









# Cahors — Portrait de commune



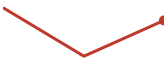


Cahors, Lot, Occitanie

Code INSEE : 46042 · www.communement.fr

## Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population totale</b>	2006 20 062 2011 20 224 2016 19 405 2022 <b>19 902</b>	 ▼ -0,8 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
<b>Naissances annuelles</b>	2014 185 2015 162 2016 181 2017 168 2018 180 2019 187 2020 154 2021 170 2022 154 2023 132 2024 <b>130</b>	 ▼ -29,7 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
<b>Décès annuels</b>	2014 246 2015 283 2016 265 2017 251 2018 257 2019 317 2020 252 2021 268 2022 255 2023 267 2024 <b>292</b>	 ▲ +18,7 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
<b>Personnes de 0 à 14 ans</b>	2011 3 044 2016 2 642 2022 <b>2 570</b>	 ▼ -15,5 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
<b>Personnes de 15 à 29 ans</b>	2011 3 492 2016 3 262 2022 <b>3 223</b>	 ▼ -7,7 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
<b>Personnes de 30 à 44 ans</b>	2011 3 407 2016 2 957 2022 <b>2 992</b>	 ▼ -12,2 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
<b>Personnes de 60 à 74 ans</b>	2011 3 302 2016 3 820 2022 <b>4 230</b>	 ▲ +28,1 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
<b>Personnes de 75 à 89 ans</b>	2011 2 399 2016 2 427 2022 <b>2 512</b>	 ▲ +4,7 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

## Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>	2016 4 735 2022 <b>3 090</b>	 ▼ -34,7 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
<b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>	2011 3 265 2016 3 441 2022 <b>3 589</b>	 ▲ +9,9 % depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
<b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>	2011 3 027 2016 2 611 2022 <b>2 921</b>	 ▼ -3,5 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>	2011 1 799 2022 <b>1 767</b>	 ▼ -1,8 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b>	2022 <b>1 561</b>	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
<b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>	2011 796 2016 821 2022 <b>693</b>	 ▼ -12,9 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.











## Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population active occupée</b>	2011 7 476 2016 6 905 2022 <b>7 233</b>	 <p>▼ -3,2 % depuis 2011</p>	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
<b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b>	2011 1 130 2016 1 133 2022 <b>1 223</b>	 <p>▲ +8,3 % depuis 2011</p>	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
<b>Professions intermédiaires</b>	2011 2 203 2016 2 060 2022 <b>2 348</b>	 <p>▲ +6,6 % depuis 2011</p>	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
<b>Employés</b>	2011 3 124 2016 2 924 2022 <b>2 728</b>	 <p>▼ -12,7 % depuis 2011</p>	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
<b>Ouvriers</b>	2011 1 849 2016 1 583 2022 <b>1 712</b>	 <p>▼ -7,4 % depuis 2011</p>	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
<b>Salariés à temps partiel</b>	2011 1 326 2016 1 280 2022 <b>1 211</b>	 <p>▼ -8,6 % depuis 2011</p>	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
<b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b>	2011 6 011 2016 5 536 2022 <b>5 726</b>	 <p>▼ -4,7 % depuis 2011</p>	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
<b>Actifs utilisant les transports en commun</b>	2011 413 2016 428 2022 <b>500</b>	 <p>▲ +21,3 % depuis 2011</p>	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
<b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>	2011 5 175 2016 4 737 2022 <b>4 704</b>	 <p>▼ -9,1 % depuis 2011</p>	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

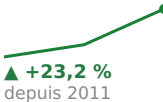

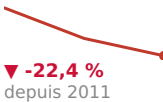

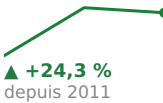

## Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b>	2021 <b>21 750</b>	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.


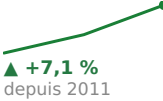

## Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Nombre total de logements</b>	2006 11 688 2011 12 353 2016 12 640 2022 <b>13 253</b>	 ▲ <b>+13,4 %</b> depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
<b>Résidences principales</b>	2006 9 869 2011 10 228 2016 10 224 2022 <b>10 957</b>	 ▲ <b>+11,0 %</b> depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
<b>Logements vacants</b>	2006 1 276 2011 1 551 2016 1 858 2022 <b>1 670</b>	 ▲ <b>+30,9 %</b> depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
<b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>	2006 544 2011 575 2016 558 2022 <b>626</b>	 ▲ <b>+15,1 %</b> depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
<b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>	2011 914 2016 1 026 2022 <b>805</b>	 ▼ <b>-12,0 %</b> depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
<b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>	2011 28 2016 31 2022 <b>33</b>	 ▲ <b>+15,1 %</b> depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
<b>Logements HLM loués vides</b>	2011 1 478 2016 1 640 2022 <b>1 929</b>	 ▲ <b>+30,5 %</b> depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
<b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b>	2011 4 916 2016 5 043 2022 <b>5 326</b>	 ▲ <b>+8,4 %</b> depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
<b>Résidences principales chauffées au fioul</b>	2011 1 054 2016 895 2022 <b>721</b>	 ▼ <b>-31,6 %</b> depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
<b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>	2011 2 723 2016 2 960 2022 <b>3 314</b>	 ▲ <b>+21,7 %</b> depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

## Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages d'une seule personne</b>	2011 4 652 2016 4 926 2022 <b>5 730</b>	 <p>▲ +23,2 % depuis 2011</p>	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
<b>Familles monoparentales</b>	2011 1 024 2016 1 018 2022 <b>1 123</b>	 <p>▲ +9,6 % depuis 2011</p>	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
<b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b>	2011 1 738 2016 1 491 2022 <b>1 350</b>	 <p>▼ -22,4 % depuis 2011</p>	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
<b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>	2011 2 617 2016 2 597 2022 <b>2 603</b>	 <p>▼ -0,5 % depuis 2011</p>	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
<b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b>	2011 761 2016 968 2022 <b>946</b>	 <p>▲ +24,3 % depuis 2011</p>	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
<b>Population des ménages</b>	2006 19 242 2011 19 489 2016 18 775 2022 <b>19 273</b>	 <p>■ stable depuis 2006</p>	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

## Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>	2011 1 794 2016 1 713 2022 <b>1 773</b>	 <p>▼ -1,2 % depuis 2011</p>	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
<b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>	2011 4 580 2016 4 705 2022 <b>4 906</b>	 <p>▲ +7,1 % depuis 2011</p>	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
<b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b>	2011 743 2016 402 2022 <b>453</b>	 <p>▼ -39,1 % depuis 2011</p>	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.