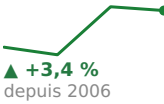


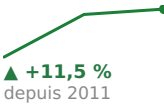



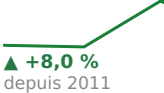


Montgeron — Portrait de commune

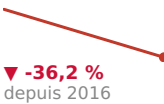
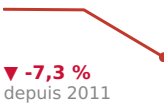

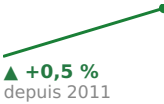
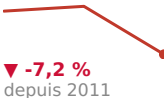
Montgeron, Essonne, Île-de-France

Code INSEE : 91421 · www.communement.fr


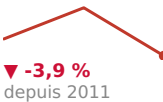
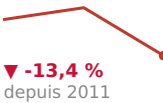
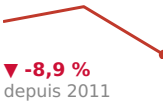

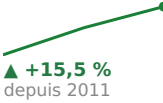
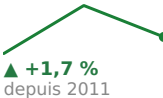
Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 23 105 2011 22 941 2016 23 972 2022 23 890	 ▲ +3,4 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 314 2015 334 2016 321 2017 328 2018 298 2019 331 2020 274 2021 291 2022 286 2023 274 2024 242	 ▼ -22,9 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 185 2015 224 2016 210 2017 198 2018 190 2019 198 2020 245 2021 230 2022 214 2023 207 2024 249	 ▲ +34,6 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 4 206 2016 4 637 2022 4 691	 ▲ +11,5 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 4 017 2016 4 454 2022 4 169	 ▲ +3,8 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 4 412 2016 4 433 2022 4 486	 ▲ +1,7 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 3 414 2016 3 415 2022 3 299	 ▼ -3,4 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 1 798 2016 1 793 2022 1 942	 ▲ +8,0 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 4 667 2022 2 976	 ▼ -36,2 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 3 171 2016 3 167 2022 2 939	 ▼ -7,3 % depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 3 023 2016 2 840 2022 2 900	 ▼ -4,0 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 2 220 2022 2 232	 ▲ +0,5 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 2 897	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 1 114 2016 1 123 2022 1 033	 ▼ -7,2 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.


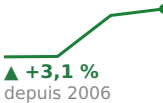


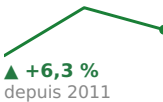
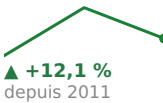

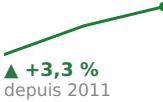
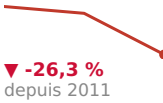

Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 9 861 2016 10 255 2022 10 287	 +4,3 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 2 690 2016 2 802 2022 3 308	 +23,0 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 2 962 2016 3 075 2022 2 971	 stable depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 3 007 2016 3 225 2022 2 889	 -3,9 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 1 663 2016 1 735 2022 1 440	 -13,4 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 1 367 2016 1 422 2022 1 245	 -8,9 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 1 948 2016 1 935 2022 1 891	 -2,9 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 4 013 2016 4 361 2022 4 635	 +15,5 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 4 491 2016 4 710 2022 4 567	 +1,7 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

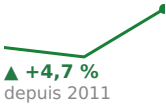
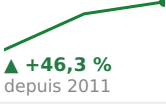


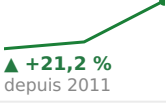
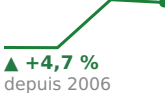
Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 25 500	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.

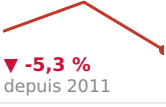
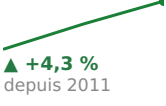

Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 9 873 2011 9 973 2016 10 137 2022 10 197	 ▲ +3,3 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 9 090 2011 9 092 2016 9 335 2022 9 374	 ▲ +3,1 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 637 2011 811 2016 710 2022 740	 ▲ +16,3 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 147 2011 70 2016 92 2022 82	 ▼ -44,0 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 865 2016 966 2022 920	 ▲ +6,3 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 118 2016 158 2022 133	 ▲ +12,1 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 1 884 2016 1 951 2022 2 062	 ▲ +9,4 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 5 578 2016 5 687 2022 5 761	 ▲ +3,3 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 790 2016 761 2022 582	 ▼ -26,3 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 2 313 2016 2 375 2022 2 529	 ▲ +9,3 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 2 626 2016 2 596 2022 2 749	 ▲ +4,7 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 836 2016 1 128 2022 1 224	 ▲ +46,3 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 2 883 2016 3 020 2022 3 143	 ▲ +9,0 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 2 508 2016 2 406 2022 2 139	 ▼ -14,7 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 468 2016 482 2022 568	 ▲ +21,2 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 22 100 2011 22 096 2016 23 207 2022 23 144	 ▲ +4,7 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 863 2016 933 2022 817	 ▼ -5,3 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 4 926 2016 5 037 2022 5 138	 ▲ +4,3 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 168 2016 127 2022 91	 ▼ -45,6 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.