
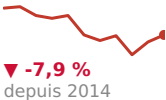








# Corbeil-Essonnes — Portrait de commune


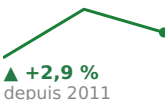
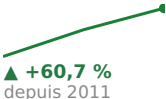
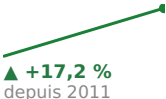

Corbeil-Essonnes, Essonne, Île-de-France

Code INSEE : 91174 · www.communement.fr

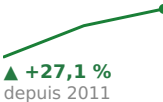
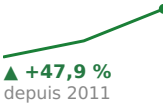
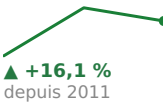
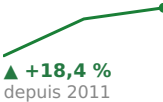
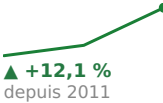

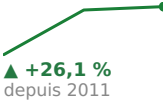
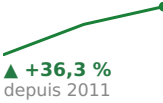

## Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population totale</b>	2006 40 929 2011 44 223 2016 51 049 2022 <b>53 712</b>	 ▲ <b>+31,2 %</b> depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
<b>Naissances annuelles</b>	2014 1 160 2015 1 165 2016 1 135 2017 1 125 2018 1 135 2019 1 068 2020 1 049 2021 1 065 2022 1 000 2023 1 044 2024 <b>1 068</b>	 ▼ <b>-7,9 %</b> depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
<b>Décès annuels</b>	2014 257 2015 307 2016 260 2017 284 2018 278 2019 273 2020 321 2021 332 2022 319 2023 272 2024 <b>312</b>	 ▲ <b>+21,4 %</b> depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
<b>Personnes de 0 à 14 ans</b>	2011 9 887 2016 11 790 2022 <b>12 410</b>	 ▲ <b>+25,5 %</b> depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
<b>Personnes de 15 à 29 ans</b>	2011 10 322 2016 11 426 2022 <b>11 938</b>	 ▲ <b>+15,7 %</b> depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
<b>Personnes de 30 à 44 ans</b>	2011 9 524 2016 11 543 2022 <b>11 924</b>	 ▲ <b>+25,2 %</b> depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
<b>Personnes de 60 à 74 ans</b>	2011 4 390 2016 5 245 2022 <b>5 470</b>	 ▲ <b>+24,6 %</b> depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
<b>Personnes de 75 à 89 ans</b>	2011 2 343 2016 2 206 2022 <b>2 315</b>	 ▼ <b>-1,2 %</b> depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

## Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>	2016 11 805 2022 <b>8 741</b>	 ▼ <b>-26,0 %</b> depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
<b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>	2011 6 979 2016 7 374 2022 <b>7 183</b>	 ▲ <b>+2,9 %</b> depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
<b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>	2011 4 889 2016 6 537 2022 <b>7 858</b>	 ▲ <b>+60,7 %</b> depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>	2011 3 232 2022 <b>3 787</b>	 ▲ <b>+17,2 %</b> depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b>	2022 <b>3 473</b>	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
<b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>	2011 2 112 2016 2 371 2022 <b>2 252</b>	 ▲ <b>+6,6 %</b> depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.











## Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population active occupée</b>	2011 17 991 2016 21 155 2022 <b>22 864</b>	 ▲ <b>+27,1 %</b> depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
<b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b>	2011 2 151 2016 2 496 2022 <b>3 182</b>	 ▲ <b>+47,9 %</b> depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
<b>Professions intermédiaires</b>	2011 5 328 2016 6 514 2022 <b>6 189</b>	 ▲ <b>+16,1 %</b> depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
<b>Employés</b>	2011 6 726 2016 7 678 2022 <b>7 965</b>	 ▲ <b>+18,4 %</b> depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
<b>Ouvriers</b>	2011 6 080 2016 6 239 2022 <b>6 813</b>	 ▲ <b>+12,1 %</b> depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
<b>Salariés à temps partiel</b>	2011 2 315 2016 2 764 2022 <b>2 542</b>	 ▲ <b>+9,8 %</b> depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
<b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b>	2011 4 888 2016 6 074 2022 <b>6 164</b>	 ▲ <b>+26,1 %</b> depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
<b>Actifs utilisant les transports en commun</b>	2011 5 448 2016 6 692 2022 <b>7 425</b>	 ▲ <b>+36,3 %</b> depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
<b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>	2011 10 528 2016 12 568 2022 <b>13 581</b>	 ▲ <b>+29,0 %</b> depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.







## Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b>	2021 <b>18 970</b>	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.



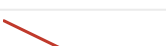
## Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Nombre total de logements</b>	2006 17 762 2011 19 391 2016 22 515 2022 <b>24 439</b>	 ▲ <b>+37,6 %</b> depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
<b>Résidences principales</b>	2006 16 303 2011 17 630 2016 20 526 2022 <b>21 940</b>	 ▲ <b>+34,6 %</b> depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
<b>Logements vacants</b>	2006 1 362 2011 1 670 2016 1 862 2022 <b>2 365</b>	 ▲ <b>+73,7 %</b> depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
<b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>	2006 97 2011 91 2016 127 2022 <b>134</b>	 ▲ <b>+37,5 %</b> depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
<b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>	2011 3 316 2016 4 204 2022 <b>4 601</b>	 ▲ <b>+38,8 %</b> depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
<b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>	2011 870 2016 963 2022 <b>1 153</b>	 ▲ <b>+32,6 %</b> depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
<b>Logements HLM loués vides</b>	2011 5 144 2016 5 428 2022 <b>5 055</b>	 ▼ <b>-1,7 %</b> depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
<b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b>	2011 6 737 2016 7 970 2022 <b>8 131</b>	 ▲ <b>+20,7 %</b> depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
<b>Résidences principales chauffées au fioul</b>	2011 1 176 2016 748 2022 <b>600</b>	 ▼ <b>-49,0 %</b> depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
<b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>	2011 6 957 2016 8 933 2022 <b>10 104</b>	 ▲ <b>+45,2 %</b> depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

## Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages d'une seule personne</b>	2011 5 892 2016 7 112 2022 <b>8 515</b>	 ▲ <b>+44,5 %</b> depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
<b>Familles monoparentales</b>	2011 2 318 2016 2 857 2022 <b>3 245</b>	 ▲ <b>+40,0 %</b> depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
<b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b>	2011 5 105 2016 5 865 2022 <b>6 000</b>	 ▲ <b>+17,5 %</b> depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
<b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>	2011 3 711 2016 3 896 2022 <b>3 641</b>	 ▼ <b>-1,9 %</b> depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
<b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b>	2011 701 2016 662 2022 <b>735</b>	 ▲ <b>+4,7 %</b> depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
<b>Population des ménages</b>	2006 40 031 2011 43 434 2016 50 176 2022 <b>52 519</b>	 ▲ <b>+31,2 %</b> depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

## Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>	2011 2 917 2016 3 150 2022 <b>3 398</b>	 ▲ <b>+16,5 %</b> depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
<b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>	2011 6 643 2016 7 218 2022 <b>8 109</b>	 ▲ <b>+22,1 %</b> depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
<b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b>	2011 635 2016 477 2022 <b>439</b>	 ▼ <b>-30,8 %</b> depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.