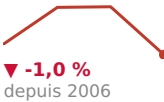


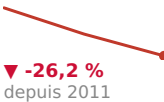
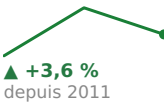
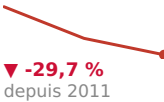
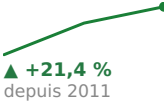
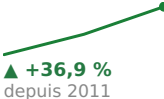


Montesson — Portrait de commune


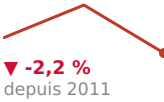
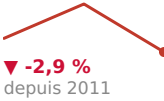


Montesson, Yvelines, Île-de-France

Code INSEE : 78418 · www.communement.fr

Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 14 760 2011 15 270 2016 15 277 2022 14 606	 ▼ -1,0 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 157 2015 155 2016 152 2017 138 2018 139 2019 139 2020 125 2021 145 2022 136 2023 138 2024 114	 ▼ -27,4 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 65 2015 78 2016 85 2017 60 2018 83 2019 86 2020 93 2021 96 2022 98 2023 88 2024 102	 ▲ +56,9 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 3 571 2016 3 058 2022 2 634	 ▼ -26,2 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 2 512 2016 2 716 2022 2 603	 ▲ +3,6 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 3 592 2016 2 888 2022 2 526	 ▼ -29,7 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 1 899 2016 2 165 2022 2 305	 ▲ +21,4 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 754 2016 873 2022 1 032	 ▲ +36,9 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 1 920 2022 1 353	 ▼ -29,5 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 1 624 2016 1 698 2022 1 589	 ▼ -2,2 % depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 1 574 2016 1 690 2022 1 529	 ▼ -2,9 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 1 750 2022 1 360	 ▼ -22,3 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 2 666	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 704 2016 870 2022 863	 ▲ +22,6 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.



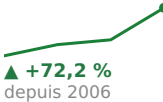
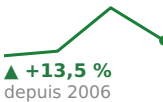
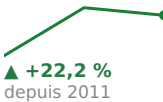
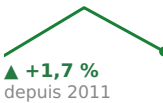
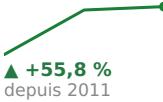



Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 7 365 2016 6 966 2022 6 863	 ▼ -6,8 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 2 908 2016 2 851 2022 3 068	 ▲ +5,5 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 2 170 2016 1 921 2022 1 976	 ▼ -8,9 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 1 506 2016 1 657 2022 1 523	 ▲ +1,2 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 757 2016 689 2022 564	 ▼ -25,5 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 1 079 2016 976 2022 765	 ▼ -29,1 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 1 149 2016 1 170 2022 1 094	 ▼ -4,7 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 2 410 2016 2 390 2022 2 564	 ▲ +6,4 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 3 983 2016 3 598 2022 3 271	 ▼ -17,9 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

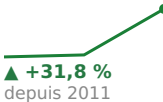
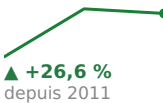

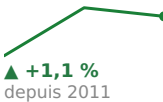
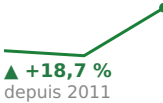
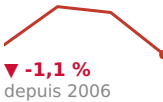
Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 32 980	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.


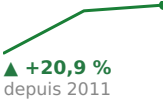

Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 5 786 2011 6 045 2016 6 168 2022 6 389	 ▲ +10,4 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 5 513 2011 5 734 2016 5 819 2022 5 953	 ▲ +8,0 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 214 2011 250 2016 266 2022 369	 ▲ +72,2 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 59 2011 61 2016 84 2022 67	 ▲ +13,5 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 440 2016 556 2022 538	 ▲ +22,2 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 54 2016 64 2022 55	 ▲ +1,7 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 527 2016 800 2022 820	 ▲ +55,8 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 4 202 2016 3 887 2022 3 935	 ▼ -6,3 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 440 2016 300 2022 282	 ▼ -35,8 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 2 028 2016 2 143 2022 2 102	 ▲ +3,7 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 1 338 2016 1 357 2022 1 764	 ▲ +31,8 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 466 2016 604 2022 590	 ▲ +26,6 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 2 398 2016 2 320 2022 2 130	 ▼ -11,2 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 1 433 2016 1 453 2022 1 449	 ▲ +1,1 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 274 2016 268 2022 326	 ▲ +18,7 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 14 573 2011 15 194 2016 15 099 2022 14 414	 ▼ -1,1 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 568 2016 487 2022 539	 ▼ -5,0 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 2 664 2016 3 154 2022 3 220	 ▲ +20,9 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 168 2016 89 2022 74	 ▼ -56,2 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.