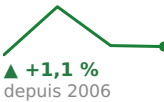




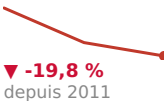
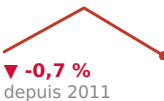
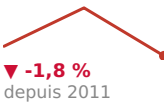


Le Pecq — Portrait de commune






Le Pecq, Yvelines, Île-de-France

Code INSEE : 78481 · www.communement.fr


Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 15 690 2011 16 675 2016 15 880 2022 15 858	 ▲ +1,1 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 207 2015 186 2016 185 2017 172 2018 201 2019 169 2020 188 2021 138 2022 156 2023 140 2024 146	 ▼ -29,5 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 130 2015 120 2016 103 2017 152 2018 141 2019 134 2020 148 2021 130 2022 132 2023 112 2024 138	 ▲ +6,2 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 3 243 2016 2 969 2022 3 057	 ▼ -5,7 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 2 796 2016 2 361 2022 2 555	 ▼ -8,6 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 3 418 2016 2 929 2022 2 740	 ▼ -19,8 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 2 158 2016 2 332 2022 2 142	 ▼ -0,7 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 1 563 2016 1 677 2022 1 535	 ▼ -1,8 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 1 948 2022 1 019	 ▼ -47,7 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 1 816 2016 1 550 2022 1 366	 ▼ -24,8 % depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 1 811 2016 1 588 2022 1 636	 ▼ -9,7 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 1 665 2022 1 282	 ▼ -23,1 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 3 656	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 802 2016 673 2022 725	 ▼ -9,6 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.


Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 7 425 2016 6 825 2022 7 107	 ▼ -4,3 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 2 885 2016 3 181 2022 3 452	 ▲ +19,7 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 2 088 2016 1 863 2022 1 913	 ▼ -8,4 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 2 091 2016 1 543 2022 1 586	 ▼ -24,2 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 667 2016 513 2022 439	 ▼ -34,2 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 978 2016 738 2022 723	 ▼ -26,0 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 1 123 2016 1 074 2022 971	 ▼ -13,6 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 2 775 2016 2 796 2022 2 920	 ▲ +5,2 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 3 522 2016 3 151 2022 3 194	 ▼ -9,3 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

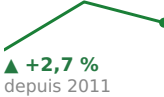



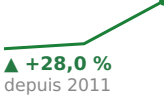
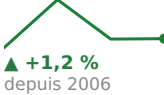
Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 30 800	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.

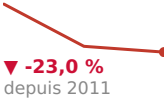
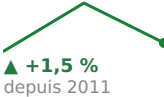

Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 7 345 2011 7 546 2016 7 590 2022 7 557	 ▲ +2,9 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 6 788 2011 7 133 2016 6 897 2022 6 829	 ▲ +0,6 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 414 2011 319 2016 569 2022 641	 ▲ +55,1 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 143 2011 95 2016 125 2022 87	 ▼ -39,2 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 665 2016 820 2022 671	 ▲ +0,9 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 70 2016 62 2022 55	 ▼ -21,8 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 1 594 2016 1 242 2022 823	 ▼ -48,4 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 4 111 2016 4 327 2022 4 686	 ▲ +14,0 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 1 295 2016 753 2022 464	 ▼ -64,2 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 847 2016 771 2022 703	 ▼ -17,0 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 2 433 2016 2 549 2022 2 499	 ▲ +2,7 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 779 2016 621 2022 735	 ▼ -5,6 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 2 117 2016 2 012 2022 2 099	 ▼ -0,8 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 1 682 2016 1 637 2022 1 475	 ▼ -12,3 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 491 2016 505 2022 628	 ▲ +28,0 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 15 528 2011 16 510 2016 15 706 2022 15 711	 ▲ +1,2 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 701 2016 559 2022 539	 ▼ -23,0 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 3 613 2016 3 934 2022 3 668	 ▲ +1,5 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 147 2016 202 2022 186	 ▲ +26,7 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.