
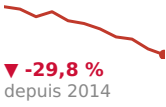
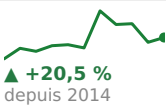







Saint-Denis — Portrait de commune


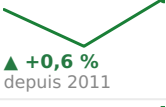


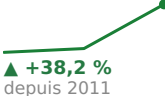
Saint-Denis, Seine-Saint-Denis, Île-de-France

Code INSEE : 93066 · www.communement.fr

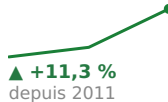
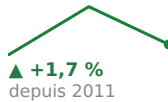
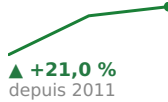
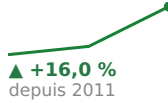
Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 125 407 2011 135 788 2016 140 961 2022 148 907	 ▲ +18,7 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 3 012 2015 2 968 2016 2 823 2017 2 919 2018 2 748 2019 2 696 2020 2 598 2021 2 446 2022 2 404 2023 2 223 2024 2 113	 ▼ -29,8 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 610 2015 672 2016 654 2017 687 2018 693 2019 674 2020 891 2021 811 2022 816 2023 707 2024 735	 ▲ +20,5 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 32 769 2016 32 963 2022 32 357	 ▼ -1,3 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 29 966 2016 30 310 2022 33 873	 ▲ +13,0 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 32 207 2016 33 046 2022 33 715	 ▲ +4,7 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 12 114 2016 14 266 2022 16 379	 ▲ +35,2 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 5 196 2016 5 003 2022 5 594	 ▲ +7,7 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 40 728 2022 32 620	 ▼ -19,9 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 15 396 2016 15 076 2022 15 492	 ▲ +0,6 % depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 14 258 2016 15 015 2022 17 231	 ▲ +20,9 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 7 510 2022 7 451	 ▼ -0,8 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 11 665	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 7 003 2016 7 211 2022 9 680	 ▲ +38,2 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.

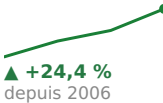
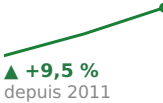
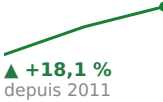
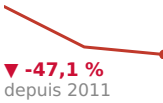

Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 52 166 2016 53 338 2022 58 052	 ▲ +11,3 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 6 789 2016 8 206 2022 11 375	 ▲ +67,5 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 12 984 2016 13 015 2022 14 547	 ▲ +12,0 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 23 883 2016 24 003 2022 22 879	 ▼ -4,2 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 18 038 2016 17 506 2022 17 307	 ▼ -4,1 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 8 606 2016 9 297 2022 8 754	 ▲ +1,7 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 13 210 2016 15 455 2022 15 989	 ▲ +21,0 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 30 340 2016 31 160 2022 35 186	 ▲ +16,0 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 15 068 2016 14 064 2022 14 353	 ▼ -4,7 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.



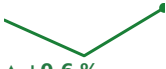

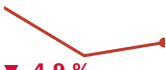

Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 16 620	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.

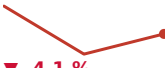


Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 50 772 2011 54 839 2016 58 131 2022 64 113	 ▲ +26,3 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 47 470 2011 51 302 2016 53 833 2022 59 039	 ▲ +24,4 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 2 819 2011 2 991 2016 3 749 2022 4 236	 ▲ +50,3 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 484 2011 546 2016 548 2022 838	 ▲ +73,3 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 12 224 2016 13 862 2022 16 164	 ▲ +32,2 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 4 055 2016 4 231 2022 4 441	 ▲ +9,5 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 19 268 2016 21 289 2022 22 757	 ▲ +18,1 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 13 552 2016 13 664 2022 13 954	 ▲ +3,0 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 1 500 2016 905 2022 794	 ▼ -47,1 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 18 128 2016 20 917 2022 22 898	 ▲ +26,3 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 17 026 2016 18 465 2022 22 084	 ▲ +29,7 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 7 254 2016 8 143 2022 9 779	 ▲ +34,8 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 16 321 2016 16 043 2022 16 416	 ▲ +0,6 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 7 824 2016 8 075 2022 8 153	 ▲ +4,2 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 1 518 2016 1 414 2022 1 443	 ▼ -4,9 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 122 042 2011 132 005 2016 137 330 2022 146 537	 ▲ +20,1 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 7 453 2016 6 924 2022 7 146	 ▼ -4,1 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 20 239 2016 22 033 2022 25 037	 ▲ +23,7 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 1 362 2016 1 094 2022 1 059	 ▼ -22,2 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.