

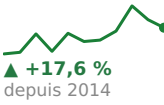







La Roche-sur-Yon — Portrait de commune


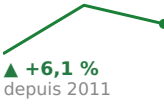



La Roche-sur-Yon, Vendée, Pays de la Loire

Code INSEE : 85191 · www.communement.fr

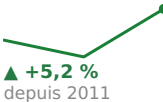
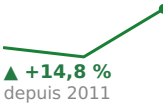

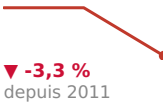
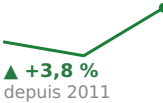
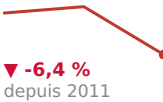

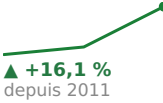

Démographie

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|---------------------------------|--|---|--|
| Population totale | 2006 50 717 2011 52 773 2016 53 741 2022 54 699 |  ▲ +7,9 % depuis 2006 | Évolution de la population. Indique si la commune croît |
| Naissances annuelles | 2014 537 2015 523 2016 503 2017 514 2018 494 2019 517 2020 549 2021 508 2022 511 2023 504 2024 451 |  ▼ -16,0 % depuis 2014 | Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel. |
| Décès annuels | 2014 454 2015 459 2016 515 2017 462 2018 517 2019 492 2020 496 2021 524 2022 601 2023 559 2024 534 |  ▲ +17,6 % depuis 2014 | Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement. |
| Personnes de 0 à 14 ans | 2011 8 337 2016 8 274 2022 8 069 |  ▼ -3,2 % depuis 2011 | Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles. |
| Personnes de 15 à 29 ans | 2011 12 044 2016 11 727 2022 12 214 |  ▲ +1,4 % depuis 2011 | Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif. |
| Personnes de 30 à 44 ans | 2011 8 987 2016 8 891 2022 8 501 |  ▼ -5,4 % depuis 2011 | Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social. |
| Personnes de 60 à 74 ans | 2011 7 564 2016 8 798 2022 9 591 |  ▲ +26,8 % depuis 2011 | Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés. |
| Personnes de 75 à 89 ans | 2011 4 479 2016 4 810 2022 5 256 |  ▲ +17,4 % depuis 2011 | Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile. |

Éducation & Formation

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|--|---|---|
| Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP | 2016 10 714 2022 7 662 |  ▼ -28,5 % depuis 2016 | Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi. |
| Personnes titulaires d'un CAP ou BEP | 2011 9 144 2016 10 053 2022 9 699 |  ▲ +6,1 % depuis 2011 | Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal. |
| Personnes titulaires du baccalauréat | 2011 6 558 2016 6 746 2022 7 279 |  ▲ +11,0 % depuis 2011 | Niveau d'éducation de base de la population adulte. |
| Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2 | 2011 5 579 2022 4 733 |  ▼ -15,2 % depuis 2011 | Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale. |
| Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus | 2022 3 888 | — | Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance. |
| Personnes scolarisées de 18 à 24 ans | 2011 4 001 2016 3 984 2022 4 030 |  ▲ +0,7 % depuis 2011 | Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur. |



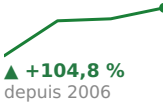

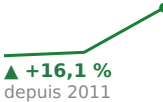

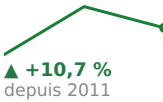
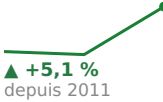

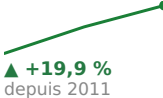
Emploi & Activité

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|--|--|
| Population active occupée | 2011 20 998 2016 20 415 2022 22 089 |  ▲ +5,2 % depuis 2011 | Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale. |
| Cadres et professions intellectuelles supérieures | 2011 3 475 2016 3 352 2022 3 991 |  ▲ +14,8 % depuis 2011 | Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi. |
| Professions intermédiaires | 2011 6 705 2016 6 626 2022 6 726 |  ■ stable depuis 2011 | Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens) |
| Employés | 2011 7 181 2016 7 181 2022 6 947 |  ▼ -3,3 % depuis 2011 | Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux. |
| Ouvriers | 2011 5 833 2016 5 745 2022 6 054 |  ▲ +3,8 % depuis 2011 | Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale. |
| Salariés à temps partiel | 2011 3 922 2016 3 960 2022 3 673 |  ▼ -6,4 % depuis 2011 | Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local. |
| Actifs travaillant dans leur commune de résidence | 2011 15 130 2016 14 390 2022 15 172 |  ■ stable depuis 2011 | Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre |
| Actifs utilisant les transports en commun | 2011 1 163 2016 1 193 2022 1 351 |  ▲ +16,1 % depuis 2011 | Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements. |
| Actifs utilisant principalement la voiture | 2011 16 386 2016 15 884 2022 16 592 |  ▲ +1,3 % depuis 2011 | Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages. |

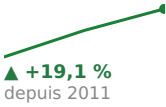



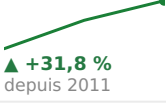

Revenus & Inégalités

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|--------------------|-----------|---|
| Revenu médian par unité de consommation (€) | 2021 22 310 | — | Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes. |

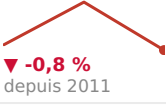
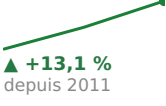

Logement & Cadre de vie

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|---|--|
| Nombre total de logements | 2006 25 131 2011 27 906 2016 29 465 2022 31 207 |  ▲ +24,2 % depuis 2006 | Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population. |
| Résidences principales | 2006 23 876 2011 25 881 2016 27 196 2022 28 216 |  ▲ +18,2 % depuis 2006 | Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires. |
| Logements vacants | 2006 913 2011 1 611 2016 1 652 2022 1 870 |  ▲ +104,8 % depuis 2006 | Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande. |
| Résidences secondaires et logements occasionnels | 2006 342 2011 414 2016 616 2022 1 121 |  ▲ +227,9 % depuis 2006 | Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents. |
| Résidences principales en suroccupation modérée | 2011 2 688 2016 2 719 2022 3 120 |  ▲ +16,1 % depuis 2011 | Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille. |
| Résidences principales en suroccupation accentuée | 2011 78 2016 69 2022 91 |  ▲ +16,9 % depuis 2011 | Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés. |
| Logements HLM loués vides | 2011 5 228 2016 6 229 2022 5 787 |  ▲ +10,7 % depuis 2011 | Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable. |
| Résidences principales occupées par leurs propriétaires | 2011 12 856 2016 12 811 2022 13 515 |  ▲ +5,1 % depuis 2011 | Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune. |
| Résidences principales chauffées au fioul | 2011 1 650 2016 1 248 2022 907 |  ▼ -45,0 % depuis 2011 | Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G). |
| Résidences principales chauffées à l'électricité | 2011 8 404 2016 9 332 2022 10 076 |  ▲ +19,9 % depuis 2011 | Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie. |

Structure sociale

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|---|--|
| Ménages d'une seule personne | 2011 11 836 2016 13 076 2022 14 097 |  ▲ +19,1 % depuis 2011 | Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social |
| Familles monoparentales | 2011 2 165 2016 2 565 2022 2 446 |  ▲ +13,0 % depuis 2011 | Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants) |
| Ménages formés d'un couple avec enfant(s) | 2011 4 792 2016 4 631 2022 4 478 |  ▼ -6,5 % depuis 2011 | Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune. |
| Ménages formés d'un couple sans enfant | 2011 6 428 2016 6 384 2022 6 743 |  ▲ +4,9 % depuis 2011 | Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante. |
| Personnes de 80 ans ou plus vivant seules | 2011 1 251 2016 1 486 2022 1 648 |  ▲ +31,8 % depuis 2011 | Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile. |
| Population des ménages | 2006 48 400 2011 50 763 2016 51 839 2022 52 909 |  ▲ +9,3 % depuis 2006 | Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages. |

Mobilité & Attractivité

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|---|---|---|--|
| Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans | 2011 4 749 2016 5 055 2022 4 711 |  ▼ -0,8 % depuis 2011 | Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population. |
| Ménages installés depuis 10 ans ou plus | 2011 10 611 2016 11 243 2022 12 006 |  ▲ +13,1 % depuis 2011 | Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement. |
| Personnes arrivées d'une autre région dans l'année | 2011 1 680 2016 1 452 2022 1 492 |  ▼ -11,2 % depuis 2011 | Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local. |