

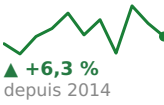
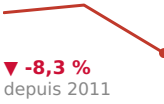


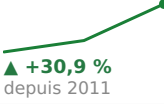
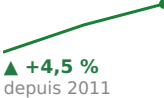


Mauges-sur-Loire — Portrait de commune

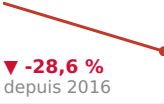




Mauges-sur-Loire, Maine-et-Loire, Pays de la Loire

Code INSEE : 49244 · www.communement.fr

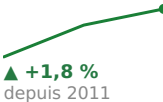
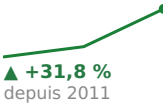
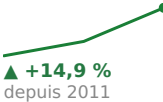
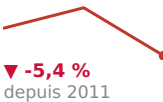
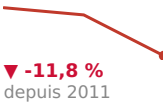
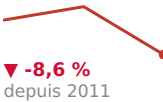



Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 17 049 2011 18 001 2016 18 366 2022 18 514	 ▲ +8,6 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 237 2015 192 2016 167 2017 213 2018 205 2019 161 2020 175 2021 158 2022 172 2023 177 2024 156	 ▼ -34,2 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 159 2015 145 2016 169 2017 180 2018 201 2019 171 2020 192 2021 146 2022 211 2023 187 2024 169	 ▲ +6,3 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 3 891 2016 3 952 2022 3 567	 ▼ -8,3 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 2 836 2016 2 744 2022 2 595	 ▼ -8,5 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 3 569 2016 3 528 2022 3 251	 ▼ -8,9 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 2 414 2016 2 590 2022 3 159	 ▲ +30,9 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 1 659 2016 1 701 2022 1 734	 ▲ +4,5 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 4 797 2022 3 426	 ▼ -28,6 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 3 557 2016 3 835 2022 3 918	 ▲ +10,1 % depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 2 032 2016 2 221 2022 2 550	 ▲ +25,5 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 1 461 2022 1 528	 ▲ +4,5 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 668	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 389 2016 350 2022 329	 ▼ -15,5 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.



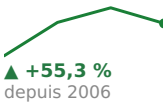

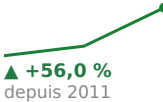
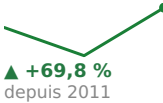

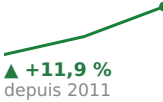


Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 7 776 2016 7 869 2022 7 916	 ▲ +1,8 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 621 2016 663 2022 818	 ▲ +31,8 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 1 647 2016 1 720 2022 1 893	 ▲ +14,9 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 2 222 2016 2 312 2022 2 101	 ▼ -5,4 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 3 175 2016 3 119 2022 2 802	 ▼ -11,8 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 1 445 2016 1 493 2022 1 321	 ▼ -8,6 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 3 614 2016 3 531 2022 3 192	 ▼ -11,7 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 164 2016 173 2022 175	 ▲ +6,6 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 6 275 2016 6 461 2022 6 637	 ▲ +5,8 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.



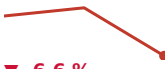



Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 21 900	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.




Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 7 190 2011 7 889 2016 8 207 2022 8 589	 ▲ +19,5 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 6 531 2011 7 044 2016 7 249 2022 7 737	 ▲ +18,5 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 364 2011 572 2016 663 2022 566	 ▲ +55,3 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 296 2011 273 2016 295 2022 286	 ▼ -3,3 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 169 2016 188 2022 264	 ▲ +56,0 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 4 2016 0 2022 7	 ▲ +69,8 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 802 2016 787 2022 845	 ▲ +5,4 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 5 096 2016 5 324 2022 5 705	 ▲ +11,9 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 2 013 2016 1 832 2022 1 484	 ▼ -26,3 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 3 286 2016 3 261 2022 3 640	 ▲ +10,8 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 1 839 2016 1 930 2022 2 354	 ▲ +28,0 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 354 2016 421 2022 468	 ▲ +32,1 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 2 507 2016 2 542 2022 2 342	 ▼ -6,6 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 2 254 2016 2 284 2022 2 546	 ▲ +13,0 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 412 2016 449 2022 568	 ▲ +37,8 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 16 428 2011 17 478 2016 17 886 2022 18 077	 ▲ +10,0 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 804 2016 721 2022 711	 ▼ -11,6 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 3 809 2016 4 048 2022 4 541	 ▲ +19,2 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 198 2016 181 2022 132	 ▼ -33,2 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.