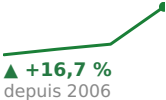

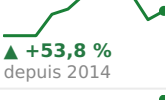







Verrières-en-Anjou — Portrait de commune



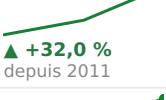

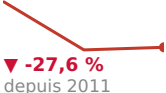
Verrières-en-Anjou, Maine-et-Loire, Pays de la Loire

Code INSEE : 49323 · www.communement.fr



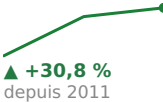

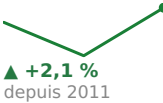
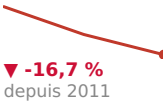
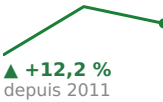

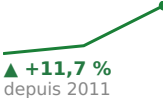
Démographie

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|---------------------------------|--|--|--|
| Population totale | 2006 6 809 2011 6 940 2016 7 060 2022 7 946 |  ▲ +16,7 % depuis 2006 | Évolution de la population. Indique si la commune croît |
| Naissances annuelles | 2014 59 2015 63 2016 61 2017 71 2018 84 2019 73 2020 99 2021 82 2022 61 2023 64 2024 75 |  ▲ +27,1 % depuis 2014 | Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel. |
| Décès annuels | 2014 26 2015 26 2016 26 2017 38 2018 41 2019 49 2020 52 2021 53 2022 49 2023 35 2024 40 |  ▲ +53,8 % depuis 2014 | Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement. |
| Personnes de 0 à 14 ans | 2011 1 346 2016 1 293 2022 1 492 |  ▲ +10,8 % depuis 2011 | Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles. |
| Personnes de 15 à 29 ans | 2011 1 362 2016 1 203 2022 1 230 |  ▼ -9,7 % depuis 2011 | Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif. |
| Personnes de 30 à 44 ans | 2011 1 251 2016 1 180 2022 1 446 |  ▲ +15,6 % depuis 2011 | Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social. |
| Personnes de 60 à 74 ans | 2011 876 2016 1 077 2022 1 500 |  ▲ +71,3 % depuis 2011 | Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés. |
| Personnes de 75 à 89 ans | 2011 423 2016 508 2022 613 |  ▲ +44,7 % depuis 2011 | Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile. |

Éducation & Formation

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|--|---|
| Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP | 2016 1 204 2022 972 |  ▼ -19,2 % depuis 2016 | Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi. |
| Personnes titulaires d'un CAP ou BEP | 2011 1 481 2016 1 551 2022 1 613 |  ▲ +8,9 % depuis 2011 | Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal. |
| Personnes titulaires du baccalauréat | 2011 770 2016 845 2022 1 016 |  ▲ +32,0 % depuis 2011 | Niveau d'éducation de base de la population adulte. |
| Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2 | 2011 684 2022 826 |  ▲ +20,7 % depuis 2011 | Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale. |
| Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus | 2022 509 | — | Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance. |
| Personnes scolarisées de 18 à 24 ans | 2011 384 2016 272 2022 278 |  ▼ -27,6 % depuis 2011 | Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur. |

Emploi & Activité

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|--|--|
| Population active occupée | 2011 3 158 2016 3 157 2022 3 491 |  +10,5 % depuis 2011 | Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale. |
| Cadres et professions intellectuelles supérieures | 2011 519 2016 513 2022 573 |  +10,3 % depuis 2011 | Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi. |
| Professions intermédiaires | 2011 864 2016 1 081 2022 1 130 |  +30,8 % depuis 2011 | Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens) |
| Employés | 2011 939 2016 1 115 2022 1 036 |  +10,3 % depuis 2011 | Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux. |
| Ouvriers | 2011 799 2016 760 2022 816 |  +2,1 % depuis 2011 | Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale. |
| Salariés à temps partiel | 2011 598 2016 540 2022 498 |  -16,7 % depuis 2011 | Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local. |
| Actifs travaillant dans leur commune de résidence | 2011 700 2016 832 2022 786 |  +12,2 % depuis 2011 | Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre |
| Actifs utilisant les transports en commun | 2011 145 2016 132 2022 150 |  +3,5 % depuis 2011 | Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements. |
| Actifs utilisant principalement la voiture | 2011 2 664 2016 2 715 2022 2 975 |  +11,7 % depuis 2011 | Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages. |

Revenus & Inégalités

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|--------------------|-----------|---|
| Revenu médian par unité de consommation (€) | 2021 23 980 | — | Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes. |




Logement & Cadre de vie

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|--------------------------------------|--|
| Nombre total de logements | 2006 2 489 2011 2 770 2016 3 154 2022 3 652 | ▲ +46,8 % depuis 2006 | Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population. |
| Résidences principales | 2006 2 403 2011 2 647 2016 2 893 2022 3 374 | ▲ +40,4 % depuis 2006 | Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires. |
| Logements vacants | 2006 67 2011 106 2016 147 2022 252 | ▲ +274,6 % depuis 2006 | Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande. |
| Résidences secondaires et logements occasionnels | 2006 18 2011 17 2016 114 2022 27 | ▲ +48,4 % depuis 2006 | Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents. |
| Résidences principales en suroccupation modérée | 2011 81 2016 89 2022 102 | ▲ +25,8 % depuis 2011 | Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille. |
| Résidences principales en suroccupation accentuée | 2011 0 2016 5 2022 5 | — | Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés. |
| Logements HLM loués vides | 2011 505 2016 626 2022 744 | ▲ +47,3 % depuis 2011 | Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable. |
| Résidences principales occupées par leurs propriétaires | 2011 1 784 2016 1 913 2022 2 147 | ▲ +20,3 % depuis 2011 | Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune. |
| Résidences principales chauffées au fioul | 2011 277 2016 230 2022 160 | ▼ -42,3 % depuis 2011 | Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G). |
| Résidences principales chauffées à l'électricité | 2011 1 384 2016 1 363 2022 1 427 | ▲ +3,2 % depuis 2011 | Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie. |

Structure sociale

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|-------------------------------------|--|
| Ménages d'une seule personne | 2011 555 2016 716 2022 967 | ▲ +74,2 % depuis 2011 | Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social |
| Familles monoparentales | 2011 174 2016 202 2022 298 | ▲ +71,5 % depuis 2011 | Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants) |
| Ménages formés d'un couple avec enfant(s) | 2011 979 2016 977 2022 959 | ▼ -2,0 % depuis 2011 | Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune. |
| Ménages formés d'un couple sans enfant | 2011 883 2016 962 2022 1 114 | ▲ +26,1 % depuis 2011 | Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante. |
| Personnes de 80 ans ou plus vivant seules | 2011 119 2016 162 2022 187 | ▲ +56,5 % depuis 2011 | Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile. |
| Population des ménages | 2006 6 663 2011 6 789 2016 6 979 2022 7 792 | ▲ +16,9 % depuis 2006 | Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages. |

Mobilité & Attractivité

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|---|---|---|--|
| Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans | 2011 311 2016 330 2022 338 |  ▲ +8,8 % depuis 2011 | Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population. |
| Ménages installés depuis 10 ans ou plus | 2011 1 430 2016 1 545 2022 1 664 |  ▲ +16,3 % depuis 2011 | Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement. |
| Personnes arrivées d'une autre région dans l'année | 2011 110 2016 99 2022 84 |  ▼ -23,6 % depuis 2011 | Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local. |