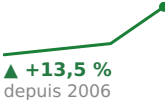









Fréjus — Portrait de commune


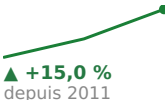
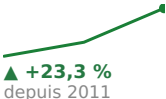
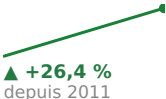

Fréjus, Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Code INSEE : 83061 · www.communement.fr










Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 51 537 2011 52 344 2016 53 168 2022 58 499	 ▲ +13,5 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 648 2015 648 2016 564 2017 587 2018 578 2019 564 2020 580 2021 563 2022 550 2023 560 2024 544	 ▼ -16,0 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 558 2015 563 2016 565 2017 583 2018 583 2019 576 2020 672 2021 695 2022 714 2023 659 2024 650	 ▲ +16,5 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 8 088 2016 8 062 2022 8 688	 ▲ +7,4 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 8 253 2016 8 098 2022 8 193	 ▼ -0,7 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 9 256 2016 8 733 2022 9 548	 ▲ +3,2 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 10 221 2016 10 597 2022 12 263	 ▲ +20,0 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 6 442 2016 6 467 2022 7 756	 ▲ +20,4 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 14 279 2022 9 861	 ▼ -30,9 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 9 799 2016 10 366 2022 11 272	 ▲ +15,0 % depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 7 192 2016 7 682 2022 8 866	 ▲ +23,3 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 4 163 2022 5 263	 ▲ +26,4 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 3 877	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 1 387 2016 1 174 2022 1 222	 ▼ -11,9 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.

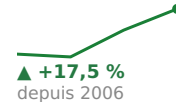
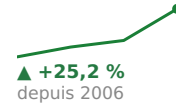
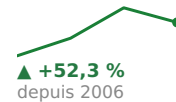
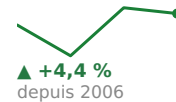
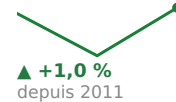
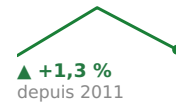
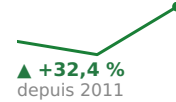
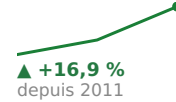
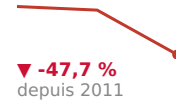

Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 18 684 2016 18 900 2022 21 705	 ▲ +16,2 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 2 208 2016 2 345 2022 2 974	 ▲ +34,7 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 4 894 2016 5 288 2022 6 215	 ▲ +27,0 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 8 020 2016 8 074 2022 8 719	 ▲ +8,7 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 4 487 2016 4 401 2022 4 440	 ▼ -1,0 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 2 887 2016 2 743 2022 2 638	 ▼ -8,6 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 11 338 2016 11 129 2022 12 434	 ▲ +9,7 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 590 2016 543 2022 732	 ▲ +24,1 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 14 886 2016 15 474 2022 17 565	 ▲ +18,0 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.


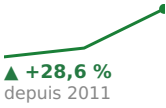
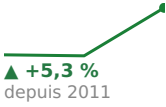
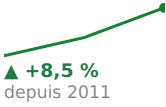
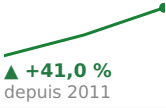

Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 21 960	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.



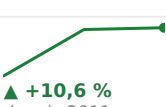
Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 39 206 2011 38 783 2016 42 850 2022 46 079	 ▲ +17,5 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 22 707 2011 23 864 2016 24 651 2022 28 425	 ▲ +25,2 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 893 2011 1 140 2016 1 563 2022 1 360	 ▲ +52,3 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 15 606 2011 13 779 2016 16 635 2022 16 294	 ▲ +4,4 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 3 195 2016 2 954 2022 3 228	 ▲ +1,0 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 344 2016 380 2022 348	 ▲ +1,3 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 2 376 2016 2 087 2022 3 147	 ▲ +32,4 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 13 328 2016 14 019 2022 15 586	 ▲ +16,9 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 1 557 2016 1 501 2022 815	 ▼ -47,7 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 14 120 2016 15 729 2022 19 683	 ▲ +39,4 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 8 562 2016 9 021 2022 11 719	 ▲ +36,9 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 2 144 2016 2 257 2022 2 757	 ▲ +28,6 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 5 308 2016 5 303 2022 5 590	 ▲ +5,3 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 7 262 2016 7 495 2022 7 878	 ▲ +8,5 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 1 626 2016 1 914 2022 2 293	 ▲ +41,0 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 49 890 2011 50 453 2016 51 714 2022 56 943	 ▲ +14,1 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 3 035 2016 3 364 2022 3 902	 ▲ +28,6 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 10 757 2016 11 285 2022 12 036	 ▲ +11,9 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 1 006 2016 1 108 2022 1 112	 ▲ +10,6 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.