

Aizenay — Portrait de commune

Aizenay, Vendée, Pays de la Loire

Code INSEE : 85003 · www.communement.fr

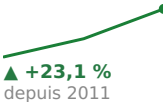
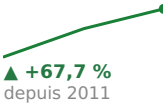
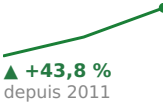
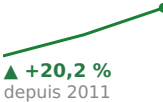
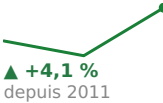
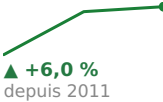

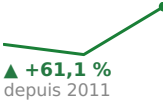
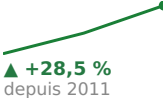
Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 7 334 2011 8 284 2016 9 314 2022 10 218	 ▲ +39,3 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 118 2015 142 2016 108 2017 101 2018 106 2019 111 2020 105 2021 108 2022 106 2023 70 2024 78	 ▼ -33,9 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 55 2015 52 2016 71 2017 78 2018 69 2019 69 2020 74 2021 72 2022 90 2023 68 2024 88	 ▲ +60,0 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 1 813 2016 2 038 2022 2 112	 ▲ +16,5 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 1 397 2016 1 539 2022 1 596	 ▲ +14,2 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 1 866 2016 1 979 2022 2 090	 ▲ +12,0 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 936 2016 1 245 2022 1 624	 ▲ +73,6 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 637 2016 672 2022 636	 ■ stable depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 1 861 2022 1 391	 ▼ -25,3 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 1 741 2016 2 014 2022 2 208	 ▲ +26,8 % depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 937 2016 1 164 2022 1 434	 ▲ +53,1 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 814 2022 995	 ▲ +22,3 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 393	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 194 2016 233 2022 215	 ▲ +11,0 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.

Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 3 803 2016 4 136 2022 4 683	 ▲ +23,1 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 282 2016 394 2022 472	 ▲ +67,7 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 933 2016 1 092 2022 1 341	 ▲ +43,8 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 1 227 2016 1 336 2022 1 475	 ▲ +20,2 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 1 372 2016 1 347 2022 1 428	 ▲ +4,1 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 607 2016 640 2022 644	 ▲ +6,0 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 1 373 2016 1 468 2022 1 373	 ■ stable depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 36 2016 30 2022 59	 ▲ +61,1 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 3 310 2016 3 709 2022 4 252	 ▲ +28,5 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 23 030	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.

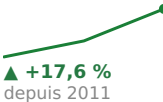
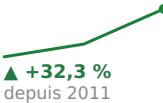

Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 2 966 2011 3 549 2016 4 026 2022 4 459	 ▲ +50,3 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 2 806 2011 3 267 2016 3 737 2022 4 215	 ▲ +50,2 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 77 2011 205 2016 189 2022 183	 ▲ +136,1 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 83 2011 77 2016 100 2022 61	 ▼ -25,8 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 49 2016 81 2022 81	 ▲ +64,0 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 0 2016 5 2022 5	 ▲ +64,0 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 200 2016 264 2022 294	 ▲ +47,1 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 2 400 2016 2 698 2022 3 100	 ▲ +29,2 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 801 2016 685 2022 577	 ▼ -27,9 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 1 328 2016 1 644 2022 1 811	 ▲ +36,4 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 805 2016 961 2022 1 157	 ▲ +43,6 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 185 2016 243 2022 346	 ▲ +87,4 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 1 141 2016 1 305 2022 1 391	 ▲ +22,0 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 1 074 2016 1 180 2022 1 294	 ▲ +20,4 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 124 2016 172 2022 204	 ▲ +64,5 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 7 199 2011 8 126 2016 9 162 2022 10 061	 ▲ +39,8 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 444 2016 470 2022 522	 ▲ +17,6 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 1 535 2016 1 668 2022 2 030	 ▲ +32,3 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 244 2016 148 2022 166	 ▼ -31,9 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.