


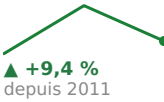
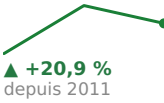
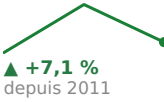
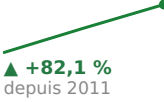
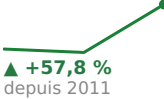


# Soulaines-sur-Aubance — Portrait de commune

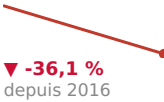

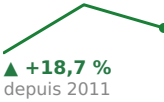
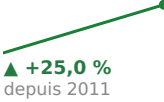

Soulaines-sur-Aubance, Maine-et-Loire, Pays de la Loire

Code INSEE : 49338 · www.communement.fr

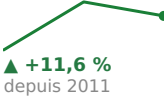
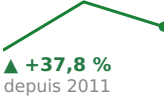
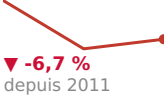

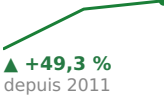
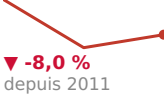
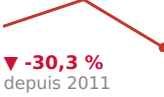
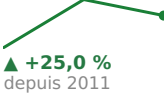

## Démographie

| Indicateur                      | Valeurs   | Évolution  | Lecture  |
|---------------------------------|---|--|--|
| <b>Population totale</b>        | 2006 1 193 2011 1 144 2016 1 418<br>2022 <b>1 344</b>   | <br>▲ +12,7 %<br>depuis 2006   | Évolution de la population. Indique si la commune croît  |
| <b>Naissances annuelles</b>     | 2014 16 2015 15 2016 15 2017 15<br>2018 13 2019 10 2020 13 2021 16<br>2022 13 2023 15 2024 <b>7</b> | <br>▼ -56,2 %<br>depuis 2014   | Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.                        |
| <b>Décès annuels</b>            | 2014 6 2015 4 2016 3 2017 6 2018 8<br>2019 4 2020 0 2021 5 2022 4 2023 5<br>2024 <b>6</b>           | <br>■ stable<br>depuis 2014    | Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.           |
| <b>Personnes de 0 à 14 ans</b>  | 2011 234 2016 318 2022 <b>256</b>   | <br>▲ +9,4 %<br>depuis 2011    | Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.  |
| <b>Personnes de 15 à 29 ans</b> | 2011 153 2016 204 2022 <b>185</b>   | <br>▲ +20,9 %<br>depuis 2011   | Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.         |
| <b>Personnes de 30 à 44 ans</b> | 2011 224 2016 298 2022 <b>240</b>   | <br>▲ +7,1 %<br>depuis 2011   | Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.          |
| <b>Personnes de 60 à 74 ans</b> | 2011 156 2016 221 2022 <b>284</b>   | <br>▲ +82,1 %<br>depuis 2011 | Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.       |
| <b>Personnes de 75 à 89 ans</b> | 2011 45 2016 43 2022 <b>71</b>  | <br>▲ +57,8 %<br>depuis 2011 | Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile. |

## Éducation & Formation

| Indicateur   | Valeurs                           | Évolution  | Lecture   |
|--|-----------------------------------|--|---|
| <b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>   | 2016 180 2022 <b>115</b>          | <br>▼ -36,1 %<br>depuis 2016 | Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.                |
| <b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>            | 2011 227 2016 261 2022 <b>252</b> | <br>▲ +11,0 %<br>depuis 2011 | Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.                      |
| <b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>            | 2011 150 2016 204 2022 <b>178</b> | <br>▲ +18,7 %<br>depuis 2011 | Niveau d'éducation de base de la population adulte.   |
| <b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>         | 2011 120 2022 <b>150</b>          | <br>▲ +25,0 %<br>depuis 2011 | Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.                      |
| <b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b> | 2022 <b>114</b>                   | —  | Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.                    |
| <b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>            | 2011 34 2016 39 2022 <b>45</b>    | <br>▲ +32,4 %<br>depuis 2011 | Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur. |

## Emploi & Activité

| Indicateur   | Valeurs                           | Évolution   | Lecture  |
|--|-----------------------------------|---|--|
| <b>Population active occupée</b>                         | 2011 559 2016 651 2022 <b>624</b> | <br>▲ <b>+11,6 %</b><br>depuis 2011   | Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.                                    |
| <b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b> | 2011 104 2016 185 2022 <b>143</b> | <br>▲ <b>+37,8 %</b><br>depuis 2011   | Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.           |
| <b>Professions intermédiaires</b>                        | 2011 180 2016 165 2022 <b>168</b> | <br>▼ <b>-6,7 %</b><br>depuis 2011    | Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)   |
| <b>Employés</b>  | 2011 148 2016 180 2022 <b>133</b> | <br>▼ <b>-9,9 %</b><br>depuis 2011    | Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.                  |
| <b>Ouvriers</b>  | 2011 96 2016 135 2022 <b>143</b>  | <br>▲ <b>+49,3 %</b><br>depuis 2011   | Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.                  |
| <b>Salariés à temps partiel</b>                          | 2011 100 2016 89 2022 <b>92</b>   | <br>▼ <b>-8,0 %</b><br>depuis 2011    | Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.                      |
| <b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b> | 2011 66 2016 91 2022 <b>46</b>    | <br>▼ <b>-30,3 %</b><br>depuis 2011   | Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre  |
| <b>Actifs utilisant les transports en commun</b>         | 2011 8 2016 11 2022 <b>10</b>     | <br>▲ <b>+25,0 %</b><br>depuis 2011 | Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements. |
| <b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>        | 2011 514 2016 599 2022 <b>565</b> | <br>▲ <b>+9,9 %</b><br>depuis 2011  | Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.  |

## Revenus & Inégalités

| Indicateur   | Valeurs            | Évolution | Lecture   |
|--|--------------------|-----------|---|
| <b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b> | 2021 <b>25 360</b> | —         | Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes. |

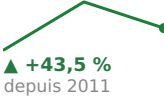
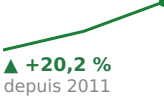

## Logement & Cadre de vie

| Indicateur   | Valeurs                                       | Évolution                     | Lecture  |
|--|---|-------------------------------|--|
| <b>Nombre total de logements</b>                               | 2006 441 2011 473 2016 565<br>2022 <b>575</b> | <br>▲ +30,4 %<br>depuis 2006  | Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.                            |
| <b>Résidences principales</b>                                  | 2006 417 2011 429 2016 531<br>2022 <b>543</b> | <br>▲ +30,2 %<br>depuis 2006  | Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.   |
| <b>Logements vacants</b>                                       | 2006 13 2011 35 2016 25 2022 <b>18</b>        | <br>▲ +38,5 %<br>depuis 2006  | Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.                 |
| <b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>        | 2006 11 2011 9 2016 9 2022 <b>14</b>          | <br>▲ +27,3 %<br>depuis 2006  | Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents. |
| <b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>         | 2011 0 2016 0 2022 <b>0</b>                   | <br>—                         | Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.       |
| <b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>       | 2011 0 2016 0 2022 <b>5</b>                   | <br>—                         | Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.                               |
| <b>Logements HLM loués vides</b>                               | 2011 12 2016 30 2022 <b>28</b>                | <br>▲ +133,3 %<br>depuis 2011 | Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.                 |
| <b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b> | 2011 367 2016 437 2022 <b>459</b>             | <br>▲ +25,1 %<br>depuis 2011  | Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.                           |
| <b>Résidences principales chauffées au fioul</b>               | 2011 85 2016 64 2022 <b>55</b>                | <br>▼ -35,3 %<br>depuis 2011  | Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).                 |
| <b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>        | 2011 200 2016 252 2022 <b>266</b>             | <br>▲ +33,0 %<br>depuis 2011  | Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.                                   |

## Structure sociale

| Indicateur                                       | Valeurs   | Évolution                    | Lecture  |
|--|---|------------------------------|--|
| <b>Ménages d'une seule personne</b>              | 2011 60 2016 80 2022 <b>99</b>                        | <br>▲ +64,7 %<br>depuis 2011 | Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social  |
| <b>Familles monoparentales</b>                   | 2011 24 2016 45 2022 <b>30</b>                        | <br>▲ +23,5 %<br>depuis 2011 | Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants) |
| <b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b> | 2011 180 2016 205 2022 <b>178</b>                     | <br>▼ -1,2 %<br>depuis 2011  | Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.                                      |
| <b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>    | 2011 152 2016 190 2022 <b>232</b>                     | <br>▲ +52,8 %<br>depuis 2011 | Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.  |
| <b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b> | 2011 8 2016 16 2022 <b>13</b>                         | <br>▲ +62,5 %<br>depuis 2011 | Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.                     |
| <b>Population des ménages</b>                    | 2006 1 192 2011 1 144 2016 1 416<br>2022 <b>1 344</b> | <br>▲ +12,8 %<br>depuis 2006 | Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.                     |

## Mobilité & Attractivité

| Indicateur  | Valeurs                           | Évolution  | Lecture  |
|---|-----------------------------------|--|--|
| <b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>       | 2011 23 2016 45 2022 <b>33</b>    |  <p>▲ <b>+43,5 %</b><br/>depuis 2011</p> | Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.  |
| <b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>            | 2011 282 2016 304 2022 <b>339</b> |  <p>▲ <b>+20,2 %</b><br/>depuis 2011</p> | Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement. |
| <b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b> | 2011 12 2016 5 2022 <b>13</b>     |  <p>▲ <b>+8,3 %</b><br/>depuis 2011</p>  | Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.  |