









# Saint-Nicolas-de-Port — Portrait de commune






Saint-Nicolas-de-Port, Meurthe-et-Moselle, Grand Est

Code INSEE : 54483 · www.communement.fr



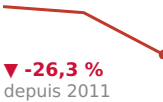


## Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population totale</b>	2006 7 587 2011 7 665 2016 7 573 2022 <b>7 363</b>	 ▼ -3,0 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
<b>Naissances annuelles</b>	2014 89 2015 84 2016 88 2017 88 2018 71 2019 70 2020 65 2021 87 2022 52 2023 61 2024 <b>57</b>	 ▼ -36,0 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
<b>Décès annuels</b>	2014 95 2015 117 2016 96 2017 118 2018 114 2019 95 2020 116 2021 102 2022 106 2023 107 2024 <b>99</b>	 ▲ +4,2 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
<b>Personnes de 0 à 14 ans</b>	2011 1 369 2016 1 243 2022 <b>1 163</b>	 ▼ -15,1 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
<b>Personnes de 15 à 29 ans</b>	2011 1 303 2016 1 253 2022 <b>1 162</b>	 ▼ -10,8 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
<b>Personnes de 30 à 44 ans</b>	2011 1 421 2016 1 346 2022 <b>1 439</b>	 ▲ +1,3 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
<b>Personnes de 60 à 74 ans</b>	2011 1 137 2016 1 302 2022 <b>1 383</b>	 ▲ +21,6 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
<b>Personnes de 75 à 89 ans</b>	2011 748 2016 775 2022 <b>761</b>	 ▲ +1,6 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

## Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>	2016 1 630 2022 <b>1 195</b>	 ▼ -26,7 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
<b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>	2011 1 546 2016 1 731 2022 <b>1 664</b>	 ▲ +7,6 % depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
<b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>	2011 1 165 2016 1 036 2022 <b>1 095</b>	 ▼ -6,0 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>	2011 772 2022 <b>673</b>	 ▼ -12,7 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b>	2022 <b>360</b>	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
<b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>	2011 241 2016 220 2022 <b>220</b>	 ▼ -8,9 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.











## Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population active occupée</b>	2011 3 105 2016 2 951 2022 <b>3 101</b>	 ■ stable depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
<b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b>	2011 404 2016 278 2022 <b>441</b>	 ▲ +9,1 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
<b>Professions intermédiaires</b>	2011 875 2016 821 2022 <b>931</b>	 ▲ +6,4 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
<b>Employés</b>	2011 1 202 2016 1 212 2022 <b>1 061</b>	 ▼ -11,7 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
<b>Ouvriers</b>	2011 880 2016 947 2022 <b>748</b>	 ▼ -15,0 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
<b>Salariés à temps partiel</b>	2011 488 2016 473 2022 <b>360</b>	 ▼ -26,3 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
<b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b>	2011 574 2016 470 2022 <b>540</b>	 ▼ -6,0 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
<b>Actifs utilisant les transports en commun</b>	2011 245 2016 232 2022 <b>256</b>	 ▲ +4,5 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
<b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>	2011 2 508 2016 2 448 2022 <b>2 527</b>	 ▲ +0,8 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

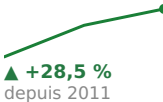
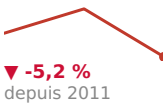

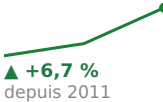
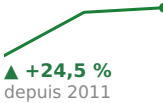

## Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b>	2021 <b>22 780</b>	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.




## Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Nombre total de logements</b>	2006 3 385 2011 3 533 2016 3 694 2022 <b>3 667</b>	 ▲ <b>+8,3 %</b> depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
<b>Résidences principales</b>	2006 3 111 2011 3 193 2016 3 309 2022 <b>3 325</b>	 ▲ <b>+6,9 %</b> depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
<b>Logements vacants</b>	2006 262 2011 330 2016 374 2022 <b>311</b>	 ▲ <b>+18,5 %</b> depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
<b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>	2006 12 2011 10 2016 11 2022 <b>31</b>	 ▲ <b>+161,4 %</b> depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
<b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>	2011 129 2016 91 2022 <b>79</b>	 ▼ <b>-38,9 %</b> depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
<b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>	2011 4 2016 20 2022 <b>16</b>	 ▲ <b>+283,2 %</b> depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
<b>Logements HLM loués vides</b>	2011 332 2016 361 2022 <b>348</b>	 ▲ <b>+4,9 %</b> depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
<b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b>	2011 1 992 2016 2 041 2022 <b>2 055</b>	 ▲ <b>+3,2 %</b> depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
<b>Résidences principales chauffées au fioul</b>	2011 203 2016 173 2022 <b>96</b>	 ▼ <b>-52,6 %</b> depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
<b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>	2011 1 153 2016 1 224 2022 <b>1 358</b>	 ▲ <b>+17,8 %</b> depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

## Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages d'une seule personne</b>	2011 987 2016 1 172 2022 <b>1 268</b>	 ▲ <b>+28,5 %</b> depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
<b>Familles monoparentales</b>	2011 311 2016 328 2022 <b>295</b>	 ▼ <b>-5,2 %</b> depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
<b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b>	2011 931 2016 859 2022 <b>783</b>	 ▼ <b>-15,9 %</b> depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
<b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>	2011 894 2016 909 2022 <b>954</b>	 ▲ <b>+6,7 %</b> depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
<b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b>	2011 155 2016 189 2022 <b>193</b>	 ▲ <b>+24,5 %</b> depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
<b>Population des ménages</b>	2006 7 255 2011 7 317 2016 7 214 2022 <b>7 041</b>	 ▼ <b>-3,0 %</b> depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

## Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>	2011 399 2016 403 2022 <b>362</b>	 ▼ <b>-9,4 %</b> depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
<b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>	2011 1 596 2016 1 718 2022 <b>1 679</b>	 ▲ <b>+5,2 %</b> depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
<b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b>	2011 96 2016 44 2022 <b>43</b>	 ▼ <b>-55,2 %</b> depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.