

# Saint-Leu-d'Esserent — Portrait de commune

Saint-Leu-d'Esserent, Oise, Hauts-de-France

Code INSEE : 60584 · www.communement.fr


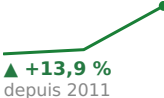





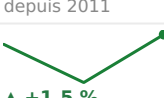
## Démographie

| Indicateur                      | Valeurs  | Évolution                    | Lecture  |
|---------------------------------|--|------------------------------|--|
| <b>Population totale</b>        | 2006 4 769 2011 4 702 2016 4 686<br>2022 <b>4 576</b>  | <br>▼ -4,0 %<br>depuis 2006  | Évolution de la population. Indique si la commune croît  |
| <b>Naissances annuelles</b>     | 2014 62 2015 61 2016 60 2017 53<br>2018 44 2019 46 2020 44 2021 49<br>2022 39 2023 49 2024 <b>45</b> | <br>▼ -27,4 %<br>depuis 2014 | Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.                        |
| <b>Décès annuels</b>            | 2014 27 2015 40 2016 32 2017 29<br>2018 27 2019 32 2020 42 2021 33<br>2022 33 2023 42 2024 <b>33</b> | <br>▲ +22,2 %<br>depuis 2014 | Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.           |
| <b>Personnes de 0 à 14 ans</b>  | 2011 927 2016 897 2022 <b>884</b>  | <br>▼ -4,6 %<br>depuis 2011  | Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.  |
| <b>Personnes de 15 à 29 ans</b> | 2011 846 2016 809 2022 <b>714</b>  | <br>▼ -15,6 %<br>depuis 2011 | Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.         |
| <b>Personnes de 30 à 44 ans</b> | 2011 932 2016 904 2022 <b>904</b>  | <br>▼ -3,0 %<br>depuis 2011  | Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.          |
| <b>Personnes de 60 à 74 ans</b> | 2011 665 2016 747 2022 <b>793</b>  | <br>▲ +19,2 %<br>depuis 2011 | Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.       |
| <b>Personnes de 75 à 89 ans</b> | 2011 265 2016 294 2022 <b>319</b>  | <br>▲ +20,4 %<br>depuis 2011 | Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile. |

## Éducation & Formation

| Indicateur   | Valeurs                             | Évolution                    | Lecture   |
|--|-------------------------------------|------------------------------|---|
| <b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>   | 2016 1 096 2022 <b>722</b>          | <br>▼ -34,1 %<br>depuis 2016 | Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.                |
| <b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>            | 2011 975 2016 1 039 2022 <b>914</b> | <br>▼ -6,3 %<br>depuis 2011  | Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.                      |
| <b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>            | 2011 502 2016 512 2022 <b>604</b>   | <br>▲ +20,3 %<br>depuis 2011 | Niveau d'éducation de base de la population adulte.   |
| <b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>         | 2011 392 2022 <b>406</b>            | <br>▲ +3,6 %<br>depuis 2011  | Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.                      |
| <b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b> | 2022 <b>216</b>                     | —                            | Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.                    |
| <b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>            | 2011 174 2016 138 2022 <b>122</b>   | <br>▼ -29,9 %<br>depuis 2011 | Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur. |


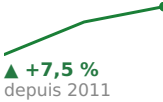
## Emploi & Activité

| Indicateur   | Valeurs                                 | Évolution   | Lecture  |
|--|---|---|--|
| <b>Population active occupée</b>                         | 2011 2 063 2016 1 958 2022 <b>1 987</b> | <br>▼ -3,7 %<br>depuis 2011   | Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.                                    |
| <b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b> | 2011 252 2016 255 2022 <b>287</b>       | <br>▲ +13,9 %<br>depuis 2011  | Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.           |
| <b>Professions intermédiaires</b>                        | 2011 672 2016 690 2022 <b>685</b>       | <br>▲ +1,9 %<br>depuis 2011   | Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)   |
| <b>Employés</b>  | 2011 672 2016 675 2022 <b>710</b>       | <br>▲ +5,6 %<br>depuis 2011   | Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.                  |
| <b>Ouvriers</b>  | 2011 592 2016 480 2022 <b>438</b>       | <br>▼ -26,0 %<br>depuis 2011  | Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.                  |
| <b>Salariés à temps partiel</b>                          | 2011 292 2016 256 2022 <b>220</b>       | <br>▼ -24,7 %<br>depuis 2011  | Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.                      |
| <b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b> | 2011 337 2016 375 2022 <b>305</b>       | <br>▼ -9,5 %<br>depuis 2011   | Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre  |
| <b>Actifs utilisant les transports en commun</b>         | 2011 239 2016 259 2022 <b>214</b>       | <br>▼ -10,5 %<br>depuis 2011 | Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements. |
| <b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>        | 2011 1 570 2016 1 476 2022 <b>1 594</b> | <br>▲ +1,5 %<br>depuis 2011 | Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.  |

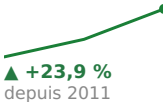
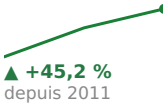

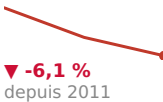
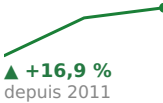

## Revenus & Inégalités

| Indicateur   | Valeurs            | Évolution | Lecture   |
|--|--------------------|-----------|---|
| <b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b> | 2021 <b>24 050</b> | —         | Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes. |




## Logement & Cadre de vie

| Indicateur   | Valeurs   | Évolution   | Lecture  |
|--|---|---|--|
| <b>Nombre total de logements</b>                               | 2006 1 930 2011 1 999 2016 2 117<br>2022 <b>2 106</b> | <br>▲ <b>+9,1 %</b><br>depuis 2006    | Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.                            |
| <b>Résidences principales</b>                                  | 2006 1 859 2011 1 907 2016 1 956<br>2022 <b>1 982</b> | <br>▲ <b>+6,6 %</b><br>depuis 2006    | Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.   |
| <b>Logements vacants</b>                                       | 2006 55 2011 80 2016 134 2022 <b>104</b>              | <br>▲ <b>+89,1 %</b><br>depuis 2006   | Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.                 |
| <b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>        | 2006 16 2011 12 2016 27 2022 <b>20</b>                | <br>▲ <b>+25,0 %</b><br>depuis 2006   | Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents. |
| <b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>         | 2011 172 2016 110 2022 <b>126</b>                     | <br>▼ <b>-26,8 %</b><br>depuis 2011   | Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.       |
| <b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>       | 2011 24 2016 20 2022 <b>5</b>                         | <br>▼ <b>-79,0 %</b><br>depuis 2011   | Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.                               |
| <b>Logements HLM loués vides</b>                               | 2011 514 2016 490 2022 <b>495</b>                     | <br>▼ <b>-3,7 %</b><br>depuis 2011    | Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.                 |
| <b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b> | 2011 1 076 2016 1 131 2022 <b>1 157</b>               | <br>▲ <b>+7,5 %</b><br>depuis 2011   | Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.                           |
| <b>Résidences principales chauffées au fioul</b>               | 2011 107 2016 79 2022 <b>58</b>                       | <br>▼ <b>-45,8 %</b><br>depuis 2011 | Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).                 |
| <b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>        | 2011 580 2016 555 2022 <b>639</b>                     | <br>▲ <b>+10,2 %</b><br>depuis 2011 | Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.                                   |

## Structure sociale

| Indicateur                                       | Valeurs   | Évolution   | Lecture  |
|--|---|---|--|
| <b>Ménages d'une seule personne</b>              | 2011 524 2016 570 2022 <b>649</b>                     | <br>▲ <b>+23,9 %</b><br>depuis 2011 | Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social  |
| <b>Familles monoparentales</b>                   | 2011 208 2016 265 2022 <b>302</b>                     | <br>▲ <b>+45,2 %</b><br>depuis 2011 | Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants) |
| <b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b> | 2011 636 2016 605 2022 <b>574</b>                     | <br>▼ <b>-9,8 %</b><br>depuis 2011  | Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.                                      |
| <b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>    | 2011 504 2016 485 2022 <b>473</b>                     | <br>▼ <b>-6,1 %</b><br>depuis 2011  | Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.  |
| <b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b> | 2011 83 2016 94 2022 <b>97</b>                        | <br>▲ <b>+16,9 %</b><br>depuis 2011 | Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.                     |
| <b>Population des ménages</b>                    | 2006 4 739 2011 4 659 2016 4 662<br>2022 <b>4 565</b> | <br>▼ <b>-3,7 %</b><br>depuis 2006  | Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.                     |

## Mobilité & Attractivité

| Indicateur  | Valeurs                                 | Évolution   | Lecture  |
|---|---|---|--|
| <b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>       | 2011 223 2016 204 2022 <b>185</b>       | <br>▼ <b>-17,0 %</b><br>depuis 2011 | Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.  |
| <b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>            | 2011 1 037 2016 1 065 2022 <b>1 054</b> | <br>▲ <b>+1,6 %</b><br>depuis 2011  | Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement. |
| <b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b> | 2011 103 2016 92 2022 <b>99</b>         | <br>▼ <b>-3,9 %</b><br>depuis 2011  | Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.  |