

# Maury — Portrait de commune

Maury, Pyrénées-Orientales, Occitanie

Code INSEE : 66107 · www.communement.fr


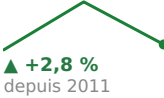


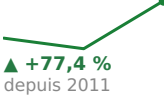




## Démographie

| Indicateur                      | Valeurs  | Évolution                    | Lecture  |
|---------------------------------|--|------------------------------|--|
| <b>Population totale</b>        | 2006 901 2011 840 2016 783<br>2022 <b>780</b>  | <br>▼ -13,4 %<br>depuis 2006 | Évolution de la population. Indique si la commune croît  |
| <b>Naissances annuelles</b>     | 2014 5 2015 8 2016 8 2017 7 2018 4<br>2019 2 2020 4 2021 12 2022 3 2023 6<br>2024 <b>4</b>     | <br>▼ -20,0 %<br>depuis 2014 | Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.                        |
| <b>Décès annuels</b>            | 2014 15 2015 7 2016 11 2017 9<br>2018 9 2019 5 2020 11 2021 9<br>2022 15 2023 16 2024 <b>8</b> | <br>▼ -46,7 %<br>depuis 2014 | Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.           |
| <b>Personnes de 0 à 14 ans</b>  | 2011 152 2016 142 2022 <b>120</b>  | <br>▼ -21,1 %<br>depuis 2011 | Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.  |
| <b>Personnes de 15 à 29 ans</b> | 2011 87 2016 84 2022 <b>76</b>   | <br>▼ -12,6 %<br>depuis 2011 | Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.         |
| <b>Personnes de 30 à 44 ans</b> | 2011 149 2016 130 2022 <b>108</b>  | <br>▼ -27,5 %<br>depuis 2011 | Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.          |
| <b>Personnes de 60 à 74 ans</b> | 2011 147 2016 185 2022 <b>198</b>  | <br>▲ +34,7 %<br>depuis 2011 | Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.       |
| <b>Personnes de 75 à 89 ans</b> | 2011 127 2016 109 2022 <b>97</b>   | <br>▼ -23,6 %<br>depuis 2011 | Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile. |

## Éducation & Formation

| Indicateur   | Valeurs                           | Évolution                    | Lecture   |
|--|-----------------------------------|------------------------------|---|
| <b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>   | 2016 241 2022 <b>150</b>          | <br>▼ -37,8 %<br>depuis 2016 | Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.                |
| <b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>            | 2011 146 2016 123 2022 <b>137</b> | <br>▼ -6,2 %<br>depuis 2011  | Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.                      |
| <b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>            | 2011 115 2016 139 2022 <b>147</b> | <br>▲ +27,8 %<br>depuis 2011 | Niveau d'éducation de base de la population adulte.   |
| <b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>         | 2011 55 2022 <b>60</b>            | <br>▲ +9,1 %<br>depuis 2011  | Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.                      |
| <b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b> | 2022 <b>21</b>                    | —                            | Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.                    |
| <b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>            | 2011 9 2016 17 2022 <b>17</b>     | <br>▲ +88,9 %<br>depuis 2011 | Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur. |

## Emploi & Activité

| Indicateur   | Valeurs                           | Évolution   | Lecture  |
|--|-----------------------------------|---|--|
| <b>Population active occupée</b>                         | 2011 290 2016 260 2022 <b>274</b> | <br>▼ <b>-5,5 %</b><br>depuis 2011    | Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.                                    |
| <b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b> | 2011 24 2016 30 2022 <b>25</b>    | <br>▲ <b>+2,8 %</b><br>depuis 2011    | Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.           |
| <b>Professions intermédiaires</b>                        | 2011 72 2016 40 2022 <b>35</b>    | <br>▼ <b>-52,0 %</b><br>depuis 2011   | Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)   |
| <b>Employés</b>  | 2011 84 2016 70 2022 <b>84</b>    | <br>■ stable<br>depuis 2011           | Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.                  |
| <b>Ouvriers</b>  | 2011 64 2016 50 2022 <b>114</b>   | <br>▲ <b>+77,4 %</b><br>depuis 2011   | Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.                  |
| <b>Salariés à temps partiel</b>                          | 2011 53 2016 46 2022 <b>38</b>    | <br>▼ <b>-28,3 %</b><br>depuis 2011   | Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.                      |
| <b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b> | 2011 170 2016 149 2022 <b>128</b> | <br>▼ <b>-24,7 %</b><br>depuis 2011   | Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre  |
| <b>Actifs utilisant les transports en commun</b>         | 2011 6 2016 1 2022 <b>4</b>       | <br>▼ <b>-33,3 %</b><br>depuis 2011 | Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements. |
| <b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>        | 2011 217 2016 222 2022 <b>231</b> | <br>▲ <b>+6,5 %</b><br>depuis 2011  | Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.  |

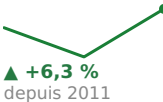
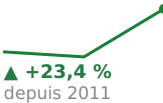
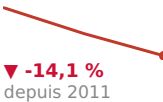
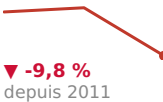
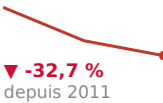
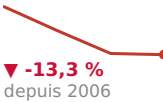
## Revenus & Inégalités

| Indicateur   | Valeurs            | Évolution | Lecture   |
|--|--------------------|-----------|---|
| <b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b> | 2021 <b>17 280</b> | —         | Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes. |




## Logement & Cadre de vie

| Indicateur   | Valeurs                                       | Évolution   | Lecture  |
|--|---|---|--|
| <b>Nombre total de logements</b>                               | 2006 598 2011 655 2016 674<br>2022 <b>670</b> | <br>▲ <b>+12,0 %</b><br>depuis 2006   | Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.                            |
| <b>Résidences principales</b>                                  | 2006 416 2011 397 2016 366<br>2022 <b>387</b> | <br>▼ <b>-7,0 %</b><br>depuis 2006   | Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.   |
| <b>Logements vacants</b>                                       | 2006 77 2011 109 2016 197 2022 <b>210</b>     | <br>▲ <b>+172,7 %</b><br>depuis 2006 | Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.                 |
| <b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>        | 2006 105 2011 149 2016 111 2022 <b>73</b>     | <br>▼ <b>-30,5 %</b><br>depuis 2006  | Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents. |
| <b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>         | 2011 16 2016 0 2022 <b>15</b>                 | <br>▼ <b>-7,4 %</b><br>depuis 2011   | Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.       |
| <b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>       | 2011 4 2016 5 2022 <b>0</b>                   | <br>▼ <b>-100,0 %</b><br>depuis 2011 | Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.                               |
| <b>Logements HLM loués vides</b>                               | 2011 25 2016 16 2022 <b>18</b>                | <br>▼ <b>-28,0 %</b><br>depuis 2011  | Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.                 |
| <b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b> | 2011 303 2016 273 2022 <b>295</b>             | <br>▼ <b>-2,6 %</b><br>depuis 2011   | Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.                           |
| <b>Résidences principales chauffées au fioul</b>               | 2011 120 2016 106 2022 <b>90</b>              | <br>▼ <b>-25,0 %</b><br>depuis 2011  | Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).                 |
| <b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>        | 2011 182 2016 171 2022 <b>221</b>             | <br>▲ <b>+21,4 %</b><br>depuis 2011  | Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.                                   |

## Structure sociale

| Indicateur                                       | Valeurs                                    | Évolution   | Lecture  |
|--|--|---|--|
| <b>Ménages d'une seule personne</b>              | 2011 144 2016 130 2022 <b>153</b>          | <br>▲ <b>+6,3 %</b><br>depuis 2011  | Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social  |
| <b>Familles monoparentales</b>                   | 2011 36 2016 35 2022 <b>44</b>             | <br>▲ <b>+23,4 %</b><br>depuis 2011 | Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants) |
| <b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b> | 2011 92 2016 85 2022 <b>79</b>             | <br>▼ <b>-14,1 %</b><br>depuis 2011 | Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.                                      |
| <b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>    | 2011 104 2016 105 2022 <b>94</b>           | <br>▼ <b>-9,8 %</b><br>depuis 2011  | Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.  |
| <b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b> | 2011 49 2016 38 2022 <b>33</b>             | <br>▼ <b>-32,7 %</b><br>depuis 2011 | Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.                     |
| <b>Population des ménages</b>                    | 2006 900 2011 840 2016 783 2022 <b>780</b> | <br>▼ <b>-13,3 %</b><br>depuis 2006 | Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.                     |

## Mobilité & Attractivité

| Indicateur  | Valeurs                           | Évolution   | Lecture  |
|---|-----------------------------------|---|--|
| <b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>       | 2011 33 2016 23 2022 <b>24</b>    | <br>▼ <b>-27,3 %</b><br>depuis 2011 | Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.  |
| <b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>            | 2011 253 2016 232 2022 <b>239</b> | <br>▼ <b>-5,5 %</b><br>depuis 2011  | Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement. |
| <b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b> | 2011 11 2016 5 2022 <b>8</b>      | <br>▼ <b>-27,3 %</b><br>depuis 2011 | Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.  |