



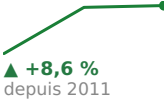

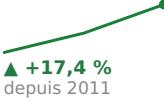



Bourron-Marlotte — Portrait de commune


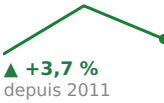
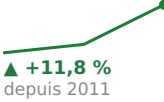


Bourron-Marlotte, Seine-et-Marne, Île-de-France

Code INSEE : 77048 · www.communement.fr

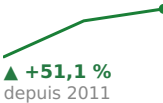
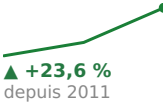


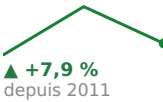
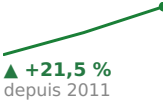
Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 2 858 2011 2 683 2016 2 766 2022 2 782	 ▼ -2,7 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 16 2015 15 2016 26 2017 22 2018 12 2019 20 2020 10 2021 27 2022 14 2023 10 2024 16	 ■ stable depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 37 2015 48 2016 51 2017 37 2018 37 2019 38 2020 33 2021 54 2022 43 2023 41 2024 43	 ▲ +16,2 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 522 2016 517 2022 455	 ▼ -12,9 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 357 2016 386 2022 388	 ▲ +8,6 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 472 2016 417 2022 401	 ▼ -15,1 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 446 2016 477 2022 524	 ▲ +17,4 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 252 2016 242 2022 286	 ▲ +13,6 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 463 2022 360	 ▼ -22,2 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 371 2016 414 2022 384	 ▲ +3,7 % depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 314 2016 321 2022 351	 ▲ +11,8 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 295 2022 267	 ▼ -9,6 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 357	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 86 2016 90 2022 87	 ▲ +0,9 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.



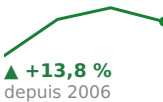

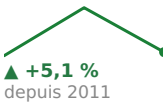
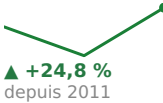
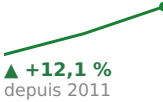

Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 1 073 2016 1 137 2022 1 181	 ▲ +10,0 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 217 2016 300 2022 328	 ▲ +51,1 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 305 2016 325 2022 377	 ▲ +23,6 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 269 2016 245 2022 275	 ▲ +2,1 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 194 2016 170 2022 189	 ▼ -2,5 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 157 2016 147 2022 142	 ▼ -9,6 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 207 2016 277 2022 223	 ▲ +7,9 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 144 2016 158 2022 175	 ▲ +21,5 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 807 2016 835 2022 894	 ▲ +10,7 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.


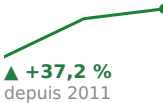


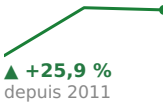

Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 29 150	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.


Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 1 293 2011 1 335 2016 1 376 2022 1 454	 ▲ +12,5 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 1 064 2011 1 088 2016 1 136 2022 1 206	 ▲ +13,3 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 84 2011 96 2016 100 2022 96	 ▲ +13,8 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 144 2011 151 2016 140 2022 153	 ▲ +5,9 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 24 2016 40 2022 25	 ▲ +5,1 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 8 2016 5 2022 10	 ▲ +24,8 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 68 2016 63 2022 66	 ▼ -1,6 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 804 2016 846 2022 901	 ▲ +12,1 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 184 2016 157 2022 131	 ▼ -28,9 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 297 2016 332 2022 389	 ▲ +31,0 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 308 2016 345 2022 401	 <p>▲ +30,4 % depuis 2011</p>	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 105 2016 136 2022 144	 <p>▲ +37,2 % depuis 2011</p>	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 333 2016 323 2022 349	 <p>▲ +4,6 % depuis 2011</p>	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 316 2016 307 2022 315	 <p>■ stable depuis 2011</p>	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 58 2016 74 2022 73	 <p>▲ +25,9 % depuis 2011</p>	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 2 784 2011 2 578 2016 2 660 2022 2 684	 <p>▼ -3,6 % depuis 2006</p>	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 112 2016 124 2022 108	 <p>▼ -3,3 % depuis 2011</p>	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 600 2016 651 2022 681	 <p>▲ +13,5 % depuis 2011</p>	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 41 2016 28 2022 36	 <p>▼ -12,2 % depuis 2011</p>	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.