









# Loire-Authion — Portrait de commune






Loire-Authion, Maine-et-Loire, Pays de la Loire

Code INSEE : 49307 · www.communement.fr


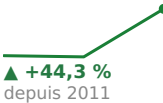
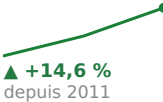
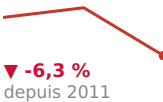
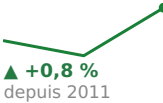
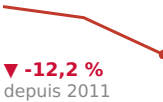
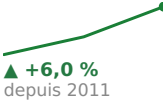
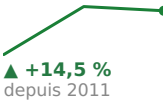

## Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population totale</b>	2006 14 886 2011 15 220 2016 15 821 2022 <b>16 588</b>	 ▲ <b>+11,4 %</b> depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
<b>Naissances annuelles</b>	2014 164 2015 176 2016 156 2017 146 2018 175 2019 165 2020 141 2021 187 2022 169 2023 167 2024 <b>131</b>	 ▼ <b>-20,1 %</b> depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
<b>Décès annuels</b>	2014 104 2015 119 2016 110 2017 126 2018 113 2019 121 2020 136 2021 134 2022 141 2023 100 2024 <b>118</b>	 ▲ <b>+13,5 %</b> depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
<b>Personnes de 0 à 14 ans</b>	2011 3 264 2016 3 338 2022 <b>3 315</b>	 ▲ <b>+1,6 %</b> depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
<b>Personnes de 15 à 29 ans</b>	2011 2 185 2016 2 276 2022 <b>2 262</b>	 ▲ <b>+3,5 %</b> depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
<b>Personnes de 30 à 44 ans</b>	2011 2 996 2016 3 018 2022 <b>3 166</b>	 ▲ <b>+5,7 %</b> depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
<b>Personnes de 60 à 74 ans</b>	2011 2 095 2016 2 396 2022 <b>3 011</b>	 ▲ <b>+43,7 %</b> depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
<b>Personnes de 75 à 89 ans</b>	2011 1 034 2016 1 060 2022 <b>1 179</b>	 ▲ <b>+14,0 %</b> depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

## Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>	2016 2 882 2022 <b>1 940</b>	 ▼ <b>-32,7 %</b> depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
<b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>	2011 3 074 2016 3 342 2022 <b>3 419</b>	 ▲ <b>+11,2 %</b> depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
<b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>	2011 1 763 2016 1 948 2022 <b>2 153</b>	 ▲ <b>+22,2 %</b> depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>	2011 1 539 2022 <b>1 660</b>	 ▲ <b>+7,8 %</b> depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b>	2022 <b>1 091</b>	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
<b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>	2011 525 2016 495 2022 <b>466</b>	 ▼ <b>-11,2 %</b> depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.

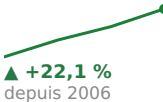









## Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population active occupée</b>	2011 6 832 2016 6 964 2022 <b>7 466</b>	 ▲ <b>+9,3 %</b> depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
<b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b>	2011 913 2016 902 2022 <b>1 317</b>	 ▲ <b>+44,3 %</b> depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
<b>Professions intermédiaires</b>	2011 2 005 2016 2 127 2022 <b>2 298</b>	 ▲ <b>+14,6 %</b> depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
<b>Employés</b>	2011 2 095 2016 2 128 2022 <b>1 963</b>	 ▼ <b>-6,3 %</b> depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
<b>Ouvriers</b>	2011 1 660 2016 1 654 2022 <b>1 673</b>	 ▲ <b>+0,8 %</b> depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
<b>Salariés à temps partiel</b>	2011 1 241 2016 1 206 2022 <b>1 090</b>	 ▼ <b>-12,2 %</b> depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
<b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b>	2011 1 450 2016 1 481 2022 <b>1 536</b>	 ▲ <b>+6,0 %</b> depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
<b>Actifs utilisant les transports en commun</b>	2011 177 2016 206 2022 <b>203</b>	 ▲ <b>+14,5 %</b> depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
<b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>	2011 5 994 2016 6 129 2022 <b>6 664</b>	 ▲ <b>+11,2 %</b> depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

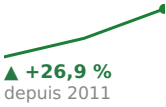
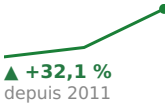
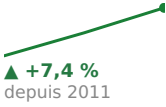
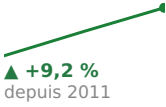
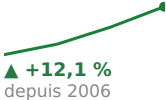
## Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b>	2021 <b>24 530</b>	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.

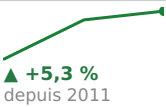
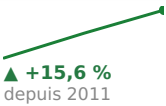

## Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Nombre total de logements</b>	2006 5 784 2011 6 234 2016 6 592 2022 <b>7 064</b>	 ▲ <b>+22,1 %</b> depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
<b>Résidences principales</b>	2006 5 455 2011 5 854 2016 6 159 2022 <b>6 668</b>	 ▲ <b>+22,2 %</b> depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
<b>Logements vacants</b>	2006 159 2011 239 2016 298 2022 <b>255</b>	 ▲ <b>+61,0 %</b> depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
<b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>	2006 171 2011 140 2016 135 2022 <b>140</b>	 ▼ <b>-18,0 %</b> depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
<b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>	2011 180 2016 158 2022 <b>173</b>	 ▼ <b>-4,0 %</b> depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
<b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>	2011 12 2016 9 2022 <b>4</b>	 ▼ <b>-64,0 %</b> depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
<b>Logements HLM loués vides</b>	2011 598 2016 556 2022 <b>449</b>	 ▼ <b>-24,9 %</b> depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
<b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b>	2011 4 526 2016 4 846 2022 <b>5 273</b>	 ▲ <b>+16,5 %</b> depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
<b>Résidences principales chauffées au fioul</b>	2011 939 2016 838 2022 <b>636</b>	 ▼ <b>-32,2 %</b> depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
<b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>	2011 2 538 2016 2 609 2022 <b>2 883</b>	 ▲ <b>+13,6 %</b> depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

## Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages d'une seule personne</b>	2011 1 248 2016 1 379 2022 <b>1 584</b>	 ▲ +26,9 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
<b>Familles monoparentales</b>	2011 291 2016 309 2022 <b>384</b>	 ▲ +32,1 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
<b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b>	2011 2 223 2016 2 303 2022 <b>2 389</b>	 ▲ +7,4 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
<b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>	2011 2 011 2016 2 104 2022 <b>2 195</b>	 ▲ +9,2 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
<b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b>	2011 324 2016 343 2022 <b>380</b>	 ▲ +17,2 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
<b>Population des ménages</b>	2006 14 542 2011 14 929 2016 15 550 2022 <b>16 299</b>	 ▲ +12,1 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

## Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>	2011 486 2016 507 2022 <b>512</b>	 ▲ +5,3 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
<b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>	2011 3 336 2016 3 604 2022 <b>3 855</b>	 ▲ +15,6 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
<b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b>	2011 152 2016 112 2022 <b>121</b>	 ▼ -20,2 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.