

Les Hauts-d'Anjou — Portrait de commune

Les Hauts-d'Anjou, Maine-et-Loire, Pays de la Loire

Code INSEE : 49080 · www.communement.fr

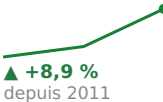
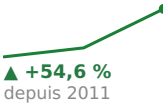
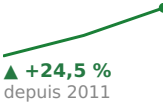


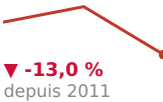
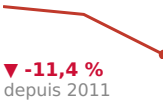
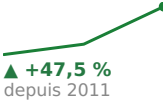
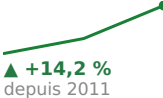
Démographie

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|---------------------------------|--|------------------------------|--|
| Population totale | 2006 7 526 2011 8 444 2016 8 776 2022 8 712 | ▲ +15,8 % depuis 2006 | Évolution de la population. Indique si la commune croît |
| Naissances annuelles | 2014 102 2015 119 2016 110 2017 99 2018 99 2019 93 2020 82 2021 93 2022 97 2023 99 2024 101 | ▼ -1,0 % depuis 2014 | Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel. |
| Décès annuels | 2014 68 2015 84 2016 85 2017 84 2018 81 2019 88 2020 94 2021 98 2022 97 2023 103 2024 81 | ▲ +19,1 % depuis 2014 | Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement. |
| Personnes de 0 à 14 ans | 2011 1 935 2016 2 023 2022 1 676 | ▼ -13,4 % depuis 2011 | Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles. |
| Personnes de 15 à 29 ans | 2011 1 355 2016 1 315 2022 1 440 | ▲ +6,3 % depuis 2011 | Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif. |
| Personnes de 30 à 44 ans | 2011 1 783 2016 1 769 2022 1 577 | ▼ -11,5 % depuis 2011 | Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social. |
| Personnes de 60 à 74 ans | 2011 1 098 2016 1 249 2022 1 419 | ▲ +29,2 % depuis 2011 | Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés. |
| Personnes de 75 à 89 ans | 2011 723 2016 745 2022 715 | ▼ -1,1 % depuis 2011 | Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile. |

Éducation & Formation

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|------------------------------|---|
| Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP | 2016 2 331 2022 1 553 | ▼ -33,4 % depuis 2016 | Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi. |
| Personnes titulaires d'un CAP ou BEP | 2011 1 665 2016 1 817 2022 1 958 | ▲ +17,6 % depuis 2011 | Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal. |
| Personnes titulaires du baccalauréat | 2011 882 2016 990 2022 1 229 | ▲ +39,3 % depuis 2011 | Niveau d'éducation de base de la population adulte. |
| Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2 | 2011 611 2022 675 | ▲ +10,4 % depuis 2011 | Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale. |
| Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus | 2022 272 | — | Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance. |
| Personnes scolarisées de 18 à 24 ans | 2011 167 2016 153 2022 238 | ▲ +42,9 % depuis 2011 | Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur. |

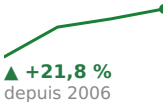
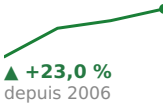
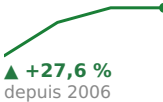
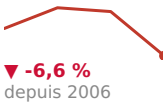
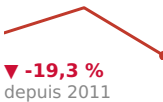
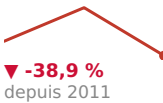
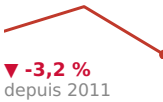
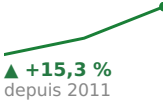

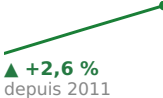
Emploi & Activité

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|---|--|
| Population active occupée | 2011 3 481 2016 3 548 2022 3 789 |  ▲ +8,9 % depuis 2011 | Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale. |
| Cadres et professions intellectuelles supérieures | 2011 227 2016 250 2022 351 |  ▲ +54,6 % depuis 2011 | Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi. |
| Professions intermédiaires | 2011 660 2016 729 2022 821 |  ▲ +24,5 % depuis 2011 | Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens) |
| Employés | 2011 1 095 2016 1 304 2022 1 207 |  ▲ +10,2 % depuis 2011 | Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux. |
| Ouvriers | 2011 1 562 2016 1 487 2022 1 652 |  ▲ +5,8 % depuis 2011 | Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale. |
| Salariés à temps partiel | 2011 576 2016 611 2022 501 |  ▼ -13,0 % depuis 2011 | Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local. |
| Actifs travaillant dans leur commune de résidence | 2011 1 347 2016 1 322 2022 1 193 |  ▼ -11,4 % depuis 2011 | Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre |
| Actifs utilisant les transports en commun | 2011 73 2016 81 2022 108 |  ▲ +47,5 % depuis 2011 | Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements. |
| Actifs utilisant principalement la voiture | 2011 2 810 2016 2 935 2022 3 209 |  ▲ +14,2 % depuis 2011 | Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages. |

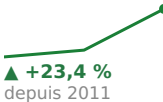
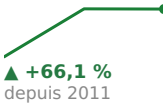
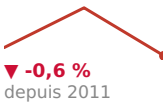

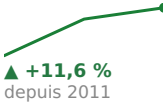

Revenus & Inégalités

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|--------------------|-----------|---|
| Revenu médian par unité de consommation (€) | 2021 21 320 | — | Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes. |


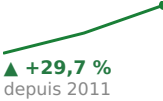

Logement & Cadre de vie

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|---|--|
| Nombre total de logements | 2006 3 299 2011 3 746 2016 3 868 2022 4 017 |  ▲ +21,8 % depuis 2006 | Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population. |
| Résidences principales | 2006 2 930 2011 3 330 2016 3 437 2022 3 603 |  ▲ +23,0 % depuis 2006 | Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires. |
| Logements vacants | 2006 204 2011 243 2016 260 2022 260 |  ▲ +27,6 % depuis 2006 | Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande. |
| Résidences secondaires et logements occasionnels | 2006 165 2011 173 2016 172 2022 154 |  ▼ -6,6 % depuis 2006 | Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents. |
| Résidences principales en suroccupation modérée | 2011 93 2016 113 2022 75 |  ▼ -19,3 % depuis 2011 | Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille. |
| Résidences principales en suroccupation accentuée | 2011 8 2016 16 2022 5 |  ▼ -38,9 % depuis 2011 | Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés. |
| Logements HLM loués vides | 2011 578 2016 597 2022 559 |  ▼ -3,2 % depuis 2011 | Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable. |
| Résidences principales occupées par leurs propriétaires | 2011 2 109 2016 2 220 2022 2 432 |  ▲ +15,3 % depuis 2011 | Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune. |
| Résidences principales chauffées au fioul | 2011 676 2016 526 2022 454 |  ▼ -32,9 % depuis 2011 | Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G). |
| Résidences principales chauffées à l'électricité | 2011 1 701 2016 1 722 2022 1 744 |  ▲ +2,6 % depuis 2011 | Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie. |

Structure sociale

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|--|--|
| Ménages d'une seule personne | 2011 901 2016 931 2022 1 112 |  ▲ +23,4 % depuis 2011 | Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social |
| Familles monoparentales | 2011 151 2016 251 2022 250 |  ▲ +66,1 % depuis 2011 | Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants) |
| Ménages formés d'un couple avec enfant(s) | 2011 1 108 2016 1 141 2022 1 102 |  ▼ -0,6 % depuis 2011 | Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune. |
| Ménages formés d'un couple sans enfant | 2011 1 114 2016 1 096 2022 1 117 |  ■ stable depuis 2011 | Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante. |
| Personnes de 80 ans ou plus vivant seules | 2011 193 2016 210 2022 215 |  ▲ +11,6 % depuis 2011 | Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile. |
| Population des ménages | 2006 7 333 2011 8 234 2016 8 498 2022 8 437 |  ▲ +15,1 % depuis 2006 | Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages. |

Mobilité & Attractivité

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|---|---|--|--|
| Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans | 2011 481 2016 399 2022 363 |  ▼ -24,5 % depuis 2011 | Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population. |
| Ménages installés depuis 10 ans ou plus | 2011 1 499 2016 1 684 2022 1 944 |  ▲ +29,7 % depuis 2011 | Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement. |
| Personnes arrivées d'une autre région dans l'année | 2011 102 2016 68 2022 74 |  ▼ -27,2 % depuis 2011 | Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local. |