






Saint-Aubin-lès-Elbeuf — Portrait de commune






Saint-Aubin-lès-Elbeuf, Seine-Maritime, Normandie

Code INSEE : 76561 · www.communement.fr


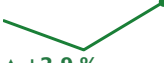







Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 8 067 2011 8 131 2016 8 178 2022 8 429	 ▲ +4,5 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 91 2015 82 2016 97 2017 96 2018 99 2019 97 2020 94 2021 83 2022 126 2023 94 2024 95	 ▲ +4,4 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 72 2015 87 2016 80 2017 94 2018 83 2019 110 2020 95 2021 107 2022 110 2023 117 2024 115	 ▲ +59,7 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 1 468 2016 1 491 2022 1 497	 ▲ +2,0 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 1 452 2016 1 358 2022 1 298	 ▼ -10,6 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 1 477 2016 1 488 2022 1 463	 ▼ -0,9 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 1 299 2016 1 391 2022 1 554	 ▲ +19,6 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 743 2016 729 2022 872	 ▲ +17,4 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 2 045 2022 1 633	 ▼ -20,1 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 1 747 2016 1 905 2022 1 867	 ▲ +6,9 % depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 918 2016 1 032 2022 1 177	 ▲ +28,2 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 600 2022 636	 ▲ +6,0 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 278	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 259 2016 216 2022 200	 ▼ -22,8 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.


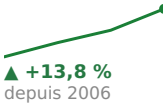
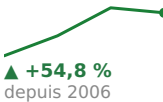


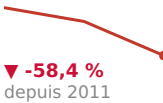
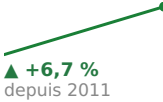
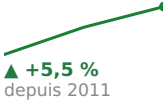

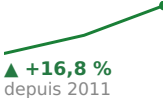
Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 3 121 2016 3 083 2022 3 061	 ▼ -1,9 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 272 2016 260 2022 280	 ▲ +2,9 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 932 2016 975 2022 969	 ▲ +4,0 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 1 216 2016 1 045 2022 1 084	 ▼ -10,8 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 1 124 2016 1 105 2022 1 034	 ▼ -8,0 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 491 2016 460 2022 394	 ▼ -19,8 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 668 2016 703 2022 635	 ▼ -4,9 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 244 2016 255 2022 257	 ▲ +5,3 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 2 525 2016 2 467 2022 2 494	 ▼ -1,2 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

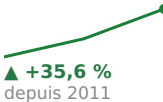
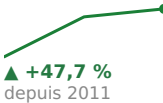

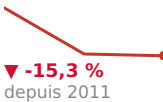
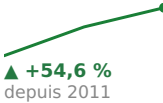

Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 21 590	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.


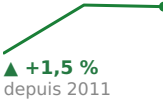

Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 3 641 2011 3 826 2016 4 022 2022 4 252	 ▲ +16,8 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 3 433 2011 3 573 2016 3 697 2022 3 908	 ▲ +13,8 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 188 2011 236 2016 303 2022 291	 ▲ +54,8 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 20 2011 17 2016 22 2022 53	 ▲ +165,0 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 108 2016 85 2022 105	 ▼ -2,9 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 36 2016 30 2022 15	 ▼ -58,4 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 1 076 2016 1 112 2022 1 148	 ▲ +6,7 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 1 947 2016 2 008 2022 2 054	 ▲ +5,5 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 522 2016 269 2022 190	 ▼ -63,6 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 992 2016 1 055 2022 1 159	 ▲ +16,8 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 1 168 2016 1 325 2022 1 584	 ▲ +35,6 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 372 2016 520 2022 550	 ▲ +47,7 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 912 2016 885 2022 859	 ▼ -5,8 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 1 044 2016 890 2022 884	 ▼ -15,3 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 196 2016 260 2022 303	 ▲ +54,6 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 7 948 2011 8 015 2016 8 056 2022 8 178	 ▲ +2,9 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 388 2016 408 2022 469	 ▲ +20,9 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 1 922 2016 1 952 2022 1 951	 ▲ +1,5 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 54 2016 64 2022 88	 ▲ +63,0 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.