

# La Boissière-des-Landes — Portrait de commune

La Boissière-des-Landes, Vendée, Pays de la Loire

Code INSEE : 85026 · www.communement.fr


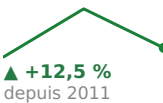

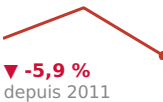
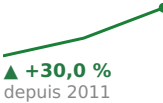
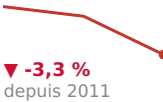
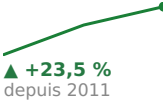
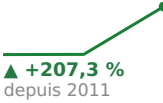

## Démographie

| Indicateur                      | Valeurs  | Évolution                      | Lecture  |
|---------------------------------|--|--------------------------------|--|
| <b>Population totale</b>        | 2006 1 249 2011 1 305 2016 1 379<br>2022 <b>1 465</b>  | <br>▲ +17,3 %<br>depuis 2006   | Évolution de la population. Indique si la commune croît  |
| <b>Naissances annuelles</b>     | 2014 19 2015 16 2016 12 2017 18<br>2018 12 2019 22 2020 14 2021 17<br>2022 17 2023 16 2024 <b>12</b> | <br>▼ -36,8 %<br>depuis 2014   | Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.                        |
| <b>Décès annuels</b>            | 2014 1 2015 9 2016 6 2017 7 2018 13<br>2019 6 2020 9 2021 5 2022 7 2023 6<br>2024 <b>13</b>          | <br>▲ +1200,0 %<br>depuis 2014 | Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.           |
| <b>Personnes de 0 à 14 ans</b>  | 2011 287 2016 289 2022 <b>316</b>  | <br>▲ +10,0 %<br>depuis 2011   | Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.  |
| <b>Personnes de 15 à 29 ans</b> | 2011 217 2016 226 2022 <b>215</b>  | <br>▼ -1,0 %<br>depuis 2011    | Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.         |
| <b>Personnes de 30 à 44 ans</b> | 2011 299 2016 299 2022 <b>299</b>  | <br>■ stable<br>depuis 2011    | Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.          |
| <b>Personnes de 60 à 74 ans</b> | 2011 161 2016 207 2022 <b>253</b>  | <br>▲ +57,5 %<br>depuis 2011   | Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.       |
| <b>Personnes de 75 à 89 ans</b> | 2011 55 2016 70 2022 <b>99</b>   | <br>▲ +78,8 %<br>depuis 2011   | Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile. |

## Éducation & Formation

| Indicateur   | Valeurs                           | Évolution                    | Lecture   |
|--|-----------------------------------|------------------------------|---|
| <b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>   | 2016 214 2022 <b>147</b>          | <br>▼ -31,2 %<br>depuis 2016 | Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.                |
| <b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>            | 2011 286 2016 354 2022 <b>362</b> | <br>▲ +26,7 %<br>depuis 2011 | Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.                      |
| <b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>            | 2011 191 2016 214 2022 <b>267</b> | <br>▲ +40,1 %<br>depuis 2011 | Niveau d'éducation de base de la population adulte.   |
| <b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>         | 2011 130 2022 <b>130</b>          | <br>▲ +0,5 %<br>depuis 2011  | Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.                      |
| <b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b> | 2022 <b>34</b>                    | —                            | Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.                    |
| <b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>            | 2011 27 2016 32 2022 <b>18</b>    | <br>▼ -32,5 %<br>depuis 2011 | Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur. |

## Emploi & Activité

| Indicateur   | Valeurs                           | Évolution   | Lecture  |
|--|-----------------------------------|---|--|
| <b>Population active occupée</b>                         | 2011 613 2016 628 2022 <b>676</b> | <br>▲ <b>+10,2 %</b><br>depuis 2011   | Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.                                    |
| <b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b> | 2011 36 2016 60 2022 <b>41</b>    | <br>▲ <b>+12,5 %</b><br>depuis 2011   | Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.           |
| <b>Professions intermédiaires</b>                        | 2011 153 2016 156 2022 <b>158</b> | <br>▲ <b>+3,5 %</b><br>depuis 2011    | Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)   |
| <b>Employés</b>  | 2011 233 2016 257 2022 <b>219</b> | <br>▼ <b>-5,9 %</b><br>depuis 2011    | Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.                  |
| <b>Ouvriers</b>  | 2011 173 2016 192 2022 <b>224</b> | <br>▲ <b>+30,0 %</b><br>depuis 2011   | Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.                  |
| <b>Salariés à temps partiel</b>                          | 2011 99 2016 99 2022 <b>96</b>    | <br>▼ <b>-3,3 %</b><br>depuis 2011    | Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.                      |
| <b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b> | 2011 85 2016 98 2022 <b>105</b>   | <br>▲ <b>+23,5 %</b><br>depuis 2011   | Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre  |
| <b>Actifs utilisant les transports en commun</b>         | 2011 3 2016 3 2022 <b>9</b>       | <br>▲ <b>+207,3 %</b><br>depuis 2011 | Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements. |
| <b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>        | 2011 550 2016 562 2022 <b>609</b> | <br>▲ <b>+10,7 %</b><br>depuis 2011 | Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.  |


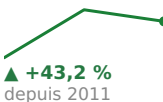
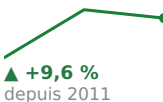

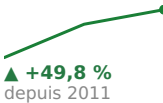

## Revenus & Inégalités

| Indicateur   | Valeurs            | Évolution | Lecture   |
|--|--------------------|-----------|---|
| <b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b> | 2021 <b>22 600</b> | —         | Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes. |

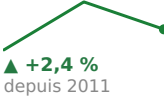
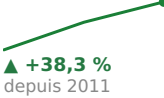

## Logement & Cadre de vie

| Indicateur   | Valeurs                                       | Évolution   | Lecture  |
|--|---|---|--|
| <b>Nombre total de logements</b>                               | 2006 563 2011 614 2016 648<br>2022 <b>690</b> | <br>▲ <b>+22,5 %</b><br>depuis 2006   | Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.                            |
| <b>Résidences principales</b>                                  | 2006 486 2011 522 2016 558<br>2022 <b>596</b> | <br>▲ <b>+22,8 %</b><br>depuis 2006   | Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.   |
| <b>Logements vacants</b>                                       | 2006 25 2011 40 2016 40 2022 <b>44</b>        | <br>▲ <b>+77,4 %</b><br>depuis 2006   | Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.                 |
| <b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>        | 2006 53 2011 52 2016 49 2022 <b>49</b>        | <br>▼ <b>-6,8 %</b><br>depuis 2006    | Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents. |
| <b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>         | 2011 4 2016 0 2022 <b>10</b>                  | <br>▲ <b>+147,3 %</b><br>depuis 2011  | Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.       |
| <b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>       | 2011 0 2016 0 2022 <b>5</b>                   | <br>—                                 | Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.                               |
| <b>Logements HLM loués vides</b>                               | 2011 35 2016 35 2022 <b>38</b>                | <br>▲ <b>+8,6 %</b><br>depuis 2011    | Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.                 |
| <b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b> | 2011 382 2016 406 2022 <b>444</b>             | <br>▲ <b>+16,1 %</b><br>depuis 2011  | Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.                           |
| <b>Résidences principales chauffées au fioul</b>               | 2011 113 2016 101 2022 <b>98</b>              | <br>▼ <b>-13,7 %</b><br>depuis 2011 | Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).                 |
| <b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>        | 2011 289 2016 296 2022 <b>323</b>             | <br>▲ <b>+11,7 %</b><br>depuis 2011 | Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.                                   |

## Structure sociale

| Indicateur                                       | Valeurs   | Évolution   | Lecture  |
|--|---|---|--|
| <b>Ménages d'une seule personne</b>              | 2011 104 2016 122 2022 <b>135</b>                     | <br>▲ <b>+28,9 %</b><br>depuis 2011 | Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social  |
| <b>Familles monoparentales</b>                   | 2011 32 2016 50 2022 <b>46</b>                        | <br>▲ <b>+43,2 %</b><br>depuis 2011 | Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants) |
| <b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b> | 2011 185 2016 206 2022 <b>202</b>                     | <br>▲ <b>+9,6 %</b><br>depuis 2011  | Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.                                      |
| <b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>    | 2011 181 2016 172 2022 <b>205</b>                     | <br>▲ <b>+13,7 %</b><br>depuis 2011 | Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.  |
| <b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b> | 2011 9 2016 12 2022 <b>14</b>                         | <br>▲ <b>+49,8 %</b><br>depuis 2011 | Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.                     |
| <b>Population des ménages</b>                    | 2006 1 249 2011 1 305 2016 1 379<br>2022 <b>1 441</b> | <br>▲ <b>+15,3 %</b><br>depuis 2006 | Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.                     |

## Mobilité & Attractivité

| Indicateur  | Valeurs                           | Évolution   | Lecture  |
|---|-----------------------------------|---|--|
| <b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>       | 2011 59 2016 63 2022 <b>61</b>    | <br>▲ <b>+2,4 %</b><br>depuis 2011  | Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.  |
| <b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>            | 2011 245 2016 299 2022 <b>339</b> | <br>▲ <b>+38,3 %</b><br>depuis 2011 | Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement. |
| <b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b> | 2011 27 2016 24 2022 <b>30</b>    | <br>▲ <b>+8,9 %</b><br>depuis 2011  | Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.  |