
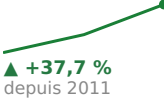


Nieul — Portrait de commune


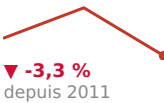
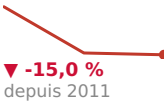
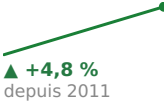
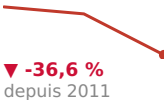
Nieul, Haute-Vienne, Nouvelle-Aquitaine

Code INSEE : 87107 · www.communement.fr

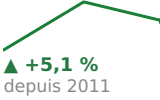
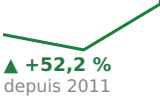

Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 1 521 2011 1 616 2016 1 649 2022 1 594	 ▲ +4,8 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 11 2015 16 2016 6 2017 17 2018 8 2019 15 2020 9 2021 14 2022 11 2023 14 2024 10	 ▼ -9,1 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 31 2015 21 2016 34 2017 27 2018 27 2019 23 2020 37 2021 28 2022 31 2023 16 2024 33	 ▲ +6,5 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 310 2016 279 2022 266	 ▼ -14,1 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 200 2016 214 2022 168	 ▼ -15,9 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 318 2016 306 2022 287	 ▼ -9,8 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 281 2016 299 2022 296	 ▲ +5,3 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 136 2016 156 2022 188	 ▲ +37,7 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 317 2022 191	 ▼ -39,7 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 325 2016 343 2022 314	 ▼ -3,3 % depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 292 2016 250 2022 248	 ▼ -15,0 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 174 2022 182	 ▲ +4,8 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 94	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 47 2016 44 2022 30	 ▼ -36,6 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.

Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 651 2016 706 2022 684	 <p>▲ +5,1 % depuis 2011</p>	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 80 2016 60 2022 121	 <p>▲ +52,2 % depuis 2011</p>	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 171 2016 266 2022 223	 <p>▲ +30,2 % depuis 2011</p>	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 203 2016 271 2022 232	 <p>▲ +14,6 % depuis 2011</p>	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 159 2016 186 2022 156	 <p>▼ -1,8 % depuis 2011</p>	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 93 2016 92 2022 69	 <p>▼ -25,8 % depuis 2011</p>	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 103 2016 108 2022 76	 <p>▼ -26,1 % depuis 2011</p>	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 8 2016 9 2022 14	 <p>▲ +77,7 % depuis 2011</p>	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 585 2016 653 2022 625	 <p>▲ +6,9 % depuis 2011</p>	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 24 920	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.

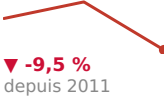
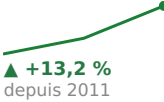
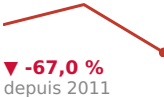
Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 642 2011 696 2016 736 2022 745	 ▲ +15,9 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 582 2011 628 2016 666 2022 681	 ▲ +17,0 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 37 2011 39 2016 46 2022 41	 ▲ +11,2 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 23 2011 29 2016 24 2022 23	 ▼ -1,8 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 0 2016 0 2022 11	 —	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 0 2016 5 2022 5	 —	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 37 2016 47 2022 43	 ▲ +17,8 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 488 2016 522 2022 547	 ▲ +12,0 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 204 2016 222 2022 161	 ▼ -20,9 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 232 2016 257 2022 280	 ▲ +20,7 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 147 2016 166 2022 199	 ▲ +35,2 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 32 2016 60 2022 76	 ▲ +137,7 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 215 2016 191 2022 175	 ▼ -18,5 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 219 2016 241 2022 228	 ▲ +4,4 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 26 2016 25 2022 28	 ▲ +8,5 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 1 426 2011 1 523 2016 1 545 2022 1 500	 ▲ +5,2 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 52 2016 54 2022 47	 ▼ -9,5 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 376 2016 392 2022 426	 ▲ +13,2 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 13 2016 19 2022 4	 ▼ -67,0 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.