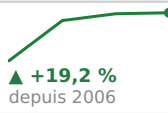
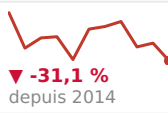
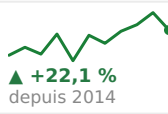
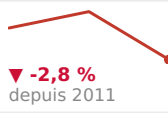
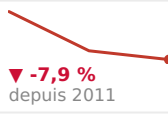
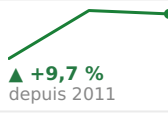
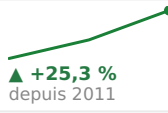
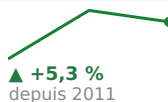


# Essey-lès-Nancy — Portrait de commune

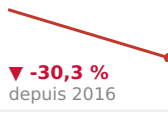
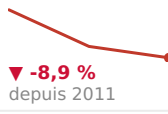
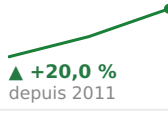
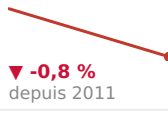

Essey-lès-Nancy, Meurthe-et-Moselle, Grand Est

Code INSEE : 54184 · www.communement.fr

## Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population totale</b>	2006 7 329 2011 8 505 2016 8 704 2022 <b>8 733</b>	 ▲ +19,2 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
<b>Naissances annuelles</b>	2014 122 2015 94 2016 102 2017 103 2018 85 2019 109 2020 111 2021 115 2022 95 2023 98 2024 <b>84</b>	 ▼ -31,1 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
<b>Décès annuels</b>	2014 86 2015 92 2016 87 2017 102 2018 82 2019 101 2020 95 2021 104 2022 109 2023 118 2024 <b>105</b>	 ▲ +22,1 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
<b>Personnes de 0 à 14 ans</b>	2011 1 330 2016 1 349 2022 <b>1 293</b>	 ▼ -2,8 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
<b>Personnes de 15 à 29 ans</b>	2011 1 764 2016 1 650 2022 <b>1 625</b>	 ▼ -7,9 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
<b>Personnes de 30 à 44 ans</b>	2011 1 452 2016 1 603 2022 <b>1 592</b>	 ▲ +9,7 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
<b>Personnes de 60 à 74 ans</b>	2011 1 287 2016 1 413 2022 <b>1 612</b>	 ▲ +25,3 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
<b>Personnes de 75 à 89 ans</b>	2011 814 2016 871 2022 <b>857</b>	 ▲ +5,3 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

## Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>	2016 1 977 2022 <b>1 377</b>	 ▼ -30,3 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
<b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>	2011 1 747 2016 1 629 2022 <b>1 593</b>	 ▼ -8,9 % depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
<b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>	2011 987 2016 1 070 2022 <b>1 185</b>	 ▲ +20,0 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>	2011 866 2022 <b>859</b>	 ▼ -0,8 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b>	2022 <b>685</b>	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
<b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>	2011 406 2016 385 2022 <b>342</b>	 ▼ -15,9 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.











## Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population active occupée</b>	2011 3 624 2016 3 583 2022 <b>3 569</b>	 ▼ -1,5 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
<b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b>	2011 589 2016 654 2022 <b>762</b>	 ▲ +29,4 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
<b>Professions intermédiaires</b>	2011 1 106 2016 1 165 2022 <b>1 155</b>	 ▲ +4,5 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
<b>Employés</b>	2011 1 370 2016 1 290 2022 <b>1 296</b>	 ▼ -5,4 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
<b>Ouvriers</b>	2011 739 2016 670 2022 <b>573</b>	 ▼ -22,4 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
<b>Salariés à temps partiel</b>	2011 588 2016 576 2022 <b>586</b>	 ■ stable depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
<b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b>	2011 774 2016 723 2022 <b>626</b>	 ▼ -19,1 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
<b>Actifs utilisant les transports en commun</b>	2011 647 2016 660 2022 <b>680</b>	 ▲ +5,2 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
<b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>	2011 2 481 2016 2 446 2022 <b>2 458</b>	 ▼ -0,9 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.


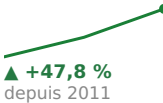
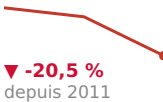

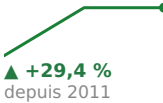
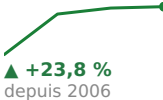
## Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b>	2021 <b>22 890</b>	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.


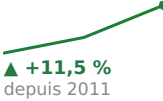

## Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Nombre total de logements</b>	2006 3 288 2011 4 158 2016 4 420 2022 <b>4 692</b>	 ▲ <b>+42,7 %</b> depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
<b>Résidences principales</b>	2006 3 118 2011 3 893 2016 4 037 2022 <b>4 344</b>	 ▲ <b>+39,3 %</b> depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
<b>Logements vacants</b>	2006 160 2011 245 2016 370 2022 <b>324</b>	 ▲ <b>+102,3 %</b> depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
<b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>	2006 10 2011 19 2016 13 2022 <b>25</b>	 ▲ <b>+149,7 %</b> depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
<b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>	2011 102 2016 195 2022 <b>203</b>	 ▲ <b>+99,8 %</b> depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
<b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>	2011 8 2016 20 2022 <b>29</b>	 ▲ <b>+270,9 %</b> depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
<b>Logements HLM loués vides</b>	2011 859 2016 969 2022 <b>964</b>	 ▲ <b>+12,3 %</b> depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
<b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b>	2011 2 080 2016 2 077 2022 <b>2 154</b>	 ▲ <b>+3,5 %</b> depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
<b>Résidences principales chauffées au fioul</b>	2011 189 2016 157 2022 <b>100</b>	 ▼ <b>-46,7 %</b> depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
<b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>	2011 714 2016 774 2022 <b>905</b>	 ▲ <b>+26,7 %</b> depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

## Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages d'une seule personne</b>	2011 1 411 2016 1 528 2022 <b>1 909</b>	 ▲ <b>+35,3 %</b> depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
<b>Familles monoparentales</b>	2011 347 2016 415 2022 <b>513</b>	 ▲ <b>+47,8 %</b> depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
<b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b>	2011 931 2016 895 2022 <b>740</b>	 ▼ <b>-20,5 %</b> depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
<b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>	2011 1 121 2016 1 108 2022 <b>1 118</b>	 ■ stable depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
<b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b>	2011 202 2016 261 2022 <b>261</b>	 ▲ <b>+29,4 %</b> depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
<b>Population des ménages</b>	2006 6 824 2011 8 196 2016 8 403 2022 <b>8 450</b>	 ▲ <b>+23,8 %</b> depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

## Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>	2011 629 2016 544 2022 <b>661</b>	 ▲ <b>+5,2 %</b> depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
<b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>	2011 1 707 2016 1 771 2022 <b>1 903</b>	 ▲ <b>+11,5 %</b> depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
<b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b>	2011 132 2016 64 2022 <b>70</b>	 ▼ <b>-46,8 %</b> depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.