









# Vaujours — Portrait de commune






Vaujours, Seine-Saint-Denis, Île-de-France

Code INSEE : 93074 · www.communement.fr



## Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population totale</b>	2006 6 002 2011 6 643 2016 6 969 2022 <b>7 743</b>	 ▲ <b>+29,0 %</b> depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
<b>Naissances annuelles</b>	2014 117 2015 146 2016 136 2017 133 2018 117 2019 124 2020 124 2021 142 2022 173 2023 132 2024 <b>165</b>	 ▲ <b>+41,0 %</b> depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
<b>Décès annuels</b>	2014 33 2015 46 2016 46 2017 47 2018 50 2019 49 2020 63 2021 67 2022 57 2023 59 2024 <b>48</b>	 ▲ <b>+45,5 %</b> depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
<b>Personnes de 0 à 14 ans</b>	2011 1 345 2016 1 503 2022 <b>1 867</b>	 ▲ <b>+38,8 %</b> depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
<b>Personnes de 15 à 29 ans</b>	2011 1 450 2016 1 427 2022 <b>1 537</b>	 ▲ <b>+5,9 %</b> depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
<b>Personnes de 30 à 44 ans</b>	2011 1 474 2016 1 467 2022 <b>1 767</b>	 ▲ <b>+19,9 %</b> depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
<b>Personnes de 60 à 74 ans</b>	2011 657 2016 794 2022 <b>818</b>	 ▲ <b>+24,5 %</b> depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
<b>Personnes de 75 à 89 ans</b>	2011 360 2016 351 2022 <b>298</b>	 ▼ <b>-17,2 %</b> depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

## Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>	2016 1 374 2022 <b>1 024</b>	 ▼ <b>-25,5 %</b> depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
<b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>	2011 1 159 2016 1 178 2022 <b>979</b>	 ▼ <b>-15,5 %</b> depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
<b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>	2011 913 2016 984 2022 <b>1 167</b>	 ▲ <b>+27,8 %</b> depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>	2011 675 2022 <b>668</b>	 ▼ <b>-1,1 %</b> depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b>	2022 <b>499</b>	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
<b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>	2011 305 2016 327 2022 <b>341</b>	 ▲ <b>+12,0 %</b> depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.




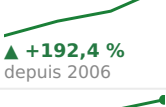
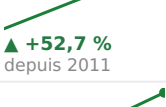

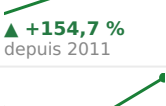



## Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population active occupée</b>	2011 3 259 2016 3 115 2022 <b>3 428</b>	 ▲ <b>+5,2 %</b> depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
<b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b>	2011 507 2016 437 2022 <b>607</b>	 ▲ <b>+19,6 %</b> depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
<b>Professions intermédiaires</b>	2011 1 156 2016 1 053 2022 <b>1 021</b>	 ▼ <b>-11,7 %</b> depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
<b>Employés</b>	2011 1 070 2016 1 140 2022 <b>1 277</b>	 ▲ <b>+19,4 %</b> depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
<b>Ouvriers</b>	2011 645 2016 715 2022 <b>605</b>	 ▼ <b>-6,2 %</b> depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
<b>Salariés à temps partiel</b>	2011 343 2016 341 2022 <b>342</b>	 ■ stable depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
<b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b>	2011 405 2016 540 2022 <b>364</b>	 ▼ <b>-10,1 %</b> depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
<b>Actifs utilisant les transports en commun</b>	2011 887 2016 852 2022 <b>1 082</b>	 ▲ <b>+21,9 %</b> depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
<b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>	2011 2 033 2016 1 972 2022 <b>2 072</b>	 ▲ <b>+1,9 %</b> depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

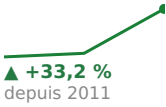
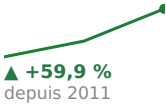
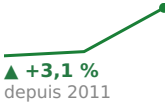


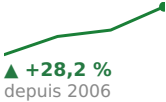
## Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b>	2021 <b>23 430</b>	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.


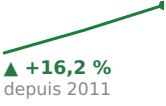

## Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Nombre total de logements</b>	2006 2 507 2011 2 848 2016 2 998 2022 <b>3 387</b>	 ▲ <b>+35,1 %</b> depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
<b>Résidences principales</b>	2006 2 360 2011 2 660 2016 2 715 2022 <b>3 105</b>	 ▲ <b>+31,6 %</b> depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
<b>Logements vacants</b>	2006 134 2011 167 2016 258 2022 <b>244</b>	 ▲ <b>+81,9 %</b> depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
<b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>	2006 13 2011 21 2016 26 2022 <b>38</b>	 ▲ <b>+192,4 %</b> depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
<b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>	2011 403 2016 542 2022 <b>615</b>	 ▲ <b>+52,7 %</b> depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
<b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>	2011 63 2016 80 2022 <b>142</b>	 ▲ <b>+125,6 %</b> depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
<b>Logements HLM loués vides</b>	2011 123 2016 228 2022 <b>313</b>	 ▲ <b>+154,7 %</b> depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
<b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b>	2011 1 623 2016 1 618 2022 <b>1 632</b>	 ▲ <b>+0,5 %</b> depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
<b>Résidences principales chauffées au fioul</b>	2011 235 2016 170 2022 <b>104</b>	 ▼ <b>-55,8 %</b> depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
<b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>	2011 1 067 2016 1 202 2022 <b>1 541</b>	 ▲ <b>+44,5 %</b> depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

## Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages d'une seule personne</b>	2011 824 2016 845 2022 <b>1 098</b>	 ▲ <b>+33,2 %</b> depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
<b>Familles monoparentales</b>	2011 270 2016 323 2022 <b>431</b>	 ▲ <b>+59,9 %</b> depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
<b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b>	2011 902 2016 904 2022 <b>930</b>	 ▲ <b>+3,1 %</b> depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
<b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>	2011 574 2016 591 2022 <b>555</b>	 ▼ <b>-3,3 %</b> depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
<b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b>	2011 76 2016 110 2022 <b>90</b>	 ▲ <b>+17,9 %</b> depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
<b>Population des ménages</b>	2006 5 829 2011 6 449 2016 6 673 2022 <b>7 472</b>	 ▲ <b>+28,2 %</b> depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

## Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>	2011 409 2016 357 2022 <b>348</b>	 ▼ <b>-14,9 %</b> depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
<b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>	2011 1 123 2016 1 209 2022 <b>1 305</b>	 ▲ <b>+16,2 %</b> depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
<b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b>	2011 39 2016 36 2022 <b>36</b>	 ▼ <b>-6,7 %</b> depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.