

# Grézieu-la-Varenne — Portrait de commune

Grézieu-la-Varenne, Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes

Code INSEE : 69094 · www.communement.fr

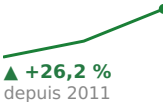
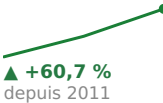
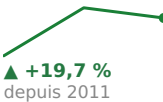
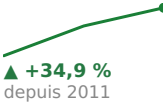
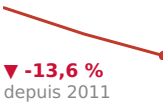
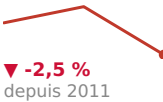

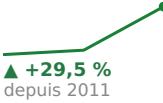
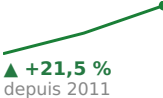
## Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population totale</b>	2006 4 673 2011 5 122 2016 5 629 2022 <b>6 284</b>	 ▲ +34,5 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
<b>Naissances annuelles</b>	2014 64 2015 59 2016 61 2017 75 2018 80 2019 57 2020 79 2021 83 2022 78 2023 55 2024 <b>58</b>	 ▼ -9,4 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
<b>Décès annuels</b>	2014 42 2015 48 2016 50 2017 52 2018 57 2019 62 2020 72 2021 59 2022 60 2023 61 2024 <b>60</b>	 ▲ +42,9 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
<b>Personnes de 0 à 14 ans</b>	2011 982 2016 1 066 2022 <b>1 217</b>	 ▲ +24,0 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
<b>Personnes de 15 à 29 ans</b>	2011 842 2016 913 2022 <b>911</b>	 ▲ +8,2 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
<b>Personnes de 30 à 44 ans</b>	2011 961 2016 1 052 2022 <b>1 224</b>	 ▲ +27,3 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
<b>Personnes de 60 à 74 ans</b>	2011 764 2016 872 2022 <b>1 007</b>	 ▲ +31,7 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
<b>Personnes de 75 à 89 ans</b>	2011 447 2016 463 2022 <b>557</b>	 ▲ +24,5 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

## Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>	2016 786 2022 <b>568</b>	 ▼ -27,7 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
<b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>	2011 804 2016 900 2022 <b>895</b>	 ▲ +11,3 % depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
<b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>	2011 631 2016 744 2022 <b>829</b>	 ▲ +31,4 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>	2011 683 2022 <b>690</b>	 ▲ +1,1 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b>	2022 <b>774</b>	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
<b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>	2011 200 2016 195 2022 <b>195</b>	 ▼ -2,7 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.











## Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population active occupée</b>	2011 2 310 2016 2 510 2022 <b>2 916</b>	 ▲ <b>+26,2 %</b> depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
<b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b>	2011 515 2016 649 2022 <b>828</b>	 ▲ <b>+60,7 %</b> depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
<b>Professions intermédiaires</b>	2011 765 2016 957 2022 <b>916</b>	 ▲ <b>+19,7 %</b> depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
<b>Employés</b>	2011 573 2016 697 2022 <b>773</b>	 ▲ <b>+34,9 %</b> depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
<b>Ouvriers</b>	2011 385 2016 356 2022 <b>332</b>	 ▼ <b>-13,6 %</b> depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
<b>Salariés à temps partiel</b>	2011 393 2016 398 2022 <b>383</b>	 ▼ <b>-2,5 %</b> depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
<b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b>	2011 379 2016 319 2022 <b>405</b>	 ▲ <b>+7,0 %</b> depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
<b>Actifs utilisant les transports en commun</b>	2011 209 2016 215 2022 <b>270</b>	 ▲ <b>+29,5 %</b> depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
<b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>	2011 1 894 2016 2 067 2022 <b>2 301</b>	 ▲ <b>+21,5 %</b> depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.







## Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b>	2021 <b>27 230</b>	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.



## Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Nombre total de logements</b>	2006 1 929 2011 2 193 2016 2 539 2022 <b>2 875</b>	 ▲ <b>+49,0 %</b> depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
<b>Résidences principales</b>	2006 1 827 2011 2 064 2016 2 362 2022 <b>2 679</b>	 ▲ <b>+46,6 %</b> depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
<b>Logements vacants</b>	2006 71 2011 101 2016 147 2022 <b>152</b>	 ▲ <b>+112,9 %</b> depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
<b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>	2006 31 2011 27 2016 30 2022 <b>44</b>	 ▲ <b>+42,6 %</b> depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
<b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>	2011 77 2016 91 2022 <b>98</b>	 ▲ <b>+27,7 %</b> depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
<b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>	2011 12 2016 5 2022 <b>5</b>	 ▼ <b>-58,4 %</b> depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
<b>Logements HLM loués vides</b>	2011 161 2016 291 2022 <b>333</b>	 ▲ <b>+107,3 %</b> depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
<b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b>	2011 1 397 2016 1 514 2022 <b>1 737</b>	 ▲ <b>+24,3 %</b> depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
<b>Résidences principales chauffées au fioul</b>	2011 238 2016 218 2022 <b>128</b>	 ▼ <b>-46,2 %</b> depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
<b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>	2011 856 2016 998 2022 <b>1 230</b>	 ▲ <b>+43,8 %</b> depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

## Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages d'une seule personne</b>	2011 565 2016 731 2022 <b>875</b>	 ▲ <b>+54,8 %</b> depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
<b>Familles monoparentales</b>	2011 165 2016 178 2022 <b>185</b>	 ▲ <b>+11,9 %</b> depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
<b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b>	2011 684 2016 746 2022 <b>820</b>	 ▲ <b>+19,8 %</b> depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
<b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>	2011 638 2016 688 2022 <b>782</b>	 ▲ <b>+22,5 %</b> depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
<b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b>	2011 108 2016 143 2022 <b>148</b>	 ▲ <b>+37,9 %</b> depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
<b>Population des ménages</b>	2006 4 561 2011 5 005 2016 5 509 2022 <b>6 177</b>	 ▲ <b>+35,4 %</b> depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

## Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>	2011 322 2016 369 2022 <b>256</b>	 ▼ <b>-20,6 %</b> depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
<b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>	2011 989 2016 1 086 2022 <b>1 216</b>	 ▲ <b>+22,9 %</b> depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
<b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b>	2011 51 2016 41 2022 <b>38</b>	 ▼ <b>-26,0 %</b> depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.