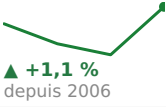
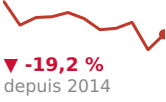
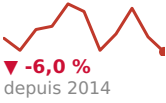
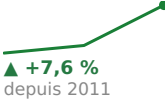


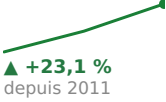
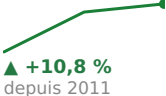


# Fleury-les-Aubrais — Portrait de commune

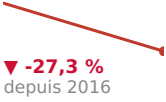
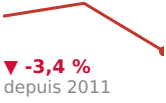
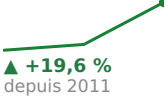
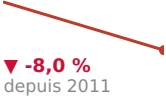

Fleury-les-Aubrais, Loiret, Centre-Val de Loire

Code INSEE : 45147 · www.communement.fr


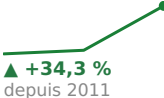







## Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population totale</b>	2006 21 418 2011 21 132 2016 20 973 2022 <b>21 664</b>	 ▲ +1,1 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
<b>Naissances annuelles</b>	2014 364 2015 314 2016 330 2017 332 2018 341 2019 328 2020 304 2021 307 2022 320 2023 261 2024 <b>294</b>	 ▼ -19,2 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
<b>Décès annuels</b>	2014 149 2015 141 2016 155 2017 157 2018 172 2019 167 2020 141 2021 152 2022 169 2023 150 2024 <b>140</b>	 ▼ -6,0 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
<b>Personnes de 0 à 14 ans</b>	2011 4 356 2016 4 409 2022 <b>4 688</b>	 ▲ +7,6 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
<b>Personnes de 15 à 29 ans</b>	2011 4 091 2016 3 832 2022 <b>3 918</b>	 ▼ -4,2 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
<b>Personnes de 30 à 44 ans</b>	2011 4 052 2016 3 957 2022 <b>4 181</b>	 ▲ +3,2 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
<b>Personnes de 60 à 74 ans</b>	2011 2 662 2016 2 928 2022 <b>3 278</b>	 ▲ +23,1 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
<b>Personnes de 75 à 89 ans</b>	2011 1 484 2016 1 617 2022 <b>1 644</b>	 ▲ +10,8 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

## Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>	2016 4 626 2022 <b>3 361</b>	 ▼ -27,3 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
<b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>	2011 3 874 2016 3 922 2022 <b>3 742</b>	 ▼ -3,4 % depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
<b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>	2011 2 420 2016 2 477 2022 <b>2 895</b>	 ▲ +19,6 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>	2011 1 789 2022 <b>1 647</b>	 ▼ -8,0 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b>	2022 <b>1 513</b>	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
<b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>	2011 929 2016 694 2022 <b>650</b>	 ▼ -30,0 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.



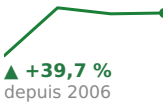

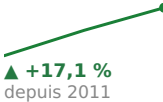
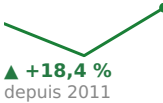



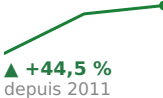
## Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population active occupée</b>	2011 8 844 2016 8 177 2022 <b>8 690</b>	 ▼ <b>-1,7 %</b> depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
<b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b>	2011 1 237 2016 1 270 2022 <b>1 662</b>	 ▲ <b>+34,3 %</b> depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
<b>Professions intermédiaires</b>	2011 2 409 2016 2 455 2022 <b>2 384</b>	 ▼ <b>-1,0 %</b> depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
<b>Employés</b>	2011 3 231 2016 2 972 2022 <b>2 999</b>	 ▼ <b>-7,2 %</b> depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
<b>Ouvriers</b>	2011 2 747 2016 2 628 2022 <b>2 519</b>	 ▼ <b>-8,3 %</b> depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
<b>Salariés à temps partiel</b>	2011 1 270 2016 1 178 2022 <b>1 159</b>	 ▼ <b>-8,8 %</b> depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
<b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b>	2011 2 027 2016 1 970 2022 <b>2 139</b>	 ▲ <b>+5,6 %</b> depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
<b>Actifs utilisant les transports en commun</b>	2011 1 786 2016 1 626 2022 <b>1 857</b>	 ▲ <b>+4,0 %</b> depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
<b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>	2011 5 839 2016 5 574 2022 <b>5 643</b>	 ▼ <b>-3,4 %</b> depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

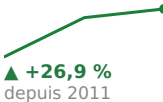
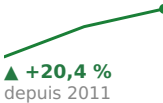
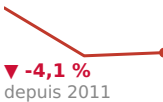
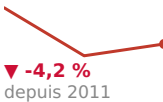
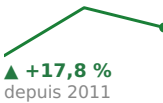

## Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b>	2021 <b>21 170</b>	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.

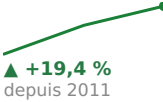
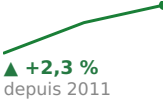

## Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Nombre total de logements</b>	2006 9 130 2011 9 371 2016 9 829 2022 <b>10 124</b>	 ▲ <b>+10,9 %</b> depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
<b>Résidences principales</b>	2006 8 708 2011 8 755 2016 9 201 2022 <b>9 471</b>	 ▲ <b>+8,8 %</b> depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
<b>Logements vacants</b>	2006 376 2011 543 2016 522 2022 <b>525</b>	 ▲ <b>+39,7 %</b> depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
<b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>	2006 46 2011 73 2016 106 2022 <b>128</b>	 ▲ <b>+178,9 %</b> depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
<b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>	2011 528 2016 576 2022 <b>618</b>	 ▲ <b>+17,1 %</b> depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
<b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>	2011 96 2016 60 2022 <b>113</b>	 ▲ <b>+18,4 %</b> depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
<b>Logements HLM loués vides</b>	2011 2 699 2016 2 479 2022 <b>2 419</b>	 ▼ <b>-10,4 %</b> depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
<b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b>	2011 4 792 2016 4 721 2022 <b>4 924</b>	 ▲ <b>+2,8 %</b> depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
<b>Résidences principales chauffées au fioul</b>	2011 408 2016 295 2022 <b>187</b>	 ▼ <b>-54,1 %</b> depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
<b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>	2011 1 788 2016 2 444 2022 <b>2 584</b>	 ▲ <b>+44,5 %</b> depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

## Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages d'une seule personne</b>	2011 2 757 2016 3 360 2022 <b>3 498</b>	 ▲ +26,9 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
<b>Familles monoparentales</b>	2011 996 2016 1 124 2022 <b>1 199</b>	 ▲ +20,4 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
<b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b>	2011 2 482 2016 2 373 2022 <b>2 380</b>	 ▼ -4,1 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
<b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>	2011 2 347 2016 2 216 2022 <b>2 248</b>	 ▼ -4,2 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
<b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b>	2011 466 2016 608 2022 <b>550</b>	 ▲ +17,8 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
<b>Population des ménages</b>	2006 20 873 2011 20 688 2016 20 606 2022 <b>21 453</b>	 ▲ +2,8 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

## Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>	2011 965 2016 1 077 2022 <b>1 152</b>	 ▲ +19,4 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
<b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>	2011 4 387 2016 4 450 2022 <b>4 487</b>	 ▲ +2,3 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
<b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b>	2011 380 2016 328 2022 <b>289</b>	 ▼ -24,0 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.