









# Challans — Portrait de commune






Challans, Vendée, Pays de la Loire

Code INSEE : 85047 · www.communement.fr


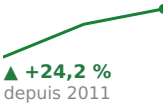
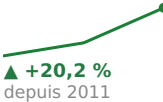

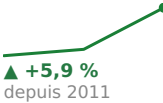
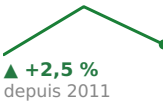

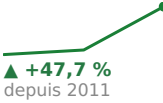
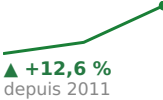
## Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population totale</b>	2006 17 676 2011 18 930 2016 20 303 2022 <b>22 890</b>	 ▲ <b>+29,5 %</b> depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
<b>Naissances annuelles</b>	2014 161 2015 163 2016 135 2017 168 2018 125 2019 149 2020 126 2021 144 2022 143 2023 139 2024 <b>144</b>	 ▼ <b>-10,6 %</b> depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
<b>Décès annuels</b>	2014 202 2015 215 2016 208 2017 222 2018 227 2019 266 2020 248 2021 301 2022 297 2023 322 2024 <b>340</b>	 ▲ <b>+68,3 %</b> depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
<b>Personnes de 0 à 14 ans</b>	2011 3 104 2016 3 188 2022 <b>3 141</b>	 ▲ <b>+1,2 %</b> depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
<b>Personnes de 15 à 29 ans</b>	2011 2 539 2016 2 745 2022 <b>3 001</b>	 ▲ <b>+18,2 %</b> depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
<b>Personnes de 30 à 44 ans</b>	2011 3 315 2016 3 129 2022 <b>3 203</b>	 ▼ <b>-3,4 %</b> depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
<b>Personnes de 60 à 74 ans</b>	2011 3 816 2016 4 303 2022 <b>5 572</b>	 ▲ <b>+46,0 %</b> depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
<b>Personnes de 75 à 89 ans</b>	2011 2 115 2016 2 380 2022 <b>3 137</b>	 ▲ <b>+48,3 %</b> depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

## Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>	2016 5 132 2022 <b>4 464</b>	 ▼ <b>-13,0 %</b> depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
<b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>	2011 4 360 2016 5 173 2022 <b>5 756</b>	 ▲ <b>+32,0 %</b> depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
<b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>	2011 2 163 2016 2 381 2022 <b>3 135</b>	 ▲ <b>+44,9 %</b> depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>	2011 1 561 2022 <b>1 738</b>	 ▲ <b>+11,4 %</b> depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b>	2022 <b>920</b>	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
<b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>	2011 365 2016 337 2022 <b>332</b>	 ▼ <b>-9,1 %</b> depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.











## Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population active occupée</b>	2011 7 193 2016 7 407 2022 <b>8 324</b>	 ▲ <b>+15,7 %</b> depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
<b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b>	2011 724 2016 843 2022 <b>899</b>	 ▲ <b>+24,2 %</b> depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
<b>Professions intermédiaires</b>	2011 1 867 2016 1 969 2022 <b>2 244</b>	 ▲ <b>+20,2 %</b> depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
<b>Employés</b>	2011 2 560 2016 2 693 2022 <b>2 837</b>	 ▲ <b>+10,9 %</b> depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
<b>Ouvriers</b>	2011 2 334 2016 2 352 2022 <b>2 471</b>	 ▲ <b>+5,9 %</b> depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
<b>Salariés à temps partiel</b>	2011 1 291 2016 1 442 2022 <b>1 323</b>	 ▲ <b>+2,5 %</b> depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
<b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b>	2011 4 219 2016 4 215 2022 <b>4 684</b>	 ▲ <b>+11,0 %</b> depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
<b>Actifs utilisant les transports en commun</b>	2011 106 2016 111 2022 <b>156</b>	 ▲ <b>+47,7 %</b> depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
<b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>	2011 6 075 2016 6 254 2022 <b>6 839</b>	 ▲ <b>+12,6 %</b> depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.


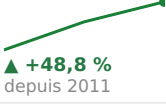


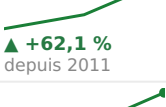

## Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b>	2021 <b>22 600</b>	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.


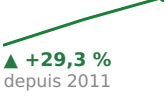

## Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Nombre total de logements</b>	2006 8 509 2011 9 651 2016 10 513 2022 <b>12 170</b>	 ▲ <b>+43,0 %</b> depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
<b>Résidences principales</b>	2006 7 844 2011 8 776 2016 9 489 2022 <b>11 111</b>	 ▲ <b>+41,7 %</b> depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
<b>Logements vacants</b>	2006 511 2011 651 2016 755 2022 <b>753</b>	 ▲ <b>+47,5 %</b> depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
<b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>	2006 154 2011 223 2016 269 2022 <b>305</b>	 ▲ <b>+97,8 %</b> depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
<b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>	2011 301 2016 268 2022 <b>362</b>	 ▲ <b>+20,1 %</b> depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
<b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>	2011 10 2016 8 2022 <b>4</b>	 ▼ <b>-62,7 %</b> depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
<b>Logements HLM loués vides</b>	2011 532 2016 524 2022 <b>659</b>	 ▲ <b>+23,9 %</b> depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
<b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b>	2011 5 588 2016 6 105 2022 <b>6 850</b>	 ▲ <b>+22,6 %</b> depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
<b>Résidences principales chauffées au fioul</b>	2011 1 477 2016 1 224 2022 <b>941</b>	 ▼ <b>-36,3 %</b> depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
<b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>	2011 3 618 2016 4 332 2022 <b>4 940</b>	 ▲ <b>+36,5 %</b> depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

## Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages d'une seule personne</b>	2011 3 023 2016 3 303 2022 <b>4 143</b>	 ▲ <b>+37,0 %</b> depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
<b>Familles monoparentales</b>	2011 590 2016 758 2022 <b>878</b>	 ▲ <b>+48,8 %</b> depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
<b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b>	2011 1 979 2016 2 071 2022 <b>2 131</b>	 ▲ <b>+7,7 %</b> depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
<b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>	2011 3 063 2016 3 228 2022 <b>3 835</b>	 ▲ <b>+25,2 %</b> depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
<b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b>	2011 573 2016 677 2022 <b>929</b>	 ▲ <b>+62,1 %</b> depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
<b>Population des ménages</b>	2006 17 251 2011 18 510 2016 19 909 2022 <b>22 416</b>	 ▲ <b>+29,9 %</b> depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

## Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>	2011 1 248 2016 1 279 2022 <b>1 322</b>	 ▲ <b>+5,9 %</b> depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
<b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>	2011 3 881 2016 4 488 2022 <b>5 016</b>	 ▲ <b>+29,3 %</b> depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
<b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b>	2011 590 2016 524 2022 <b>540</b>	 ▼ <b>-8,5 %</b> depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.