Fontainebleau — Portrait de commune

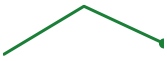
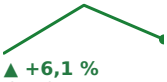
Fontainebleau, Seine-et-Marne, Île-de-France

Code INSEE : 77186 · www.communement.fr

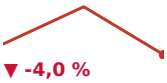
Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 15 688 2011 14 708 2016 14 907 2022 **15 787**	▲ +0,6 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 164 2015 166 2016 156 2017 162 2018 131 2019 126 2020 122 2021 131 2022 121 2023 105 2024 **107**	▼ -34,8 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 142 2015 133 2016 139 2017 170 2018 122 2019 127 2020 162 2021 142 2022 141 2023 119 2024 **161**	▲ +13,4 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 2 392 2016 2 200 2022 **2 361**	▼ -1,3 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 3 203 2016 3 010 2022 **3 007**	▼ -6,1 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 2 732 2016 2 773 2022 **2 718**	▼ -0,5 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 1 921 2016 2 072 2022 **2 486**	▲ +29,4 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 1 670 2016 1 639 2022 **1 799**	▲ +7,7 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 1 966 2022 **1 502**	▼ -23,6 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 1 439 2016 1 567 2022 **1 467**	 ▲ +2,0 % depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 1 740 2016 2 109 2022 **1 846**	 ▲ +6,1 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 1 668 2022 **1 234**	▼ -26,1 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 **3 096**	—	Part des très diplômés. Corrélé à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 837 2016 832 2022 **954**	▲ +14,0 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.

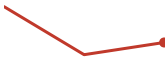
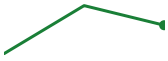
Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 5 880 2016 6 317 2022 **6 429**	▲ +9,3 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 1 919 2016 2 040 2022 **2 685**	▲ +40,0 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 1 750 2016 1 786 2022 **1 655**	▼ -5,4 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens
Employés	2011 1 662 2016 1 884 2022 **1 596**	 ▼ -4,0 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 757 2016 763 2022 **641**	▼ -15,3 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 775 2016 755 2022 **799**	▲ +3,1 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 2 206 2016 2 387 2022 **2 501**	▲ +13,4 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 1 453 2016 1 561 2022 **1 661**	▲ +14,3 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 2 836 2016 3 191 2022 **3 054**	▲ +7,7 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

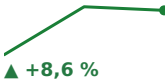
Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 **27 340**	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.

Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 9 158 2011 8 995 2016 9 081 2022 **9 525**	▲ +4,0 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 7 693 2011 7 290 2016 7 532 2022 **7 969**	▲ +3,6 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 1 059 2011 1 388 2016 1 137 2022 **985**	▼ -7,0 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 406 2011 317 2016 411 2022 **571**	▲ +40,6 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 1 301 2016 1 204 2022 **1 217**	▼ -6,5 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 90 2016 82 2022 **84**	 ▼ -6,2 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 929 2016 1 277 2022 **1 135**	 ▲ +22,1 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 2 965 2016 2 981 2022 **3 376**	▲ +13,9 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 574 2016 252 2022 **275**	▼ -52,2 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 2 388 2016 2 482 2022 **2 980**	▲ +24,8 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 3 653 2016 3 701 2022 **4 027**	▲ +10,2 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 617 2016 665 2022 **833**	▲ +34,9 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 1 377 2016 1 396 2022 **1 363**	▼ -1,0 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 1 466 2016 1 602 2022 **1 592**	 ▲ +8,6 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 727 2016 623 2022 **675**	▼ -7,2 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 15 146 2011 14 139 2016 14 387 2022 **14 963**	▼ -1,2 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 1 390 2016 1 349 2022 **1 450**	▲ +4,3 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 2 633 2016 2 835 2022 **2 963**	▲ +12,5 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 385 2016 370 2022 **308**	▼ -20,1 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.