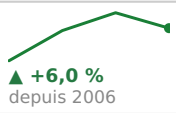
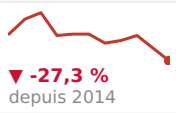
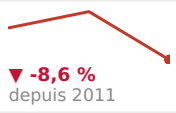
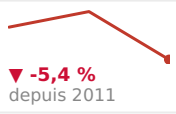
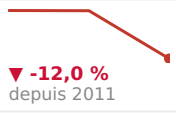
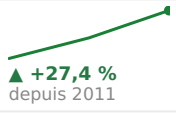
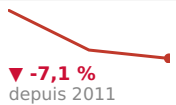


Gennes-Val-de-Loire — Portrait de commune

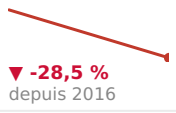
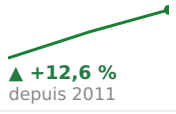
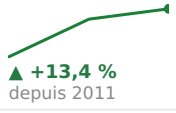
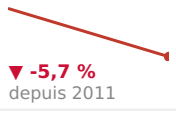

Gennes-Val-de-Loire, Maine-et-Loire, Pays de la Loire

Code INSEE : 49261 · www.communement.fr

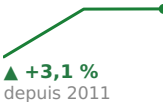
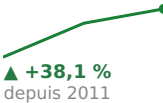
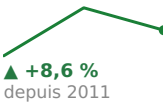
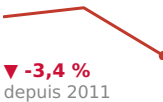
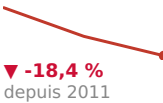
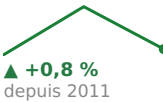
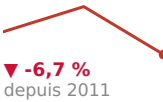

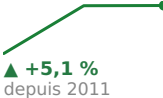
Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 7 973 2011 8 416 2016 8 679 2022 8 452	 ▲ +6,0 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 77 2015 89 2016 94 2017 76 2018 77 2019 77 2020 70 2021 72 2022 76 2023 66 2024 56	 ▼ -27,3 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 81 2015 88 2016 93 2017 98 2018 79 2019 72 2020 85 2021 92 2022 90 2023 109 2024 80	 ▼ -1,2 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 1 716 2016 1 792 2022 1 568	 ▼ -8,6 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 1 070 2016 1 098 2022 1 012	 ▼ -5,4 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 1 670 2016 1 668 2022 1 469	 ▼ -12,0 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 1 353 2016 1 512 2022 1 724	 ▲ +27,4 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 906 2016 853 2022 842	 ▼ -7,1 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 2 087 2022 1 491	 ▼ -28,5 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 1 695 2016 1 810 2022 1 909	 ▲ +12,6 % depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 984 2016 1 086 2022 1 115	 ▲ +13,4 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 637 2022 601	 ▼ -5,7 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 397	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 138 2016 129 2022 122	 ▼ -11,1 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.











Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 3 268 2016 3 370 2022 3 371	 ▲ +3,1 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 343 2016 435 2022 474	 ▲ +38,1 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 708 2016 822 2022 768	 ▲ +8,6 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 975 2016 983 2022 942	 ▼ -3,4 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 1 211 2016 1 078 2022 988	 ▼ -18,4 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 562 2016 599 2022 567	 ▲ +0,8 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 1 029 2016 1 103 2022 960	 ▼ -6,7 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 120 2016 108 2022 122	 ▲ +1,5 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 2 696 2016 2 834 2022 2 834	 ▲ +5,1 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

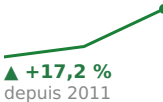
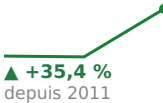
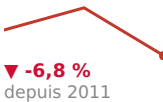

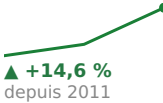
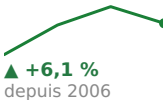
Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 22 090	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.



Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 3 982 2011 4 272 2016 4 463 2022 4 544	 ▲ +14,1 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 3 358 2011 3 581 2016 3 699 2022 3 768	 ▲ +12,2 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 201 2011 290 2016 354 2022 343	 ▲ +70,5 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 424 2011 401 2016 410 2022 434	 ▲ +2,3 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 116 2016 140 2022 81	 ▼ -30,2 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 16 2016 5 2022 0	 ▼ -100,0 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 423 2016 364 2022 407	 ▼ -3,9 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 2 579 2016 2 704 2022 2 759	 ▲ +7,0 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 954 2016 835 2022 787	 ▼ -17,5 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 1 494 2016 1 518 2022 1 572	 ▲ +5,3 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 1 068 2016 1 108 2022 1 252	 <p>▲ +17,2 % depuis 2011</p>	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 212 2016 211 2022 287	 <p>▲ +35,4 % depuis 2011</p>	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 1 041 2016 1 102 2022 970	 <p>▼ -6,8 % depuis 2011</p>	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 1 170 2016 1 183 2022 1 215	 <p>▲ +3,9 % depuis 2011</p>	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 270 2016 280 2022 310	 <p>▲ +14,6 % depuis 2011</p>	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 7 855 2011 8 308 2016 8 590 2022 8 336	 <p>▲ +6,1 % depuis 2006</p>	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 404 2016 342 2022 328	 <p>▼ -18,7 % depuis 2011</p>	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 1 927 2016 2 004 2022 2 191	 <p>▲ +13,7 % depuis 2011</p>	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 124 2016 148 2022 93	 <p>▼ -25,5 % depuis 2011</p>	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.