

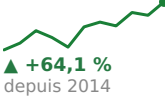
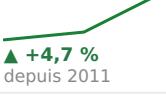
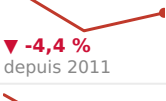

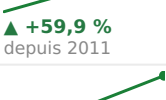



# Guyancourt — Portrait de commune






Guyancourt, Yvelines, Île-de-France

Code INSEE : 78297 · www.communement.fr


## Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population totale</b>	2006 28 219 2011 28 245 2016 28 385 2022 <b>29 758</b>	 ▲ +5,5 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
<b>Naissances annuelles</b>	2014 437 2015 450 2016 431 2017 452 2018 456 2019 436 2020 439 2021 424 2022 448 2023 417 2024 <b>411</b>	 ▼ -5,9 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
<b>Décès annuels</b>	2014 78 2015 85 2016 98 2017 91 2018 81 2019 102 2020 107 2021 103 2022 117 2023 114 2024 <b>128</b>	 ▲ +64,1 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
<b>Personnes de 0 à 14 ans</b>	2011 6 487 2016 6 537 2022 <b>6 795</b>	 ▲ +4,7 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
<b>Personnes de 15 à 29 ans</b>	2011 6 242 2016 5 805 2022 <b>5 970</b>	 ▼ -4,4 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
<b>Personnes de 30 à 44 ans</b>	2011 7 058 2016 6 669 2022 <b>6 642</b>	 ▼ -5,9 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
<b>Personnes de 60 à 74 ans</b>	2011 2 142 2016 2 744 2022 <b>3 424</b>	 ▲ +59,9 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
<b>Personnes de 75 à 89 ans</b>	2011 567 2016 689 2022 <b>918</b>	 ▲ +61,8 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

## Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>	2016 3 648 2022 <b>2 944</b>	 ▼ -19,3 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
<b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>	2011 3 340 2016 3 252 2022 <b>3 161</b>	 ▼ -5,3 % depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
<b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>	2011 3 261 2016 3 238 2022 <b>3 454</b>	 ▲ +5,9 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>	2011 3 430 2022 <b>2 487</b>	 ▼ -27,5 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b>	2022 <b>4 258</b>	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
<b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>	2011 1 669 2016 1 483 2022 <b>1 731</b>	 ▲ +3,7 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.

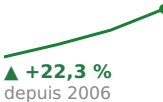


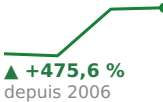
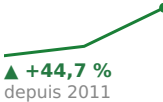
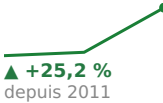
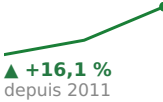



## Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population active occupée</b>	2011 14 652 2016 14 074 2022 <b>13 834</b>	 ▼ -5,6 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
<b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b>	2011 4 540 2016 4 617 2022 <b>4 636</b>	 ▲ +2,1 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
<b>Professions intermédiaires</b>	2011 4 896 2016 4 570 2022 <b>4 147</b>	 ▼ -15,3 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
<b>Employés</b>	2011 4 340 2016 4 233 2022 <b>4 199</b>	 ▼ -3,2 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
<b>Ouvriers</b>	2011 1 730 2016 1 696 2022 <b>1 791</b>	 ▲ +3,5 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
<b>Salariés à temps partiel</b>	2011 1 849 2016 1 710 2022 <b>1 582</b>	 ▼ -14,5 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
<b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b>	2011 3 546 2016 3 679 2022 <b>3 687</b>	 ▲ +4,0 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
<b>Actifs utilisant les transports en commun</b>	2011 4 156 2016 3 703 2022 <b>3 908</b>	 ▼ -6,0 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
<b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>	2011 8 604 2016 8 654 2022 <b>7 836</b>	 ▼ -8,9 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

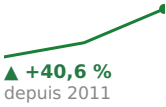
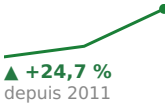


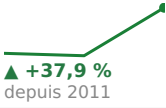

## Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b>	2021 <b>24 720</b>	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.

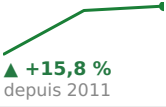
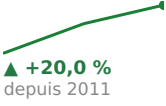

## Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Nombre total de logements</b>	2006 10 655 2011 11 268 2016 11 984 2022 <b>13 032</b>	 ▲ <b>+22,3 %</b> depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
<b>Résidences principales</b>	2006 10 360 2011 10 877 2016 11 250 2022 <b>12 186</b>	 ▲ <b>+17,6 %</b> depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
<b>Logements vacants</b>	2006 242 2011 348 2016 437 2022 <b>540</b>	 ▲ <b>+123,7 %</b> depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
<b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>	2006 53 2011 42 2016 298 2022 <b>306</b>	 ▲ <b>+475,6 %</b> depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
<b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>	2011 1 413 2016 1 537 2022 <b>2 045</b>	 ▲ <b>+44,7 %</b> depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
<b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>	2011 116 2016 118 2022 <b>146</b>	 ▲ <b>+25,2 %</b> depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
<b>Logements HLM loués vides</b>	2011 4 771 2016 5 002 2022 <b>5 542</b>	 ▲ <b>+16,1 %</b> depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
<b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b>	2011 4 370 2016 4 399 2022 <b>4 388</b>	 ■ stable depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
<b>Résidences principales chauffées au fioul</b>	2011 177 2016 163 2022 <b>120</b>	 ▼ <b>-32,1 %</b> depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
<b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>	2011 3 676 2016 3 651 2022 <b>4 079</b>	 ▲ <b>+11,0 %</b> depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

## Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages d'une seule personne</b>	2011 3 105 2016 3 478 2022 <b>4 366</b>	 ▲ +40,6 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
<b>Familles monoparentales</b>	2011 1 517 2016 1 600 2022 <b>1 892</b>	 ▲ +24,7 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
<b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b>	2011 3 917 2016 3 938 2022 <b>3 715</b>	 ▼ -5,2 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
<b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>	2011 2 133 2016 2 048 2022 <b>2 084</b>	 ▼ -2,3 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
<b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b>	2011 111 2016 109 2022 <b>153</b>	 ▲ +37,9 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
<b>Population des ménages</b>	2006 27 563 2011 27 717 2016 28 045 2022 <b>29 216</b>	 ▲ +6,0 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

## Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>	2011 1 203 2016 1 375 2022 <b>1 392</b>	 ▲ +15,8 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
<b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>	2011 4 386 2016 4 924 2022 <b>5 263</b>	 ▲ +20,0 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
<b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b>	2011 373 2016 300 2022 <b>276</b>	 ▼ -25,9 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.