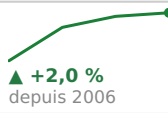
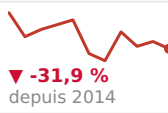
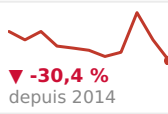


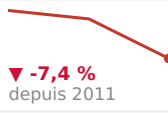
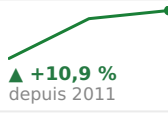



Durtal — Portrait de commune

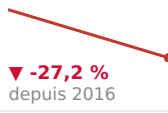
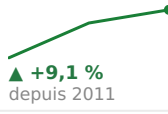
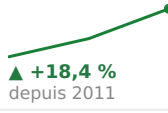
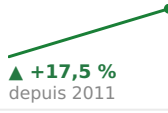

Durtal, Maine-et-Loire, Pays de la Loire

Code INSEE : 49127 · www.communement.fr

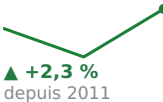

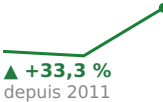
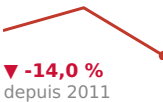
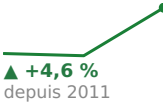
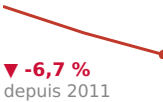
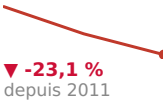
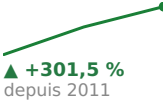

Démographie

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|---------------------------------|--|--|--|
| Population totale | 2006 3 310 2011 3 356 2016 3 371 2022 3 376 |  ▲ +2,0 % depuis 2006 | Évolution de la population. Indique si la commune croît |
| Naissances annuelles | 2014 47 2015 37 2016 40 2017 42 2018 44 2019 30 2020 27 2021 39 2022 33 2023 35 2024 32 |  ▼ -31,9 % depuis 2014 | Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel. |
| Décès annuels | 2014 46 2015 42 2016 46 2017 39 2018 38 2019 37 2020 34 2021 36 2022 55 2023 42 2024 32 |  ▼ -30,4 % depuis 2014 | Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement. |
| Personnes de 0 à 14 ans | 2011 680 2016 684 2022 677 |  ■ stable depuis 2011 | Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles. |
| Personnes de 15 à 29 ans | 2011 480 2016 447 2022 481 |  ■ stable depuis 2011 | Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif. |
| Personnes de 30 à 44 ans | 2011 658 2016 649 2022 609 |  ▼ -7,4 % depuis 2011 | Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social. |
| Personnes de 60 à 74 ans | 2011 501 2016 546 2022 556 |  ▲ +10,9 % depuis 2011 | Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés. |
| Personnes de 75 à 89 ans | 2011 349 2016 368 2022 334 |  ▼ -4,4 % depuis 2011 | Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile. |

Éducation & Formation

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|-----------------------------------|--|---|
| Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP | 2016 963 2022 702 |  ▼ -27,2 % depuis 2016 | Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi. |
| Personnes titulaires d'un CAP ou BEP | 2011 697 2016 743 2022 760 |  ▲ +9,1 % depuis 2011 | Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal. |
| Personnes titulaires du baccalauréat | 2011 332 2016 355 2022 393 |  ▲ +18,4 % depuis 2011 | Niveau d'éducation de base de la population adulte. |
| Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2 | 2011 205 2022 240 |  ▲ +17,5 % depuis 2011 | Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale. |
| Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus | 2022 97 | — | Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance. |
| Personnes scolarisées de 18 à 24 ans | 2011 64 2016 44 2022 55 |  ▼ -13,4 % depuis 2011 | Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur. |

Emploi & Activité

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|--|--|
| Population active occupée | 2011 1 337 2016 1 293 2022 1 367 |  <p>▲ +2,3 % depuis 2011</p> | Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale. |
| Cadres et professions intellectuelles supérieures | 2011 140 2016 100 2022 111 |  <p>▼ -20,6 % depuis 2011</p> | Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi. |
| Professions intermédiaires | 2011 285 2016 275 2022 380 |  <p>▲ +33,3 % depuis 2011</p> | Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens) |
| Employés | 2011 365 2016 410 2022 314 |  <p>▼ -14,0 % depuis 2011</p> | Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux. |
| Ouvriers | 2011 561 2016 560 2022 587 |  <p>▲ +4,6 % depuis 2011</p> | Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale. |
| Salariés à temps partiel | 2011 202 2016 195 2022 189 |  <p>▼ -6,7 % depuis 2011</p> | Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local. |
| Actifs travaillant dans leur commune de résidence | 2011 586 2016 509 2022 451 |  <p>▼ -23,1 % depuis 2011</p> | Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre |
| Actifs utilisant les transports en commun | 2011 4 2016 11 2022 16 |  <p>▲ +301,5 % depuis 2011</p> | Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements. |
| Actifs utilisant principalement la voiture | 2011 1 108 2016 1 087 2022 1 164 |  <p>▲ +5,1 % depuis 2011</p> | Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages. |

Revenus & Inégalités

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|--------------------|-----------|---|
| Revenu médian par unité de consommation (€) | 2021 21 240 | — | Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes. |

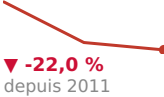
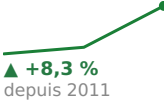

Logement & Cadre de vie

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|-------------------------------|--|
| Nombre total de logements | 2006 1 587 2011 1 666 2016 1 720 2022 1 741 | ▲ +9,7 % depuis 2006 | Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population. |
| Résidences principales | 2006 1 413 2011 1 447 2016 1 447 2022 1 469 | ▲ +4,0 % depuis 2006 | Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires. |
| Logements vacants | 2006 100 2011 152 2016 207 2022 209 | ▲ +108,5 % depuis 2006 | Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande. |
| Résidences secondaires et logements occasionnels | 2006 73 2011 67 2016 66 2022 63 | ▼ -14,5 % depuis 2006 | Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents. |
| Résidences principales en suroccupation modérée | 2011 97 2016 35 2022 30 | ▼ -68,6 % depuis 2011 | Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille. |
| Résidences principales en suroccupation accentuée | 2011 0 2016 0 2022 5 | — | Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés. |
| Logements HLM loués vides | 2011 282 2016 249 2022 276 | ▼ -1,9 % depuis 2011 | Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable. |
| Résidences principales occupées par leurs propriétaires | 2011 809 2016 878 2022 915 | ▲ +13,2 % depuis 2011 | Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune. |
| Résidences principales chauffées au fioul | 2011 143 2016 128 2022 88 | ▼ -38,3 % depuis 2011 | Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G). |
| Résidences principales chauffées à l'électricité | 2011 477 2016 465 2022 443 | ▼ -7,2 % depuis 2011 | Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie. |

Structure sociale

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|------------------------------|--|
| Ménages d'une seule personne | 2011 444 2016 464 2022 498 | ▲ +12,1 % depuis 2011 | Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social |
| Familles monoparentales | 2011 104 2016 145 2022 142 | ▲ +35,7 % depuis 2011 | Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants) |
| Ménages formés d'un couple avec enfant(s) | 2011 391 2016 405 2022 369 | ▼ -5,8 % depuis 2011 | Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune. |
| Ménages formés d'un couple sans enfant | 2011 491 2016 430 2022 441 | ▼ -10,1 % depuis 2011 | Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante. |
| Personnes de 80 ans ou plus vivant seules | 2011 98 2016 112 2022 123 | ▲ +25,3 % depuis 2011 | Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile. |
| Population des ménages | 2006 3 234 2011 3 281 2016 3 302 2022 3 307 | ▲ +2,3 % depuis 2006 | Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages. |

Mobilité & Attractivité

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|---|-----------------------------------|---|--|
| Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans | 2011 183 2016 149 2022 143 |  ▼ -22,0 % depuis 2011 | Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population. |
| Ménages installés depuis 10 ans ou plus | 2011 720 2016 728 2022 780 |  ▲ +8,3 % depuis 2011 | Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement. |
| Personnes arrivées d'une autre région dans l'année | 2011 62 2016 49 2022 29 |  ▼ -52,8 % depuis 2011 | Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local. |