
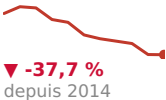




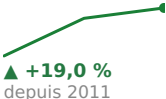



Vandœuvre-lès-Nancy — Portrait de commune



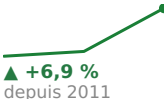


Vandœuvre-lès-Nancy, Meurthe-et-Moselle, Grand Est

Code INSEE : 54547 · www.communement.fr


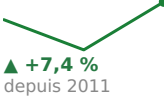




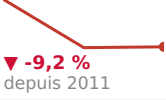


Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 31 447 2011 30 646 2016 30 182 2022 29 697	 ▼ -5,6 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 387 2015 411 2016 407 2017 366 2018 356 2019 311 2020 298 2021 289 2022 281 2023 242 2024 241	 ▼ -37,7 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 179 2015 214 2016 223 2017 224 2018 214 2019 214 2020 221 2021 259 2022 245 2023 228 2024 241	 ▲ +34,6 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 5 046 2016 4 968 2022 4 144	 ▼ -17,9 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 9 925 2016 9 832 2022 9 715	 ▼ -2,1 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 4 815 2016 4 644 2022 4 474	 ▼ -7,1 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 3 639 2016 4 180 2022 4 329	 ▲ +19,0 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 1 993 2016 1 860 2022 2 195	 ▲ +10,1 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 5 935 2022 4 418	 ▼ -25,6 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 3 945 2016 3 695 2022 3 582	 ▼ -9,2 % depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 2 677 2016 2 695 2022 2 860	 ▲ +6,9 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 2 563 2022 1 906	 ▼ -25,6 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 2 562	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 5 339 2016 5 746 2022 5 491	 ▲ +2,8 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.


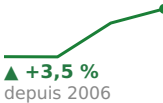
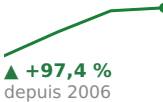
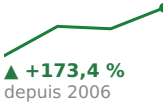

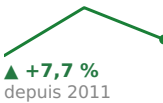
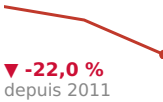



Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 10 232 2016 9 095 2022 9 681	 ▼ -5,4 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 2 283 2016 1 996 2022 2 452	 ▲ +7,4 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 3 116 2016 2 648 2022 2 853	 ▼ -8,4 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 3 890 2016 3 647 2022 3 297	 ▼ -15,2 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 2 591 2016 2 375 2022 2 169	 ▼ -16,3 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 2 115 2016 2 016 2022 1 936	 ▼ -8,5 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 3 591 2016 3 256 2022 3 261	 ▼ -9,2 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 2 226 2016 1 946 2022 1 761	 ▼ -20,9 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 6 538 2016 5 658 2022 6 146	 ▼ -6,0 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.







Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 18 680	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.




Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 15 737 2011 16 239 2016 16 933 2022 17 230	 ▲ +9,5 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 14 840 2011 14 838 2016 15 210 2022 15 365	 ▲ +3,5 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 774 2011 1 147 2016 1 480 2022 1 528	 ▲ +97,4 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 123 2011 254 2016 243 2022 337	 ▲ +173,4 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 3 265 2016 3 765 2022 3 558	 ▲ +9,0 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 105 2016 129 2022 113	 ▲ +7,7 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 4 683 2016 4 393 2022 3 652	 ▼ -22,0 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 4 822 2016 4 707 2022 5 026	 ▲ +4,2 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 428 2016 327 2022 292	 ▼ -31,8 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 2 577 2016 2 733 2022 2 856	 ▲ +10,8 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 7 277 2016 8 145 2022 8 582	 ▲ +17,9 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 1 696 2016 1 387 2022 1 385	 ▼ -18,4 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 2 606 2016 2 601 2022 2 438	 ▼ -6,5 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 2 784 2016 2 493 2022 2 401	 ▼ -13,7 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 640 2016 711 2022 777	 ▲ +21,3 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 29 665 2011 28 987 2016 29 094 2022 28 393	 ▼ -4,3 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 3 179 2016 3 457 2022 3 097	 ▼ -2,6 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 5 424 2016 5 430 2022 5 717	 ▲ +5,4 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 765 2016 821 2022 468	 ▼ -38,9 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.