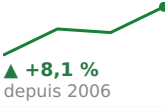

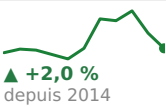







# Gagny — Portrait de commune


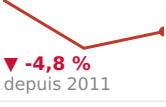



Gagny, Seine-Saint-Denis, Île-de-France

Code INSEE : 93032 · www.communement.fr

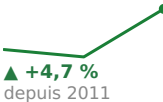
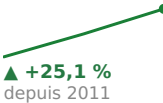

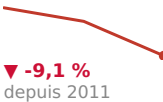
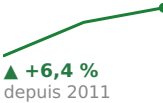
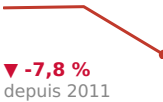
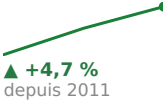


## Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population totale</b>	2006 37 729 2011 39 378 2016 39 148 2022 <b>40 790</b>	 ▲ +8,1 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
<b>Naissances annuelles</b>	2014 709 2015 649 2016 639 2017 650 2018 585 2019 641 2020 580 2021 596 2022 637 2023 682 2024 <b>631</b>	 ▼ -11,0 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
<b>Décès annuels</b>	2014 248 2015 252 2016 251 2017 246 2018 241 2019 253 2020 286 2021 284 2022 295 2023 270 2024 <b>253</b>	 ▲ +2,0 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
<b>Personnes de 0 à 14 ans</b>	2011 8 536 2016 8 482 2022 <b>8 812</b>	 ▲ +3,2 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
<b>Personnes de 15 à 29 ans</b>	2011 7 334 2016 7 203 2022 <b>7 775</b>	 ▲ +6,0 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
<b>Personnes de 30 à 44 ans</b>	2011 8 261 2016 8 112 2022 <b>8 559</b>	 ▲ +3,6 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
<b>Personnes de 60 à 74 ans</b>	2011 4 636 2016 4 700 2022 <b>5 040</b>	 ▲ +8,7 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
<b>Personnes de 75 à 89 ans</b>	2011 2 571 2016 2 408 2022 <b>2 283</b>	 ▼ -11,2 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

## Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>	2016 8 276 2022 <b>6 262</b>	 ▼ -24,3 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
<b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>	2011 6 024 2016 5 580 2022 <b>5 735</b>	 ▼ -4,8 % depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
<b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>	2011 5 105 2016 5 052 2022 <b>5 362</b>	 ▲ +5,0 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>	2011 3 420 2022 <b>3 114</b>	 ▼ -8,9 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b>	2022 <b>3 123</b>	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
<b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>	2011 1 849 2016 1 756 2022 <b>1 984</b>	 ▲ +7,3 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.

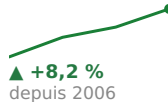
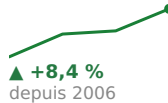

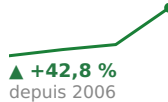
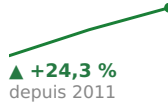
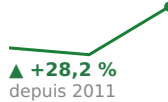
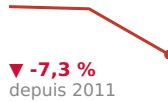

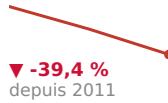
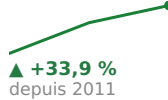
## Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population active occupée</b>	2011 16 909 2016 16 763 2022 <b>17 708</b>	 ▲ <b>+4,7 %</b> depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
<b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b>	2011 3 051 2016 3 419 2022 <b>3 818</b>	 ▲ <b>+25,1 %</b> depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
<b>Professions intermédiaires</b>	2011 5 457 2016 5 413 2022 <b>5 895</b>	 ▲ <b>+8,0 %</b> depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
<b>Employés</b>	2011 6 117 2016 5 958 2022 <b>5 558</b>	 ▼ <b>-9,1 %</b> depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
<b>Ouvriers</b>	2011 3 272 2016 3 418 2022 <b>3 482</b>	 ▲ <b>+6,4 %</b> depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
<b>Salariés à temps partiel</b>	2011 2 265 2016 2 270 2022 <b>2 089</b>	 ▼ <b>-7,8 %</b> depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
<b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b>	2011 2 327 2016 2 387 2022 <b>2 436</b>	 ▲ <b>+4,7 %</b> depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
<b>Actifs utilisant les transports en commun</b>	2011 7 309 2016 7 341 2022 <b>8 164</b>	 ▲ <b>+11,7 %</b> depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
<b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>	2011 7 934 2016 7 870 2022 <b>7 911</b>	 ■ stable depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

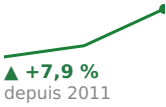
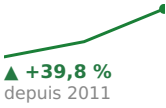
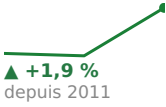



## Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b>	2021 <b>23 090</b>	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.

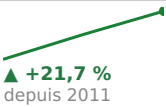

## Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Nombre total de logements</b>	2006 15 593 2011 16 119 2016 16 394 2022 <b>16 879</b>	 ▲ <b>+8,2 %</b> depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
<b>Résidences principales</b>	2006 14 672 2011 15 262 2016 15 341 2022 <b>15 910</b>	 ▲ <b>+8,4 %</b> depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
<b>Logements vacants</b>	2006 809 2011 739 2016 930 2022 <b>809</b>	 ■ stable depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
<b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>	2006 112 2011 118 2016 123 2022 <b>160</b>	 ▲ <b>+42,8 %</b> depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
<b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>	2011 1 758 2016 1 990 2022 <b>2 186</b>	 ▲ <b>+24,3 %</b> depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
<b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>	2011 405 2016 386 2022 <b>519</b>	 ▲ <b>+28,2 %</b> depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
<b>Logements HLM loués vides</b>	2011 3 276 2016 3 265 2022 <b>3 037</b>	 ▼ <b>-7,3 %</b> depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
<b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b>	2011 9 142 2016 8 987 2022 <b>9 171</b>	 ■ stable depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
<b>Résidences principales chauffées au fioul</b>	2011 1 300 2016 1 059 2022 <b>788</b>	 ▼ <b>-39,4 %</b> depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
<b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>	2011 3 324 2016 4 047 2022 <b>4 452</b>	 ▲ <b>+33,9 %</b> depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

## Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages d'une seule personne</b>	2011 4 399 2016 4 479 2022 <b>4 745</b>	 ▲ <b>+7,9 %</b> depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
<b>Familles monoparentales</b>	2011 1 687 2016 1 899 2022 <b>2 358</b>	 ▲ <b>+39,8 %</b> depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
<b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b>	2011 5 253 2016 5 247 2022 <b>5 353</b>	 ▲ <b>+1,9 %</b> depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
<b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>	2011 3 518 2016 3 379 2022 <b>3 191</b>	 ▼ <b>-9,3 %</b> depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
<b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b>	2011 748 2016 731 2022 <b>648</b>	 ▼ <b>-13,4 %</b> depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
<b>Population des ménages</b>	2006 37 246 2011 38 969 2016 38 773 2022 <b>40 502</b>	 ▲ <b>+8,7 %</b> depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

## Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>	2011 1 357 2016 1 510 2022 <b>1 652</b>	 ▲ <b>+21,7 %</b> depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
<b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>	2011 8 128 2016 8 104 2022 <b>8 141</b>	 ■ stable depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
<b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b>	2011 230 2016 273 2022 <b>206</b>	 ▼ <b>-10,2 %</b> depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.