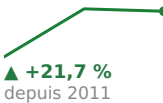
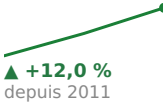

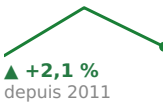

## Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b>	2021 <b>31 250</b>	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.

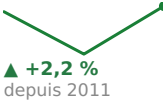
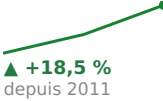

## Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Nombre total de logements</b>	2006 6 510 2011 7 156 2016 7 373 2022 <b>8 070</b>	 ▲ <b>+24,0 %</b> depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
<b>Résidences principales</b>	2006 5 994 2011 6 608 2016 6 714 2022 <b>7 563</b>	 ▲ <b>+26,2 %</b> depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
<b>Logements vacants</b>	2006 343 2011 314 2016 459 2022 <b>437</b>	 ▲ <b>+27,5 %</b> depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
<b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>	2006 173 2011 234 2016 200 2022 <b>70</b>	 ▼ <b>-59,5 %</b> depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
<b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>	2011 853 2016 767 2022 <b>1 053</b>	 ▲ <b>+23,4 %</b> depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
<b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>	2011 58 2016 92 2022 <b>94</b>	 ▲ <b>+61,9 %</b> depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
<b>Logements HLM loués vides</b>	2011 479 2016 535 2022 <b>854</b>	 ▲ <b>+78,2 %</b> depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
<b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b>	2011 4 608 2016 4 673 2022 <b>4 878</b>	 ▲ <b>+5,9 %</b> depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
<b>Résidences principales chauffées au fioul</b>	2011 813 2016 534 2022 <b>493</b>	 ▼ <b>-39,3 %</b> depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
<b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>	2011 2 360 2016 2 789 2022 <b>3 161</b>	 ▲ <b>+34,0 %</b> depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

## Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages d'une seule personne</b>	2011 2 016 2016 2 009 2022 <b>2 657</b>	 ▲ <b>+31,8 %</b> depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
<b>Familles monoparentales</b>	2011 610 2016 749 2022 <b>742</b>	 ▲ <b>+21,7 %</b> depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
<b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b>	2011 2 157 2016 2 277 2022 <b>2 415</b>	 ▲ <b>+12,0 %</b> depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
<b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>	2011 1 683 2016 1 586 2022 <b>1 689</b>	 ■ stable depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
<b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b>	2011 340 2016 377 2022 <b>347</b>	 ▲ <b>+2,1 %</b> depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
<b>Population des ménages</b>	2006 14 589 2011 15 602 2016 16 337 2022 <b>17 699</b>	 ▲ <b>+21,3 %</b> depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

## Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>	2011 815 2016 677 2022 <b>833</b>	 ▲ <b>+2,2 %</b> depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
<b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>	2011 3 135 2016 3 361 2022 <b>3 716</b>	 ▲ <b>+18,5 %</b> depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
<b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b>	2011 175 2016 141 2022 <b>123</b>	 ▼ <b>-29,8 %</b> depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.