

Le Luc — Portrait de commune


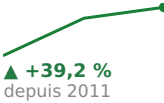
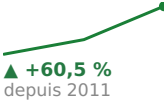
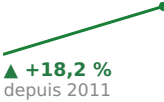
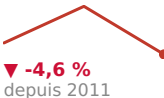
Le Luc, Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Code INSEE : 83073 · www.communement.fr

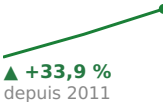

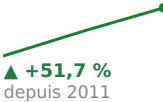
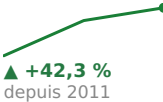
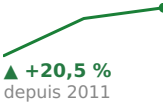
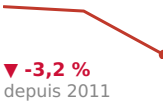
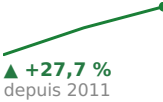
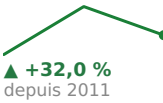
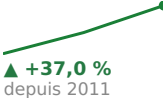
Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 8 711 2011 9 532 2016 10 952 2022 11 124	 ▲ +27,7 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 141 2015 126 2016 120 2017 120 2018 123 2019 126 2020 119 2021 137 2022 123 2023 126 2024 136	 ▼ -3,5 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 114 2015 134 2016 122 2017 127 2018 134 2019 147 2020 152 2021 139 2022 149 2023 165 2024 134	 ▲ +17,5 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 1 809 2016 2 126 2022 1 963	 ▲ +8,5 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 1 440 2016 1 747 2022 1 672	 ▲ +16,1 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 1 879 2016 2 054 2022 2 076	 ▲ +10,5 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 1 661 2016 1 897 2022 1 964	 ▲ +18,3 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 937 2016 993 2022 991	 ▲ +5,8 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 2 926 2022 1 876	 ▼ -35,9 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 1 804 2016 2 348 2022 2 510	 ▲ +39,2 % depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 1 132 2016 1 341 2022 1 818	 ▲ +60,5 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 664 2022 784	 ▲ +18,2 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 390	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 215 2016 247 2022 205	 ▼ -4,6 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.











Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 3 247 2016 3 763 2022 4 348	 ▲ +33,9 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 410 2016 415 2022 447	 ▲ +9,2 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 791 2016 1 003 2022 1 200	 ▲ +51,7 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 1 233 2016 1 615 2022 1 754	 ▲ +42,3 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 1 048 2016 1 214 2022 1 262	 ▲ +20,5 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 510 2016 508 2022 494	 ▼ -3,2 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 1 459 2016 1 686 2022 1 864	 ▲ +27,7 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 56 2016 101 2022 74	 ▲ +32,0 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 2 710 2016 3 149 2022 3 714	 ▲ +37,0 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

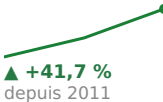
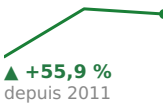
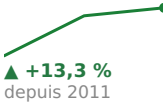
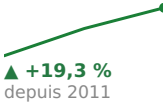
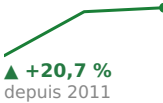

Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 20 810	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.

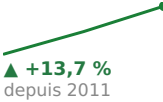
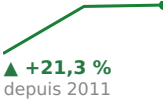

Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 4 069 2011 4 546 2016 5 274 2022 5 665	 ▲ +39,2 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 3 519 2011 3 872 2016 4 513 2022 4 869	 ▲ +38,4 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 331 2011 434 2016 503 2022 539	 ▲ +62,7 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 218 2011 240 2016 258 2022 257	 ▲ +17,7 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 261 2016 304 2022 283	 ▲ +8,3 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 52 2016 45 2022 20	 ▼ -61,2 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 380 2016 505 2022 447	 ▲ +17,8 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 2 132 2016 2 332 2022 2 587	 ▲ +21,4 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 391 2016 330 2022 245	 ▼ -37,3 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 2 377 2016 2 826 2022 3 497	 ▲ +47,1 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 1 166 2016 1 358 2022 1 652	 ▲ +41,7 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 305 2016 497 2022 476	 ▲ +55,9 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 1 120 2016 1 243 2022 1 268	 ▲ +13,3 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 1 157 2016 1 284 2022 1 380	 ▲ +19,3 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 195 2016 232 2022 235	 ▲ +20,7 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 8 257 2011 9 097 2016 10 506 2022 10 721	 ▲ +29,8 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 691 2016 735 2022 785	 ▲ +13,7 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 1 498 2016 1 808 2022 1 817	 ▲ +21,3 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 414 2016 304 2022 283	 ▼ -31,5 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.