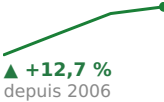

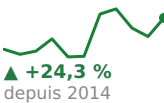
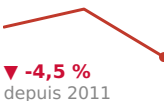
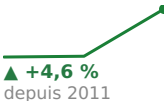
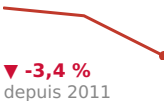
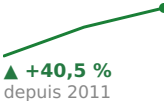
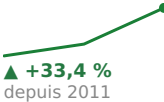


Pontault-Combault — Portrait de commune

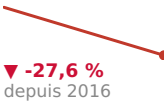

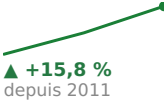


Pontault-Combault, Seine-et-Marne, Île-de-France

Code INSEE : 77373 · www.communement.fr


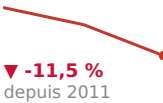

Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 34 546 2011 36 458 2016 38 326 2022 38 941	 ▲ +12,7 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 585 2015 585 2016 521 2017 566 2018 469 2019 492 2020 487 2021 483 2022 451 2023 444 2024 498	 ▼ -14,9 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 202 2015 194 2016 199 2017 218 2018 190 2019 191 2020 257 2021 265 2022 235 2023 222 2024 251	 ▲ +24,3 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 8 042 2016 8 260 2022 7 677	 ▼ -4,5 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 7 764 2016 7 770 2022 8 122	 ▲ +4,6 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 8 130 2016 8 085 2022 7 852	 ▼ -3,4 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 3 767 2016 4 680 2022 5 292	 ▲ +40,5 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 1 521 2016 1 646 2022 2 028	 ▲ +33,4 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 7 577 2022 5 482	 ▼ -27,6 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 5 628 2016 6 040 2022 5 679	 ▲ +0,9 % depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 4 771 2016 5 105 2022 5 523	 ▲ +15,8 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 3 525 2022 3 538	 ▲ +0,4 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 2 580	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 1 714 2016 1 856 2022 1 982	 ▲ +15,7 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.

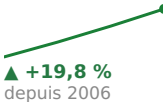



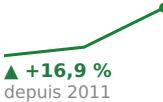
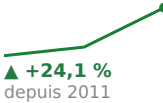
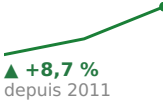
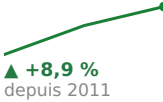

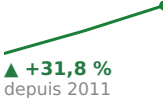
Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 17 296 2016 17 761 2022 18 083	 ▲ +4,6 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 2 863 2016 3 223 2022 3 672	 ▲ +28,3 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 5 327 2016 5 383 2022 5 429	 ▲ +1,9 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 6 084 2016 6 311 2022 5 984	 ▼ -1,6 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 3 866 2016 3 708 2022 3 420	 ▼ -11,5 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 2 072 2016 2 025 2022 1 933	 ▼ -6,7 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 3 460 2016 4 010 2022 3 761	 ▲ +8,7 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 5 114 2016 5 305 2022 5 705	 ▲ +11,6 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 10 395 2016 10 814 2022 10 652	 ▲ +2,5 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.







Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 25 010	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.




Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 13 459 2011 14 280 2016 15 168 2022 16 119	 ▲ +19,8 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 12 735 2011 13 494 2016 14 442 2022 15 315	 ▲ +20,3 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 620 2011 665 2016 627 2022 663	 ▲ +7,0 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 104 2011 121 2016 100 2022 141	 ▲ +35,8 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 1 762 2016 1 816 2022 2 060	 ▲ +16,9 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 254 2016 265 2022 315	 ▲ +24,1 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 2 561 2016 2 635 2022 2 785	 ▲ +8,7 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 8 317 2016 8 763 2022 9 054	 ▲ +8,9 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 631 2016 407 2022 306	 ▼ -51,5 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 4 576 2016 5 263 2022 6 031	 ▲ +31,8 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 3 263 2016 3 620 2022 4 461	 ▲ +36,7 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 1 377 2016 1 667 2022 1 943	 ▲ +41,1 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 5 431 2016 5 453 2022 5 183	 ▼ -4,6 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 3 148 2016 3 388 2022 3 545	 ▲ +12,6 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 343 2016 397 2022 440	 ▲ +28,3 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 34 122 2011 36 110 2016 37 955 2022 38 594	 ▲ +13,1 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 1 605 2016 1 499 2022 1 708	 ▲ +6,4 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 6 078 2016 6 908 2022 7 593	 ▲ +24,9 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 296 2016 161 2022 201	 ▼ -32,2 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.