

# Thouaré-sur-Loire — Portrait de commune

Thouaré-sur-Loire, Loire-Atlantique, Pays de la Loire

Code INSEE : 44204 · www.communement.fr










## Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population totale</b>	2006 7 375 2011 7 886 2016 9 778 2022 <b>10 956</b>	 ▲ +48,6 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
<b>Naissances annuelles</b>	2014 115 2015 99 2016 122 2017 113 2018 105 2019 99 2020 114 2021 112 2022 114 2023 94 2024 <b>89</b>	 ▼ -22,6 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
<b>Décès annuels</b>	2014 63 2015 54 2016 63 2017 53 2018 76 2019 82 2020 81 2021 90 2022 81 2023 93 2024 <b>80</b>	 ▲ +27,0 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
<b>Personnes de 0 à 14 ans</b>	2011 1 699 2016 2 066 2022 <b>2 297</b>	 ▲ +35,2 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
<b>Personnes de 15 à 29 ans</b>	2011 1 271 2016 1 715 2022 <b>1 809</b>	 ▲ +42,3 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
<b>Personnes de 30 à 44 ans</b>	2011 1 566 2016 1 987 2022 <b>2 271</b>	 ▲ +45,0 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
<b>Personnes de 60 à 74 ans</b>	2011 1 108 2016 1 335 2022 <b>1 535</b>	 ▲ +38,5 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
<b>Personnes de 75 à 89 ans</b>	2011 446 2016 602 2022 <b>710</b>	 ▲ +59,1 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

## Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>	2016 1 220 2022 <b>906</b>	 ▼ -25,8 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
<b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>	2011 1 517 2016 1 782 2022 <b>1 724</b>	 ▲ +13,6 % depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
<b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>	2011 996 2016 1 300 2022 <b>1 377</b>	 ▲ +38,3 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>	2011 845 2022 <b>1 117</b>	 ▲ +32,1 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b>	2022 <b>1 261</b>	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
<b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>	2011 349 2016 390 2022 <b>418</b>	 ▲ +19,6 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.











## Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population active occupée</b>	2011 3 427 2016 4 385 2022 <b>5 084</b>	 ▲ <b>+48,3 %</b> depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
<b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b>	2011 821 2016 1 175 2022 <b>1 512</b>	 ▲ <b>+84,1 %</b> depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
<b>Professions intermédiaires</b>	2011 1 058 2016 1 383 2022 <b>1 500</b>	 ▲ <b>+41,9 %</b> depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
<b>Employés</b>	2011 983 2016 1 260 2022 <b>1 298</b>	 ▲ <b>+32,1 %</b> depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
<b>Ouvriers</b>	2011 676 2016 793 2022 <b>852</b>	 ▲ <b>+26,2 %</b> depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
<b>Salariés à temps partiel</b>	2011 671 2016 745 2022 <b>758</b>	 ▲ <b>+12,9 %</b> depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
<b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b>	2011 522 2016 748 2022 <b>788</b>	 ▲ <b>+50,9 %</b> depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
<b>Actifs utilisant les transports en commun</b>	2011 306 2016 460 2022 <b>681</b>	 ▲ <b>+122,5 %</b> depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
<b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>	2011 2 825 2016 3 540 2022 <b>3 907</b>	 ▲ <b>+38,3 %</b> depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

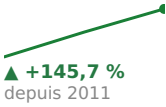
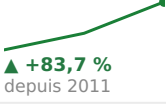


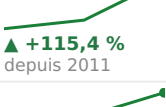

## Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b>	2021 <b>26 560</b>	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.

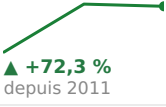
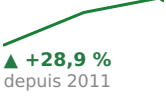

## Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Nombre total de logements</b>	2006 2 715 2011 2 973 2016 3 983 2022 <b>4 589</b>	 ▲ <b>+69,0 %</b> depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
<b>Résidences principales</b>	2006 2 648 2011 2 885 2016 3 826 2022 <b>4 484</b>	 ▲ <b>+69,3 %</b> depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
<b>Logements vacants</b>	2006 51 2011 59 2016 133 2022 <b>88</b>	 ▲ <b>+74,7 %</b> depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
<b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>	2006 17 2011 29 2016 24 2022 <b>16</b>	 ▼ <b>-1,2 %</b> depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
<b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>	2011 54 2016 143 2022 <b>186</b>	 ▲ <b>+244,7 %</b> depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
<b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>	2011 4 2016 10 2022 <b>17</b>	 ▲ <b>+321,8 %</b> depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
<b>Logements HLM loués vides</b>	2011 223 2016 501 2022 <b>704</b>	 ▲ <b>+216,5 %</b> depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
<b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b>	2011 2 237 2016 2 580 2022 <b>2 841</b>	 ▲ <b>+27,0 %</b> depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
<b>Résidences principales chauffées au fioul</b>	2011 190 2016 158 2022 <b>117</b>	 ▼ <b>-38,3 %</b> depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
<b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>	2011 1 055 2016 1 550 2022 <b>1 661</b>	 ▲ <b>+57,4 %</b> depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

## Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages d'une seule personne</b>	2011 525 2016 921 2022 <b>1 289</b>	 ▲ <b>+145,7 %</b> depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
<b>Familles monoparentales</b>	2011 224 2016 288 2022 <b>411</b>	 ▲ <b>+83,7 %</b> depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
<b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b>	2011 1 215 2016 1 386 2022 <b>1 505</b>	 ▲ <b>+23,9 %</b> depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
<b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>	2011 903 2016 1 141 2022 <b>1 215</b>	 ▲ <b>+34,6 %</b> depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
<b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b>	2011 83 2016 100 2022 <b>179</b>	 ▲ <b>+115,4 %</b> depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
<b>Population des ménages</b>	2006 7 274 2011 7 737 2016 9 567 2022 <b>10 745</b>	 ▲ <b>+47,7 %</b> depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

## Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>	2011 306 2016 537 2022 <b>527</b>	 ▲ <b>+72,3 %</b> depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
<b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>	2011 1 484 2016 1 776 2022 <b>1 913</b>	 ▲ <b>+28,9 %</b> depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
<b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b>	2011 197 2016 197 2022 <b>220</b>	 ▲ <b>+11,4 %</b> depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.