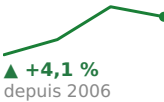


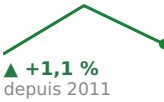

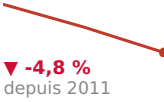
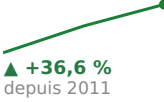
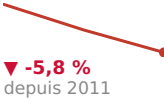


# La Ferté-Saint-Aubin — Portrait de commune

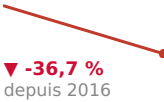
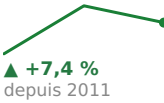
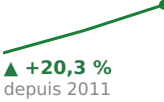
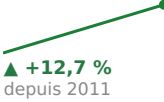

La Ferté-Saint-Aubin, Loiret, Centre-Val de Loire

Code INSEE : 45146 · www.communement.fr


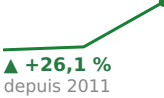
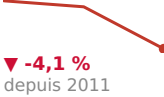
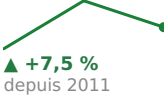



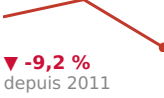
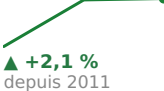
## Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population totale</b>	2006 7 028 2011 7 144 2016 7 393 2022 <b>7 317</b>	 ▲ +4,1 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
<b>Naissances annuelles</b>	2014 85 2015 106 2016 78 2017 63 2018 64 2019 64 2020 62 2021 61 2022 77 2023 62 2024 <b>54</b>	 ▼ -36,5 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
<b>Décès annuels</b>	2014 70 2015 85 2016 102 2017 81 2018 78 2019 73 2020 67 2021 81 2022 63 2023 71 2024 <b>91</b>	 ▲ +30,0 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
<b>Personnes de 0 à 14 ans</b>	2011 1 359 2016 1 429 2022 <b>1 373</b>	 ▲ +1,1 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
<b>Personnes de 15 à 29 ans</b>	2011 1 140 2016 1 140 2022 <b>1 053</b>	 ▼ -7,6 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
<b>Personnes de 30 à 44 ans</b>	2011 1 405 2016 1 373 2022 <b>1 338</b>	 ▼ -4,8 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
<b>Personnes de 60 à 74 ans</b>	2011 1 008 2016 1 212 2022 <b>1 377</b>	 ▲ +36,6 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
<b>Personnes de 75 à 89 ans</b>	2011 625 2016 606 2022 <b>589</b>	 ▼ -5,8 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

## Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>	2016 1 623 2022 <b>1 028</b>	 ▼ -36,7 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
<b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>	2011 1 438 2016 1 601 2022 <b>1 543</b>	 ▲ +7,4 % depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
<b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>	2011 783 2016 857 2022 <b>942</b>	 ▲ +20,3 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>	2011 616 2022 <b>694</b>	 ▲ +12,7 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b>	2022 <b>452</b>	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
<b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>	2011 195 2016 203 2022 <b>186</b>	 ▼ -4,4 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.











## Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population active occupée</b>	2011 3 159 2016 3 158 2022 <b>3 103</b>	 ▼ -1,8 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
<b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b>	2011 410 2016 417 2022 <b>517</b>	 ▲ +26,1 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
<b>Professions intermédiaires</b>	2011 958 2016 954 2022 <b>919</b>	 ▼ -4,1 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
<b>Employés</b>	2011 946 2016 1 104 2022 <b>1 017</b>	 ▲ +7,5 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
<b>Ouvriers</b>	2011 850 2016 818 2022 <b>707</b>	 ▼ -16,9 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
<b>Salariés à temps partiel</b>	2011 435 2016 400 2022 <b>383</b>	 ▼ -12,1 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
<b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b>	2011 979 2016 922 2022 <b>833</b>	 ▼ -14,9 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
<b>Actifs utilisant les transports en commun</b>	2011 180 2016 189 2022 <b>163</b>	 ▼ -9,2 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
<b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>	2011 2 551 2016 2 603 2022 <b>2 604</b>	 ▲ +2,1 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

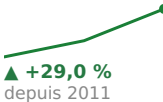
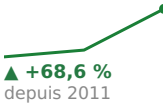
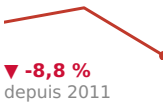

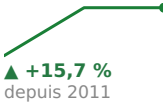

## Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b>	2021 <b>24 050</b>	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.




## Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Nombre total de logements</b>	2006 3 072 2011 3 242 2016 3 459 2022 <b>3 623</b>	 ▲ <b>+17,9 %</b> depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
<b>Résidences principales</b>	2006 2 811 2011 2 939 2016 3 066 2022 <b>3 203</b>	 ▲ <b>+14,0 %</b> depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
<b>Logements vacants</b>	2006 131 2011 198 2016 270 2022 <b>293</b>	 ▲ <b>+123,8 %</b> depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
<b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>	2006 130 2011 105 2016 123 2022 <b>126</b>	 ▼ <b>-3,1 %</b> depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
<b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>	2011 100 2016 80 2022 <b>100</b>	 ▼ <b>-0,7 %</b> depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
<b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>	2011 4 2016 0 2022 <b>5</b>	 ▲ <b>+21,8 %</b> depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
<b>Logements HLM loués vides</b>	2011 414 2016 441 2022 <b>452</b>	 ▲ <b>+9,0 %</b> depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
<b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b>	2011 1 951 2016 2 070 2022 <b>2 185</b>	 ▲ <b>+12,0 %</b> depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
<b>Résidences principales chauffées au fioul</b>	2011 290 2016 241 2022 <b>207</b>	 ▼ <b>-28,8 %</b> depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
<b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>	2011 1 282 2016 1 305 2022 <b>1 394</b>	 ▲ <b>+8,7 %</b> depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

## Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages d'une seule personne</b>	2011 823 2016 903 2022 <b>1 061</b>	 ▲ <b>+29,0 %</b> depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
<b>Familles monoparentales</b>	2011 234 2016 256 2022 <b>394</b>	 ▲ <b>+68,6 %</b> depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
<b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b>	2011 893 2016 926 2022 <b>814</b>	 ▼ <b>-8,8 %</b> depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
<b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>	2011 963 2016 941 2022 <b>918</b>	 ▼ <b>-4,6 %</b> depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
<b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b>	2011 155 2016 180 2022 <b>180</b>	 ▲ <b>+15,7 %</b> depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
<b>Population des ménages</b>	2006 6 923 2011 6 930 2016 7 210 2022 <b>7 155</b>	 ▲ <b>+3,4 %</b> depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

## Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>	2011 322 2016 331 2022 <b>335</b>	 ▲ <b>+3,9 %</b> depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
<b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>	2011 1 655 2016 1 736 2022 <b>1 760</b>	 ▲ <b>+6,3 %</b> depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
<b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b>	2011 127 2016 84 2022 <b>74</b>	 ▼ <b>-41,6 %</b> depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.