









Courthézon — Portrait de commune


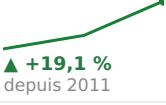



Courthézon, Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Code INSEE : 84039 · www.communement.fr

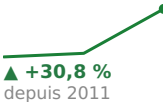
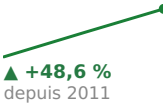
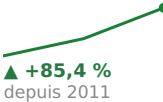


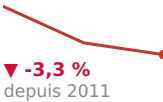



Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 5 312 2011 5 418 2016 5 555 2022 6 245	 ▲ +17,6 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 71 2015 60 2016 57 2017 76 2018 74 2019 79 2020 71 2021 82 2022 77 2023 60 2024 59	 ▼ -16,9 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 67 2015 77 2016 65 2017 64 2018 69 2019 58 2020 68 2021 53 2022 58 2023 67 2024 63	 ▼ -6,0 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 1 015 2016 1 046 2022 1 131	 ▲ +11,4 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 844 2016 828 2022 939	 ▲ +11,3 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 1 088 2016 1 066 2022 1 287	 ▲ +18,3 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 845 2016 928 2022 1 005	 ▲ +18,9 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 480 2016 468 2022 567	 ▲ +18,1 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 1 198 2022 922	 ▼ -23,1 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 1 072 2016 1 129 2022 1 277	 ▲ +19,1 % depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 807 2016 736 2022 939	 ▲ +16,4 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 467 2022 590	 ▲ +26,4 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 345	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 141 2016 113 2022 124	 ▼ -11,9 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.

Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 2 174 2016 2 224 2022 2 843	 ▲ +30,8 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 217 2016 270 2022 323	 ▲ +48,6 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 462 2016 604 2022 857	 ▲ +85,4 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 723 2016 618 2022 843	 ▲ +16,6 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 786 2016 709 2022 745	 ▼ -5,2 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 356 2016 348 2022 345	 ▼ -3,3 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 608 2016 560 2022 706	 ▲ +16,2 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 79 2016 53 2022 90	 ▲ +13,4 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 1 832 2016 1 936 2022 2 460	 ▲ +34,3 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.







Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 22 150	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.

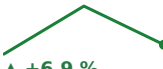


Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 2 338 2011 2 497 2016 2 732 2022 3 151	 ▲ +34,8 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 2 140 2011 2 252 2016 2 357 2022 2 730	 ▲ +27,5 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 162 2011 219 2016 335 2022 290	 ▲ +79,2 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 36 2011 26 2016 40 2022 131	 ▲ +263,8 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 95 2016 53 2022 95	 ■ stable depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 32 2016 10 2022 14	 ▼ -54,5 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 74 2016 104 2022 154	 ▲ +107,9 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 1 336 2016 1 442 2022 1 669	 ▲ +25,0 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 397 2016 354 2022 210	 ▼ -47,0 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 1 169 2016 1 290 2022 1 664	 ▲ +42,4 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 660 2016 720 2022 878	 ▲ +33,2 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 213 2016 256 2022 264	 ▲ +24,0 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 656 2016 710 2022 751	 ▲ +14,5 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 644 2016 647 2022 787	 ▲ +22,3 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 122 2016 124 2022 129	 ▲ +5,2 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 5 156 2011 5 267 2016 5 417 2022 6 148	 ▲ +19,2 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 303 2016 410 2022 324	 ▲ +6,9 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 1 103 2016 1 148 2022 1 187	 ▲ +7,6 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 131 2016 96 2022 104	 ▼ -20,7 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.