














Bois-le-Roi — Portrait de commune

Bois-le-Roi, Seine-et-Marne, Île-de-France
Code INSEE : 77037 · www.communement.fr

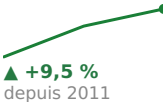
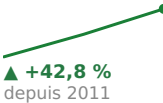
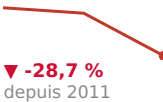

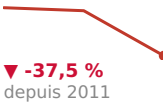
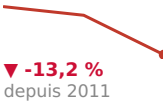
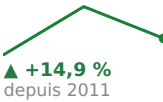
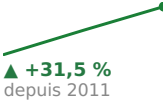

Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 5 433 2011 5 649 2016 5 786 2022 6 026	 ▲ +10,9 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 64 2015 44 2016 56 2017 48 2018 65 2019 59 2020 53 2021 73 2022 52 2023 44 2024 46	 ▼ -28,1 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 46 2015 48 2016 46 2017 36 2018 53 2019 39 2020 45 2021 48 2022 40 2023 43 2024 45	 ▼ -2,2 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 1 078 2016 1 037 2022 1 123	 ▲ +4,2 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 857 2016 877 2022 764	 ▼ -10,8 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 974 2016 1 040 2022 1 113	 ▲ +14,2 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 897 2016 994 2022 1 110	 ▲ +23,8 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 425 2016 395 2022 480	 ▲ +12,9 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 619 2022 386	 ▼ -37,7 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 625 2016 599 2022 505	 ▼ -19,2 % depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 703 2016 649 2022 565	 ▼ -19,7 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 759 2022 561	 ▼ -26,1 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 1 440	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 263 2016 250 2022 201	 ▼ -23,4 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.








Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 2 487 2016 2 638 2022 2 722	 +9,5 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 1 076 2016 1 293 2022 1 536	 +42,8 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 833 2016 805 2022 594	 -28,7 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 454 2016 377 2022 421	 -7,3 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 190 2016 185 2022 119	 -37,5 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 359 2016 350 2022 311	 -13,2 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 401 2016 578 2022 461	 +14,9 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 868 2016 1 007 2022 1 141	 +31,5 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 1 398 2016 1 353 2022 1 248	 -10,8 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.







Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 33 500	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.


Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 2 351 2011 2 527 2016 2 645 2022 2 768	 ▲ +17,7 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 1 988 2011 2 188 2016 2 302 2022 2 454	 ▲ +23,4 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 135 2011 151 2016 161 2022 175	 ▲ +29,4 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 228 2011 189 2016 182 2022 139	 ▼ -39,0 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 68 2016 84 2022 88	 ▲ +30,4 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 8 2016 10 2022 20	 ▲ +148,1 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 25 2016 25 2022 31	 ▲ +23,4 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 1 785 2016 1 857 2022 1 959	 ▲ +9,7 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 180 2016 152 2022 114	 ▼ -36,5 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 685 2016 773 2022 866	 ▲ +26,3 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 499 2016 551 2022 644	 ▲ +29,1 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 139 2016 202 2022 208	 ▲ +48,8 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 829 2016 797 2022 826	 ■ stable depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 681 2016 704 2022 757	 ▲ +11,2 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 95 2016 112 2022 130	 ▲ +37,5 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 5 308 2011 5 524 2016 5 684 2022 5 921	 ▲ +11,5 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 204 2016 221 2022 215	 ▲ +5,4 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 1 256 2016 1 318 2022 1 402	 ▲ +11,6 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 48 2016 37 2022 39	 ▼ -19,1 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.