





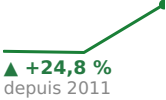
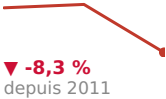


Malestroit — Portrait de commune

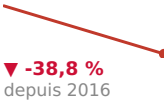
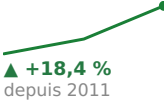
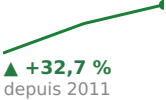
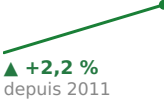

Malestroit, Morbihan, Bretagne

Code INSEE : 56124 · www.communement.fr

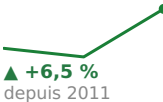

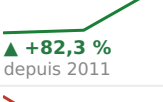





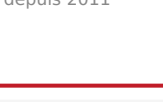
Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 2 478 2011 2 492 2016 2 458 2022 2 533	 ▲ +2,2 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 12 2015 17 2016 17 2017 5 2018 13 2019 9 2020 7 2021 14 2022 12 2023 13 2024 15	 ▲ +25,0 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 45 2015 44 2016 42 2017 45 2018 55 2019 59 2020 63 2021 61 2022 48 2023 47 2024 45	 ■ stable depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 324 2016 270 2022 258	 ▼ -20,4 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 280 2016 269 2022 286	 ▲ +2,2 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 310 2016 297 2022 307	 ▼ -1,0 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 524 2016 521 2022 654	 ▲ +24,8 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 492 2016 495 2022 451	 ▼ -8,3 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 805 2022 492	 ▼ -38,8 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 480 2016 507 2022 568	 ▲ +18,4 % depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 247 2016 296 2022 328	 ▲ +32,7 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 250 2022 255	 ▲ +2,2 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 147	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 41 2016 32 2022 40	 ▼ -3,1 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.

Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 840 2016 828 2022 894	 ▲ +6,5 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 117 2016 80 2022 135	 ▲ +15,6 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 173 2016 181 2022 315	 ▲ +82,3 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 326 2016 205 2022 211	 ▼ -35,4 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 208 2016 210 2022 273	 ▲ +31,5 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 129 2016 143 2022 116	 ▼ -10,0 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 356 2016 382 2022 334	 ▼ -6,0 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 14 2016 9 2022 16	 ▲ +9,9 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 614 2016 625 2022 681	 ▲ +10,9 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 23 020	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.


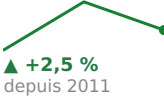
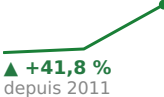
Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 1 343 2011 1 435 2016 1 452 2022 1 525	 ▲ +13,6 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 1 148 2011 1 211 2016 1 200 2022 1 285	 ▲ +12,0 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 98 2011 128 2016 164 2022 162	 ▲ +64,9 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 97 2011 96 2016 88 2022 78	 ▼ -19,5 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 97 2016 60 2022 73	 ▼ -23,9 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 0 2016 0 2022 0	 —	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 80 2016 71 2022 68	 ▼ -15,9 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 774 2016 775 2022 822	 ▲ +6,2 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 197 2016 157 2022 114	 ▼ -42,3 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 454 2016 449 2022 493	 ▲ +8,5 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 543 2016 535 2022 597	 ▲ +9,9 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 101 2016 55 2022 55	 ▼ -45,4 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 181 2016 185 2022 194	 ▲ +7,2 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 370 2016 380 2022 406	 ▲ +9,7 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 146 2016 167 2022 155	 ▲ +6,2 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 2 320 2011 2 297 2016 2 252 2022 2 339	 ▲ +0,8 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 170 2016 144 2022 152	 <p>▼ -10,4 % depuis 2011</p>	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 627 2016 665 2022 643	 <p>▲ +2,5 % depuis 2011</p>	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 36 2016 37 2022 51	 <p>▲ +41,8 % depuis 2011</p>	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.