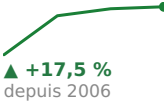



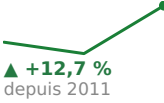

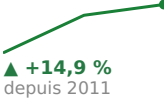



Le Luart — Portrait de commune

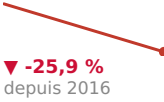
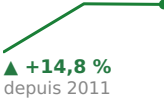
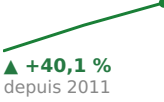
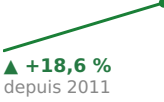

Le Luart, Sarthe, Pays de la Loire

Code INSEE : 72172 · www.communement.fr

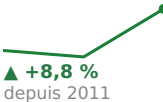
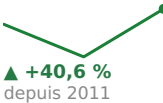
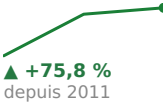
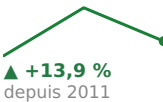
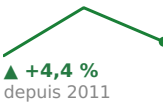
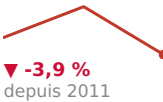
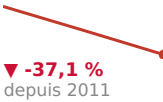
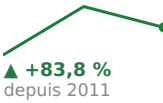

Démographie

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|---------------------------------|--|--|--|
| Population totale | 2006 1 237 2011 1 413 2016 1 445 2022 1 454 |  ▲ +17,5 % depuis 2006 | Évolution de la population. Indique si la commune croît |
| Naissances annuelles | 2014 19 2015 14 2016 18 2017 8 2018 9 2019 15 2020 14 2021 13 2022 20 2023 19 2024 15 |  ▼ -21,1 % depuis 2014 | Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel. |
| Décès annuels | 2014 11 2015 15 2016 10 2017 12 2018 12 2019 5 2020 19 2021 12 2022 18 2023 17 2024 5 |  ▼ -54,5 % depuis 2014 | Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement. |
| Personnes de 0 à 14 ans | 2011 286 2016 292 2022 276 |  ▼ -3,5 % depuis 2011 | Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles. |
| Personnes de 15 à 29 ans | 2011 214 2016 206 2022 242 |  ▲ +12,7 % depuis 2011 | Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif. |
| Personnes de 30 à 44 ans | 2011 309 2016 312 2022 278 |  ▼ -10,0 % depuis 2011 | Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social. |
| Personnes de 60 à 74 ans | 2011 213 2016 238 2022 245 |  ▲ +14,9 % depuis 2011 | Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés. |
| Personnes de 75 à 89 ans | 2011 126 2016 135 2022 128 |  ▲ +1,6 % depuis 2011 | Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile. |

Éducation & Formation

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|-----------------------------------|--|---|
| Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP | 2016 364 2022 270 |  ▼ -25,9 % depuis 2016 | Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi. |
| Personnes titulaires d'un CAP ou BEP | 2011 336 2016 387 2022 386 |  ▲ +14,8 % depuis 2011 | Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal. |
| Personnes titulaires du baccalauréat | 2011 136 2016 166 2022 191 |  ▲ +40,1 % depuis 2011 | Niveau d'éducation de base de la population adulte. |
| Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2 | 2011 89 2022 105 |  ▲ +18,6 % depuis 2011 | Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale. |
| Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus | 2022 25 | — | Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance. |
| Personnes scolarisées de 18 à 24 ans | 2011 23 2016 28 2022 34 |  ▲ +46,9 % depuis 2011 | Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur. |

Emploi & Activité

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|-----------------------------------|---|--|
| Population active occupée | 2011 585 2016 577 2022 637 |  ▲ +8,8 % depuis 2011 | Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale. |
| Cadres et professions intellectuelles supérieures | 2011 35 2016 5 2022 49 |  ▲ +40,6 % depuis 2011 | Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi. |
| Professions intermédiaires | 2011 82 2016 136 2022 144 |  ▲ +75,8 % depuis 2011 | Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens) |
| Employés | 2011 152 2016 221 2022 173 |  ▲ +13,9 % depuis 2011 | Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux. |
| Ouvriers | 2011 270 2016 311 2022 282 |  ▲ +4,4 % depuis 2011 | Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale. |
| Salariés à temps partiel | 2011 78 2016 83 2022 75 |  ▼ -3,9 % depuis 2011 | Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local. |
| Actifs travaillant dans leur commune de résidence | 2011 127 2016 103 2022 80 |  ▼ -37,1 % depuis 2011 | Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre |
| Actifs utilisant les transports en commun | 2011 5 2016 12 2022 9 |  ▲ +83,8 % depuis 2011 | Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements. |
| Actifs utilisant principalement la voiture | 2011 516 2016 497 2022 577 |  ▲ +12,0 % depuis 2011 | Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages. |

Revenus & Inégalités

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|--------------------|-----------|---|
| Revenu médian par unité de consommation (€) | 2021 22 450 | — | Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes. |



Logement & Cadre de vie

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|-------------------------------|--|
| Nombre total de logements | 2006 579 2011 652 2016 684 2022 704 | ▲ +21,5 % depuis 2006 | Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population. |
| Résidences principales | 2006 517 2011 585 2016 606 2022 622 | ▲ +20,2 % depuis 2006 | Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires. |
| Logements vacants | 2006 23 2011 35 2016 49 2022 49 | ▲ +107,5 % depuis 2006 | Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande. |
| Résidences secondaires et logements occasionnels | 2006 39 2011 31 2016 29 2022 33 | ▼ -13,6 % depuis 2006 | Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents. |
| Résidences principales en suroccupation modérée | 2011 23 2016 30 2022 25 | ▲ +5,3 % depuis 2011 | Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille. |
| Résidences principales en suroccupation accentuée | 2011 0 2016 0 2022 0 | — | Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés. |
| Logements HLM loués vides | 2011 51 2016 44 2022 41 | ▼ -18,2 % depuis 2011 | Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable. |
| Résidences principales occupées par leurs propriétaires | 2011 410 2016 437 2022 459 | ▲ +11,9 % depuis 2011 | Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune. |
| Résidences principales chauffées au fioul | 2011 97 2016 97 2022 76 | ▼ -22,0 % depuis 2011 | Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G). |
| Résidences principales chauffées à l'électricité | 2011 308 2016 311 2022 315 | ▲ +2,2 % depuis 2011 | Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie. |

Structure sociale

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|-------------------------------|--|
| Ménages d'une seule personne | 2011 164 2016 191 2022 204 | ▲ +24,6 % depuis 2011 | Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social |
| Familles monoparentales | 2011 23 2016 60 2022 54 | ▲ +132,0 % depuis 2011 | Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants) |
| Ménages formés d'un couple avec enfant(s) | 2011 179 2016 161 2022 180 | ▲ +13,4 % depuis 2011 | Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune. |
| Ménages formés d'un couple sans enfant | 2011 210 2016 181 2022 181 | ▼ -13,8 % depuis 2011 | Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante. |
| Personnes de 80 ans ou plus vivant seules | 2011 51 2016 49 2022 38 | ▼ -24,9 % depuis 2011 | Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile. |
| Population des ménages | 2006 1 198 2011 1 367 2016 1 403 2022 1 412 | ▲ +17,9 % depuis 2006 | Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages. |

Mobilité & Attractivité

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|---|-----------------------------------|---|--|
| Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans | 2011 64 2016 47 2022 63 |  ▼ -1,7 % depuis 2011 | Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population. |
| Ménages installés depuis 10 ans ou plus | 2011 285 2016 328 2022 351 |  ▲ +22,9 % depuis 2011 | Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement. |
| Personnes arrivées d'une autre région dans l'année | 2011 16 2016 4 2022 25 |  ▲ +56,7 % depuis 2011 | Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local. |